



**Acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 27 de novembre de 2006.**

A la vila d'Arenys de Mar, a les 19.00 h del dia **27 de novembre** de 2006, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Miquel Rubirola i Torrent, els tinents d'alcalde Sr. Benet Maimí i Pou Sr. Zenon Tomàs i Palomer, Sra. Maria Rosa Zaragoza i Juncà i Sra. Joana Asensio i Solaz. No hi assisteixen els regidors Sr. José Antonio Burcet i Linares i Sr. Agustí Massuet i Recolons. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Ángel Lozano Pérez. I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria.

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb caràcter ordinari, el dia 6 de novembre de 2006. Acabada la lectura és aprovada per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

**1.- LLICÈNCIES.-** Es dóna compte dels expedients tramitats per a la concessió de les oportunes llicències municipals.

Vistos els informes de l'arquitecte municipal.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

**ESPAÑOL MESEGUER, MARIA (2006/2015)** per a la reforma de local situat al passeig de la Musclera número 2 bis (UASU – 5), d'aquesta localitat, per tal de fer-hi un estudi de pintura, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Victoria Casacuberta De La Rosa i Carlos A. Matias Sendra i visat amb el núm. 2005016562 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar una fiança per import de 3.204,00 € que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 2.980,83€, import de la quota corresponent per aplicació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons autoliquidació núm. 260/06.



**RAUL CANO CIURANA I LAURA MELCHOR ROBLEDO (M/604/05)**  
per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Camí Vell de Caldes parcel·la número 2 de la urbanització El Canyadell, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Jesús Alejandro Paez Jerez, visat amb el número 2006020025 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar una fiança de 4.822,00 €, que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 2.348,47€, import de la quota corresponent per aplicació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons autoliquidació núm. 268/06, i 50,40 € per la connexió a la xarxa de clavegueram.

De conformitat amb l'art 1 del Decret 282/1991, l'inici de les obres queda condicionat a la presentació del projecte executiu, i del programa de control de qualitat.

**2.- APROVACIÓ DE PROJECTE D'URBANITZACIÓ.-** Vist l'expedient tramitat per a l'aprovació del projecte d'urbanització d'un tram del rial de les Canalies.

Resultant que el dit projecte d'urbanització, aprovat inicialment per aquesta Alcaldia mitjançant Decret de data 4 de maig de 2006, ha estat sotmès al tràmit que estableixen els art. 87.6 i 113.2 de la Llei d'urbanisme de Catalunya, sense que s'hagin formulat al·legacions o reclamacions .

S'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar definitivament el projecte d'urbanització d'un tram del rial de les Canalies.

**SEGON.-** Que es procedeixi a la publicació de la dita aprovació definitiva, de conformitat amb el que disposa l'art. 101 de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 19.30 h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 29 de novembre de 2006

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT