



Acta de la sessió ordinària que va dur a terme el Ple, en primera convocatòria, el dia 22 de novembre de 2006

A la vila d'Arenys de Mar, a les 21.00 h del dia 22 de novembre de 2006, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Miquel Rubirola i Torrent, els tinents d'alcalde Sr. Benet Maimí i Pou, Sra. Maria Rosa Zaragoza i Juncà, Sr. Zenon Tomàs i Palomer, Sra. Joana Asensio i Solaz, Sr. José Antonio Burcet i Linares i Sr. Agustí Massuet i Recolons i els regidors Sr. Estanislau Fors i García, Sr. Santiago Fontbona i Arbós, Sr. Ramon M. Vinyes i Vilà, Sr. Tomàs Salazar i Vela, Sra. Maria Dolors Casellas i Estrada, Sr. Joaquim Ponsarnau i Cardelús, Sr. Joaquim Doy i Gorina, Sr. Jordi Pera i Pi i Sr. Ramon Puigvert i Fuentes. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Àngel Lozano i Pérez. No hi assisteix el regidor Sr. Lluís Blanchar i Ardèvol. I per tant, amb el quòrum necessari perquè pugui tenir lloc vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria, segons l'ordre del dia prèviament establert.

Tot seguit es procedeix, per ordre, a tractar dels assumptes següents:

1.- APROVACIÓ D'ACTES.- Es dona compte de les actes de les sessions anteriors, efectuades pel Ple amb caràcter ordinari i extraordinari els dies 25 d'octubre i 8 de novembre de 2006, respectivament. Conegudes aquestes actes, se n'acorda per unanimitat l'aprovació.

2.- ADJUDICACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CANALITZACIÓ DEL RIAL DEL BAREU.- El tinent d'alcalde Sr. Massuet dona compte de l'expedient tramitat sobre l'assumpte enunciat i de la següent proposta d'acord:

"Vist l'expedient de contractació tramitat per adjudicar l'execució de les obres de canalització del rial del Bareu d'Arenys de Mar mitjançant procediment obert i a través de concurs.

Resultant que la Mesa de contractació, segons resulta de l'Acta estesa en dates 6 i 13 de novembre de 2006, proposa l'adjudicació del contracte a ROGASA, SA, i atès que existeix consignació pressupostària suficient a la partida 40 441 628.03.00 del Pressupost municipal de 2006 i la corresponent del 2007.

Atès que la competència per a l'adjudicació és del Ple, per motiu de quantia, per aplicació de l'article 52.2 n) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya. Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació.



Ajuntament d'Arenys de Mar

SEGON.- Adjudicar l'execució de les obres de canalització del rial del Bareu d'Arenys de Mar a ROGASA, SA, representada pel Sr. Juan Luis Romero Gamero, per la quantitat de 1.256.590,02€, IVA inclòs, un temps d'execució de 5 mesos i unes millores d'acord amb l'oferta presentada.

TERCER.- Que es procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu, de conformitat amb la clàusula 10 del plec de clàusules particulars, pel qual s'ha de regir el contracte.

- Tot seguit els grups municipals es manifesten a favor de la proposta d'acord formulada.

Sotmesa aquesta proposta a votació, se n'acorda per unanimitat l'aprovació segons queda transcrita.

3.- IMPLANTACIÓ DEL SERVEI D'ACOLLIMENT DIÛRN.- El tinent d'alcalde Sr. Fors dóna compte de l'acord adoptat per l'OAL Residència Geriàtrica, sobre l'assumpte enunciat.

Conegut aquest acord s'acorda per unanimitat ampliar el servei de l'OAL Residència Geriàtrica amb la prestació d'un servei d'acolliment diürn. Caldrà satisfer per la recepció d'aquest servei els preus públics que resultin de l'Ordenança corresponent.

4.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 8/2006 EN EL PRESSUPOST MUNICIPAL.- L'alcalde dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació s'acorda per vuit vots a favor i vuit abstencions, corresponents als regidors dels grups municipals del PSC, ERC i ICV:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit 8/2006 en el Pressupost municipal sota la modalitat de suplement de crèdit finançat amb romanent de Tresoreria per a despeses generals, segons el detall següent:

Ingressos

Partida	Denominació	Import
870.01	Romanent de Tresoreria. Aplicació Per finançar suplement de crèdit	325.000,00
Total:		325.000,00

Despeses

Partida	Denominació	Import
20 121 226.03	Despeses jurídiques Serveis Generals	20.000,00
20 121 212	Manteniment edificis municipals	15.000,00
20 121 227.00	Neteja Ajuntament	10.000,00



**Ajuntament
d'Arenys de Mar**

20 121 225	Tributs Ajuntament	15.000,00
	Subtotal	60.000,00
60 323 227.09.01	Servei atenció domicili	5.000,00
	Subtotal	5.000,00
50 511 213	Manteniment maquinària e.a. serveis	25.000,00
	Subtotal	25.000,00
30 622 227.06	Estudis i treballs Promoció Econòmica	10.000,00
	Subtotal	10.000,00
60 323 480	Atencions assistencials Benestar Social	5.000,00
	Subtotal	5.000,00
40 432 227.06	Estudis i treballs tècnics Serveis Tècnics	50.000,00
60 451 226.04	Drets d'autor	20.000,00
60 451 227.01	Seguretat Cultura	20.000,00
70 422 209	Lloguer altre immobilitzat Ensenyament	25.000,00
70 422 227.00	Neteja Ensenyament	20.000,00
70 442 227.00.01	Servei Deixalleria	35.000,00
70 442 227.00.03	Eliminació brossa planta Consorci	20.000,00
90 413 227.01.00	Balises salvament platges	10.000,00
	Subtotal	200.000,00
70 422 467	Consorci Normalització Lingüística	20.000,00
	Subtotal	20.000,00
	Total:	325.000,00

SEGON.- Publicar l'acord anterior en el BOP, per al tràmit d'informació pública, durant un període de 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 169 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. En el supòsit que no es produeixin reclamacions en el termini esmentat, l'acord de modificació del Pressupost de l'exercici 2006, s'entendrà definitivament aprovat per aquesta Corporació.

TERCER.- Aprovar, en el marc de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, un Pla econòmic financer el tenor literal del qual és el que segueix:

“Es posa de manifest que els incompliments de l'objectiu d'estabilitat pressupostària derivats de les modificacions de crèdit 7/2006 sota la modalitat d'Incorporació obligatòria de romanents de crèdit, i 8/2006, sota la modalitat Suplement de crèdit, s'han originat exclusivament a causa de la utilització del romanent de Tresoreria”.

5.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 5/2006 EN EL PRESSUPOST DE L'OAL RESIDÈNCIA GERIÀTRICA.- L'alcalde dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació s'acorda per vuit vots a favor i vuit abstencions, corresponents als regidors dels grups municipals del PSC, ERC i ICV:



PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit 5/2006 en el Pressupost de l'OAL Residència Geriàtrica sota la modalitat de suplement de crèdit finançat amb romanent de Tresoreria per a despeses generals, segons el detall següent:

Aplicacions

Partida	Denominació	Import
412 212.00	Manteniment edificis	10.000,00
412 221.00	Electricitat	5.000,00
412 227.09	Metge	5.000,00
412 227.00	Neteja i desinsectació	10.000,00
412 222.00	Telèfons	5.000,00
Total aplicacions:		35.000,00

Recursos

Romanent de Tresoreria per a despeses generals

Partida	Denominació	Import
870.01	Romanent Tresoreria. Aplicació Finançament suplements crèdit	35.000,00
Total:		35.000,00

SEGON.- Publicar l'acord anterior en el BOP, per al tràmit d'informació pública, durant un període de 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 169 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. En el supòsit que no es produeixin reclamacions en el termini esmentat, l'acord de modificació del Pressupost de l'exercici 2006, s'entendrà definitivament aprovat per aquesta Corporació.

TERCER.- Aprovar, en el marc de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, un Pla econòmic financer el tenor literal del qual és el que segueix:

"Es posa de manifest que els incompliments de l'objectiu d'estabilitat pressupostària derivats de la modificació de crèdit 5/2006, sota la modalitat Suplement de crèdit, s'han originat exclusivament a causa de la utilització del romanent de Tresoreria".

6.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 3/2006 EN EL PRESSUPOST DE L'OAL D'ESPORTS.- L'alcalde dona compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació s'acorda per vuit vots a favor i vuit abstencions, corresponents als regidors dels grups municipals del PSC, ERC i ICV:



**Ajuntament
d'Arenys de Mar**

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit 3/2006 en el Pressupost de l'OAM d'Esports sota la modalitat de suplement de crèdit finançat amb Romanent de Tresoreria (per a despeses generals i amb finançament afectat), segons el detall següent :

Suplement de crèdit finançat amb Romanent de Tresoreria per a despeses generals.

Aplicacions

Partida	Denominació	Import
452 227.00	Neteja	5.000,00
452 225.01	Cànon aigua	5.000,00
Total aplicacions:		10.000,00

Recursos

Romanent de Tresoreria per a despeses generals

Partida	Denominació	Import
870.01	Romanent Tresoreria. Aplicació Finançament suplements crèdit	10.000,00
Total:		10.000,00

Suplement de crèdit finançat amb Romanent de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat.

Aplicacions

Partida	Denominació	Import
412 622.00	Edificis i altres construccions	3.000,00
Total aplicacions:		3.000,00

Recursos

Romanent de Tresoreria per a despeses amb finançament afectat

Partida	Denominació	Import
870.01	Romanent Tresoreria. Aplicació Finançament suplements crèdit	3.000,00
Total:		3.000,00

SEGON.- Publicar l'acord anterior en el BOP, per al tràmit d'informació pública, durant un període de 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 169 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. En el supòsit que no es produeixin reclamacions en el termini esmentat, l'acord de modificació del Pressupost de l'exercici 2006, s'entendrà definitivament aprovat per aquesta Corporació.



TERCER.- Aprovar, en el marc de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, un Pla Econòmic Financer el tenor literal del qual és el que segueix:

“Es posa de manifest que els incompliments de l'objectiu d'estabilitat pressupostària derivats de les modificacions de crèdit 1/2006, sota la modalitat d'Incorporació de romanents de crèdit, i 5/2006, sota la modalitat Suplement de crèdit, s'han originat exclusivament a causa de la utilització del romanent de Tresoreria”.

7.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 2/2006 EN EL PRESSUPOST DE L'OAL RÀDIO ARENYS.- L'alcalde dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda.

Sotmesa la proposta a votació s'acorda per vuit vots a favor i vuit abstencions, corresponents als regidors dels grups municipals del PSC, ERC i ICV:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit 2/2006 en el Pressupost de l'OAL Ràdio Arenys sota la modalitat de suplement de crèdit finançat amb Romanent de Tresoreria per a despeses generals, segons el detall següent:

Aplicacions

Partida	Denominació	Import
463 213.00	Manteniment maquinària, instal·lacions i utilitatge	2.500,00
463 220.02	Material informàtic no inventariable	5.000,00
Total aplicacions:		7.500,00

Recursos

Romanent de Tresoreria per a despeses generals

Partida	Denominació	Import
870.01	Romanent Tresoreria. Aplicació	
	Finançament suplements crèdit	7.500,00
Total:		7.500,00

SEGON.- Publicar l'acord anterior en el BOP, per al tràmit d'informació pública, durant un període de 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 169 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. En el supòsit que no es produeixin reclamacions en el termini esmentat, l'acord de modificació del Pressupost de l'exercici 2006, s'entendrà definitivament aprovat per aquesta Corporació.

TERCER.- Aprovar, en el marc de l'objectiu d'estabilitat pressupostària, un Pla econòmic financer el tenor literal del qual és el que segueix:



“Es posa de manifest que els incompliments de l'objectiu d'estabilitat pressupostària derivats de les modificacions de crèdit 1/2006, sota la modalitat d'Incorporació de romanents de crèdit, i 2/2006, sota la modalitat Suplement de crèdit, s'han originat exclusivament a causa de la utilització del romanent de Tresoreria”

8.- MOCIÓ.- El grup municipal del PSC formula la següent: “Des de 1999 el 25 de novembre es dedica a commemorar aquelles dones que han perdut la vida per raons de gènere i a reflexionar sobre aquest fet. Ja fa molts anys que es treballa en la línia d'atenció i sensibilització a la societat en general, sobre la violència de gènere: què és, què suposa, i com es pot entendre... però la realitat ha canviat poc. En l'actualitat, a Catalunya, ja són 81 les víctimes d'aquesta atroç xacra social.

La societat actual pateix una sèrie de problemes sobre els quals s'està treballant d'uns anys ençà. Amb origen en l'aprovació de la Llei integral contra la violència de gènere, pionera a Europa al seu moment. Però només fer lleis no és suficient, aquestes s'han d'aplicar i també a nivell local. És per això que, en el dia d'avui, instem l'Ajuntament d'Arenys de Mar perquè prengui les iniciatives necessàries per tal d'acomplir el que estableix l'esmentada Llei i perquè es compromet amb els acords de la següent MOCIÓ:

PRIMER.- Incentivar aquelles polítiques que assegurin un tractament de les dones conforme als valors i principis constitucionals que informen la nostra societat.

SEGON.- Organitzar campanyes de sensibilització i informació que garanteixin un tractament del fenomen de la violència de gènere com un problema que atempta contra la llibertat i la dignitat de les dones que la pateixen.

TERCER.- Potenciar l'assistència a les dones afectades, en els àmbits que es detallen a continuació.

- a) Informació a les víctimes.
- b) Atenció psicològica.
- c) Suport social.
- d) Seguiment de les reclamacions dels drets de la dona.
- e) Suport educatiu a la unitat familiar.
- f) Formació preventiva en els valors de la igualtat dirigida al seu desenvolupament personal i a l'adquisició de les habilitats en la resolució no violenta dels conflictes.
- g) Suport a la formació i la reinserció laboral.

Sotmesa a votació la moció transcrita se n'acorda per unanimitat l'aprovació.

9.- PRECS I PREGUNTES.- El grup municipal del PSC formula les següents:



1.- Quan es pensa fer la poda dels arbres i quines característiques tindrà enguany.

- La tinent d'alcalde Sra. Asensio contesta dient que la poda dels plàtans de la Riera es farà durant el proper hivern; que actualment es fa un estudi sobre el seu estat.
- Sobre els plàtans que hi ha a la finca Xifré, plaça de la Mare Paula i plaça Lloveras, diu que a finals d'any s'hi farà una esporgada.
- Igualment, diu, s'actuarà en les alzines de la Riera i en els eucaliptus de l'avinguda de Catalunya.

2.- Pels mitjans de comunicació ens hem assabentat de l'aparició de l'escarabat de les palmeres al Maresme. Voldríem saber quines mesures pensa prendre el govern per evitar la contaminació per aquest escarabat i quan es prendran.

- La tinent d'alcalde Sra. Asensio contesta dient que a través del Departament de Medi Ambient de la Generalitat, es farà un estudi per analitzar s'hi ha contaminació.

3.- Hem notat des de fa temps que no es realitza la poda de les palmeres del Xifré ni del carrer Doedes. El seu estat és lamentable, amb branques que pengen i que són un perill per als ciutadans i per al bon estat dels mateixos arbres. Quines mesures pensa prendre el govern i quan.

- La tinent d'alcalde Sra. Asensio contesta dient que està previst ocupar-se d'aquestes palmeres.

4.- Nombrosos eucaliptus i plàtans a l'entorn del Xifré i Lourdes tenen molt mal aspecte. Quines mesures pensa prendre el govern municipal per solucionar-ho i quan.

- La tinent d'alcalde Sra. Asensio contesta dient que pels voltants del Xifré, aquests arbres estan morts; que es procedirà a reposar-los; que en el parc de Lourdes hi ha també alguns d'aquests arbres morts i se n'investiga la causa.

5.- Els passats 20 a 22 d'octubre hi va haver una festa al Calisay amb el suport de la Regidoria de Cultura que, segons informació oficial havia de substituir la Festa de la Mare de Déu Fumadora. Per diferents mitjans escrits de la vila han aparegut diverses informacions que voldríem que el govern municipal aclarís. S'ha donat alguna subvenció a l'acte? En cas afirmatiu quina ha estat i quins són els criteris de la Regidoria per a l'atorgament de subvencions. Quina valoració en fa, el govern, del desenvolupament global de la festa?



- El tinent d'alcalde Sr. Fors contesa dient que en aquesta activitat musical, l'Ajuntament hi ha participat amb la quantitat de 6.000 euros. Que en aquesta activitat, denominada Universos musicals, hi han participat grups procedents de Londres, Madrid i Catalunya.

6.- Tenim coneixement que la Unió de Botiguers té previst realitzar alguna activitat lúdica per als infants durant els dies previs al Nadal. En té coneixement la Regidoria? Si això es confirma, quin suport facilitarà la Regidoria per al desenvolupament d'aquesta activitat?

- El tinent d'alcalde Sr. Maimí diu que sí que té coneixement de l'activitat projectada. Que es gestiona la col·laboració d'aquest Ajuntament.

10.- COMUNICACIONS.- A) L'alcalde llegeix literalment la següent comunicació: "Amb els vots favorables dels grups municipals CiU, PSC, ERC i PPC i amb l'abstenció d'IC-V s'emet el següent COMUNICAT:

En el Ple Municipal de data 31 de gener de 2005 es va aprovar constituir una Comissió Informativa Especial amb "l'objecte d'estudiar i determinar si en les actuacions en relació al Pla General s'han seguit els criteris de confidencialitat necessària, d'igualtat d'oportunitats amb els propietaris i de transparència en la gestió dels interessos municipals".

Per unanimitat dels membres de la Comissió es va aprovar que "d'acord amb l'article 20 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, les funcions de control i fiscalització d'aquesta Comissió Informativa Especial no podran concretar-se en responsabilitats civils, penals i/o administratives, l'exigència de les quals té altres canals processals. La Comissió ha de concretar si s'ha contravingut o no l'interès públic general municipal en matèria de directrius de planejament urbanístic municipal. El caràcter d'aquesta Comissió és, doncs, per naturalesa, especialment informatiu i no disposa de caràcter resolutori.

Conclosos els treballs de la Comissió, aquesta emetrà un informe, mitjançant acord dels seus membres, sobre el resultat del seguiment de la gestió de l'alcalde, la Junta de Govern Local i els regidors que tinguin o hagin tingut delegacions i competències en matèria d'Urbanisme amb relació a la preparació del Pla d'Ordenació Urbanística municipal.

Si d'aquest informe no resulta cap responsabilitat política, per haver-se actuat sense contravenir l'interès públic general municipal, en l'àmbit de les directrius del planejament urbanístic municipal, es tindran per conclusos els treballs de la Comissió, sense més tràmits, i es comunicarà al Ple.

Si d'aquest informe resultessin responsabilitats merament polítiques, se sotmetrà a coneixement del Ple als efectes que decideixi."



Finalitzat el passat dia 14 de novembre els treballs de la Comissió, correspon donar compte al Ple dels seus continguts.

Els membres de la Comissió constaten, en primer lloc, que hi ha hagut modificacions del calendari utilitzat pel departament d'Urbanisme i Serveis Tècnics, modificacions que han afectat al primer semestre del 2003, a l'anterior legislatura, i al segon semestre del 2003 i al període gener 2004-gener 2005.

A petició de l'Alcaldia, es va sol·licitar un informe al tècnic del Departament d'informàtica qui va fer constar *"que el calendari utilitzat pel Departament d'Urbanisme i Serveis Tècnics en l'Outlook ha estat manipulat des del març del 2003 fins al gener del 2005 per motius encara per determinar."*

Així mateix per indicació de l'Alcaldia, el tècnic Informàtic va restaurar les agendes de treball de l'àrea d'Urbanisme, dia a dia per permetre constatar la gran diferència d'informació que hi ha entre el calendari utilitzat pel Departament d'Urbanisme i Serveis Tècnics en l'Outlook i el calendari alterat, amb supressions i incorporacions.

D'acord amb el dictamen signat pel tècnic informàtic *"no es pot determinar quin usuari ha realitzat els canvis i tampoc des de quin ordinador, ja que el servidor d'exchange (servidor de correu) no guarda registre de quins usuaris fan les modificacions. L'únic que es pot determinar es que aquests canvis només els pot realitzar algú que tingui permisos de modificació sobre aquest calendari, és a dir des del Departament d'Urbanisme i Serveis Tècnics."*

Així mateix l'arquitecte Cap del Serveis Tècnics Municipals, en relació a l'alteració de part de l'agenda i calendari de visites d'aquest departament va fer constar literalment i per escrit:

- *" La meua sorpresa davant d'un fet tant greu i afirmar que des que estic al capdavant d'aquest servei, l'agost de 1989, MAI s'havia produït un cas com aquest i ni tant sols cap d'altre d'una gravetat similar.*
- *Que del coneixement que tinc de tots els treballadors del departament, tant a nivell personal com professional, cap d'ells pot haver estat ni voluntària ni involuntàriament l'autor d'aquesta manipulació.*
- *Que com a Cap del Servei, els hi he notificat l'alteració produïda i m'han manifestat que cap d'ells ha alterat l'agenda del servei."*

A proposta de l'Alcaldia es va acordar que els documents adjunts referenciats, tant la còpia alterada com la nova còpia restaurada fossin dipositats a la Secretaria de l'Ajuntament sota la custòdia del secretari, als efectes que en el seu cas procedeixin, és a dir, posats a disposició dels membres de la Comissió per a la seva anàlisi i consideració exhaustiva.

En segon lloc, a petició de l'Alcaldia s'ha fet constar a les actes de la comissió el següent:



En roda de premsa de data 25 de gener de 2005, el regidor senyor Lluís Blanchar afirmava a la pàgina 5 del document lliurat als periodistes:

"A partir d'aquí, la desconfiança mútua entre l'alcalde i jo mateix ha estat i continua sent molt important, fins a tal punt que vaig decidir demanar certificats registrals de les finques propietat dels actuals màxims propietaris dels possibles futurs sectors del Bareu Tronqueda i P-16, d'acord amb el que es va tancar a nivell de govern, per tal d'esbrinar si realment hi havia hagut algun indici estrany o bé la certificació clara de transmissió d'informació privilegiada a alguns promotors per tal de facilitar-li l'adquisició de terrenys en cada sector, fer-se'n màxims propietaris i consegüentment directors del seu desenvolupament urbanístic per uns preus d'adquisició dels mateixos terrenys per sota del preu de mercat que podrien tenir una vegada requalificats amb increments de paràmetres urbanístics.

El resultat d'aquesta informació que qualsevol pot aconseguir en el mateix Registre de la propietat, donat que és públic, pot donar a pensar en moltes coses, des del meu punt de vista coses estranyes, donada la gran casualitat i coincidència de dates entres les opcions de compra o les mateixes compres i les possibles dates d'aprovació inicial del pla general."

A iniciativa de l'Alcaldia es va entregar a la Comissió la petició al registre de la Propietat i la resposta del registrador relativa a aquesta qüestió, de que parla el regidor senyor Lluís Blanchar.

La carta de l'alcaldia dirigida al registrador de la Propietat de data 1 de febrer de 2005, diu així:

" Miquel Rubirola i Torrent, en qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament d'Arenys de Mar,

Atès que per part del senyor Lluís Blanchar i Ardèvol s'ha manifestat públicament el fet de tenir informació registral respecte de finques ubicades als sectors P-16, NP-11, NP-12 i NP-13 del nostre terme municipal i

Atès que aquesta informació registral no consta als expedients urbanístics pertinents de la Corporació

SOL-LICITO certificat on consti:

Primer.- Si s'ha presentat per part del senyor Luís Blanchar i Ardèvol sol·licitud d'informació de finques ubicades en la zona compresa als sectors P-16, NP-11, NP-12 i NP-13 del Pla General vigent i en cas afirmatiu, en qualitat de què.

Segon.- Respecte de quines finques s'ha sol·licitat la informació i el contingut de la mateixa.



**Ajuntament
d'Arenys de Mar**

Tercer.- Com i en nom de qui es va satisfer la corresponent minuta d'honoraris per la dita informació.

I perquè així consti, signo la present a Arenys de Mar a 1 de febrer de 2005. "

La resposta del Registre de la Propietat de data 2 de febrer de 2005 fou la següent:

" LUIS ALFREDO SUAREZ ARIAS, REGISTRADOR DE LA PROPIETAT D'ARENYS DE MAR.

Certifico: Que en virtut de la instància subscripta per Miquel Rubirola i Torrent, en qualitat d'Alcalde President de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, de data 1 de febrer de 2005, de la que tal i com es sol·licita es desprèn que:

PRIMER.- El senyor Lluís Blanchar i Ardèvol actuant en qualitat de regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, va sol·licitar informació de finques ubicades en la zona compresa als sectors P-16, NP-11, NP-12 i NP-13 del Pla General vigent, en virtut d'instàncies subscrites els dies 17 i 24 de novembre de 2004, i que va motivar els assentaments 1391 i 1518 del Tom 103 del Llibre Diari.

SEGON.- Les finques de les que s'ha sol·licitat informació i el contingut de la mateixa, amb les degudes modificacions produïdes amb posterioritat a la data d'expedició de certificació s'acompanyen al final del certificat.

ADVERTÈNCIA: posterior a la data d'expedició de certificació, a la finca 468 s'ha presentat l'assentament 1167 del Diari 104 i a la finca 1622 s'ha inscrit una pròrroga d'opció de compra que va motivar la inscripció 7a, que consten a les fotocòpies que s'adjunten i que no constaven a les fotocòpies dels esmentats certificats.

TERCER.- les minuts motivades per les esmentades certificacions van ser pagades pel senyor Lluís Blanchar i Ardèvol.

I PER A QUE AIXÍ consti, expedeixo la present en aquest foli de paper del Col·legi de Registradors de la Propietat i Mercantils d'Espanya, a dos de febrer de dos mil cinc.

Fou l'Alcaldia i no el regidor senyor Lluís Blanchar qui va posar a disposició de tots els membres de la Comissió, aquesta informació del registre de la Propietat actualitzada a més fins a la data de petició.

En tercer lloc, els membres de la Comissió constaten que quan els treballs de la Comissió es duen a terme amb profunditat en base a compareixences directes i respostes per escrit dels representants de les empreses constructores citats per la Comissió, en data 7 d'abril de 2005 el regidor no adscrit senyor Lluís Blanchar va manifestar a Ràdio Arenys la



presentació d'una denúncia al Jutjat d'Instrucció contra un dels declarants d'aquesta Comissió.

Mitjançant escrit dirigit al secretari de la Corporació municipal, número 2057 de data 5 d'abril de 2005, el regidor no adscrit senyor Lluís Blanchar va sol·licitar la paralització dels treballs i compareixences a aquesta Comissió Informativa Especial. Atenent l'informe del secretari de la Corporació es va decidir prosseguir els treballs de la Comissió atès que de l'expedient no en resulta l'existència de cap fet que presumptament revesteixi caràcter de delictes públics, i que són, en tot cas, els Tribunals de Justícia a qui correspon establir o no les responsabilitats penals, si s'escauen.

En quart lloc, és obligat fer constar que la Comissió Informativa Especial ha pogut treballar amb tota llibertat i profunditat al llarg de les dotze sessions establertes i agraeix a les persones citades la seva compareixença a les citacions requerides, l'àmplia documentació aportada per escrit i la resposta a totes les persones preguntades. Només en un cas no s'ha produït la compareixença argumentant l'afectat literalment i per escrit que:

" Atès que he rebut citació per assistir a una compareixença davant d'una Comissió d'Investigació creada per aquest Ajuntament la qual no deixar de ser voluntària i atès que l'objectiu i continguts de la mateixa han transcendit als mitjans de comunicació, iniciant-se fins i tot actuacions judicials, els comunico que no compareixeré davant d'aquesta comissió quedant a plena disposició de l'autoritat judicial si escau, malgrat considero que res rellevant puc aportar a cap investigació."

En cinquè lloc es constata que en la compareixença d'algun dels promotors que han declarat davant de la comissió, s'han produït versions contradictòries amb les que ha donat l'anterior regidor d'urbanisme, senyor Lluís Blanchar sobre les dates de les reunions, les persones assistents i les qüestions tractades.

CONCLUSIÓ : En base a l'àmplia documentació aportada i a les declaracions efectuades, es constata que no hi ha cap prova que permeti assegurar que s'ha vulnerat els criteris de confidencialitat necessaris, d'igualtat d'oportunitats amb els propietaris i de transparència en la gestió dels interessos municipals. Cap de les actuacions efectuades sotmeses a investigació ha afectat la redacció del nou Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal, que pot ser aprovat sense altres limitacions o condicionants que les que decidiran lliurement els grups municipals. "

B) L'alcalde dóna compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia des de la data 24 d'octubre a 17 de novembre de 2006.

11.- RENÚNCIA AL CÀRREC DE REGIDOR.- Vist l'escrit de renúncia al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament, formulada pel Sr. Lluís Blanchar i Ardèvol, inclòs en la candidatura de Convergència i Unió (CiU), presentada a les Eleccions Locals 2003.



**Ajuntament
d'Arenys de Mar**

Vista la Instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central.

S'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Prendre coneixement de la renúncia al càrrec de regidor d'aquest Ajuntament, formulada pel Sr. Lluís Blanchar i Ardèvol, i

SEGON.- Indicar que, a parer d'aquesta Corporació, la vacant produïda ha de ser coberta per la Sra. Laura Dias i Caballé, inclosa en la dita candidatura.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 21.45 h. Del que s'hi ha tractat s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 27 de novembre de 2006.

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT,