



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT I CONCURS, LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA DIRECCIÓ DE LES OBRES I POSTERIOR EXECUCIÓ DE L'OBRA D'INSTAL·LACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL BERNAT COLL

1. Objecte del contracte, normes aplicables i forma d'adjudicació.

És objecte del present plec la contractació, pel tràmit d'urgència, per a la redacció del projecte executiu, la direcció d'obres i posterior execució de l'obra d'instal·lació de la gespa artificial i pavimentació exterior del camp de futbol situat en el Camp Municipal d'Esports Bernat Coll d'Arenys de Mar, mitjançant el sistema de concurs i procediment obert.

El sistema constructiu de l'obra és determinant de les característiques essencials del projecte, és per això que, segons l'establert a l'article 125 de la Llei de Contractes, es procedeix a la contractació conjunta d'elaboració del projecte, direcció d'obres, execució de les obres d'instal·lació i manteniment per tres anys.

La redacció del projecte executiu, sobre la base de l'avantprojecte aprovat per l'òrgan de contractació i amb el contingut, característiques i documentació que es detallen als articles 24 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i a la clàusula 9ª. del plec de clàusules administratives generals, i com a mínim:

- Una memòria que descrigui l'objecte de les obres, reculli els seus antecedents i situació prèvia, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada, i que detalli els factors de tot ordre a tenir en compte. En tot cas no podrà considerar-se com a tal projecte sinó sobre la base de què comprèn una obra completa o fraccionada, segons escaigui, en el sentit de ser susceptible d'ésser lliurada a l'ús general o servei públic corresponent.
- Els plànols de conjunt i de detall de l'obra, suficientment descriptius per tal que resti perfectament definida, i els que delimitin l'ocupació de terrenys i la restitució de servituds i altres drets reals, si escau, i serveis afectats per la seva execució.
- El plec de prescripcions tècniques particulars, on es faci la descripció de les obres i se'n reguli l'execució, amb expressió de la forma en què es durà a terme aquesta, l'amidament de les unitats executades i el control de qualitat, i de les obligacions d'ordre tècnic que corresponguin al contractista.
- Un pressupost, integrat o no per altres de parcials, amb l'expressió dels preus unitaris i els descompostos, en el seu cas, de les distintes unitats



d'obra, els estats d'amidaments i les dades necessàries per a la valoració de les obres.

- Un programa de treball o pla d'obra, que inclourà, entre altres especificacions, els terminis en què s'hagin d'executar les distintes parts en què pugui descomposar-se l'obra, determinant-se els imports que correspongui abonar durant cadascun d'ells.
- Les referències de tot tipus en què s'ha de fonamentar el replanteig del projecte, aquestes comprenen, entre d'altres:
 - l'estudi topogràfic del terreny sobre el qual s'ha d'executar l'obra.
 - l'estudi geotècnic del terreny sobre el qual s'ha d'executar l'obra.
 - l'estudi d'avaluació d'impacte ambiental en els supòsits prescrits i segons els criteris establerts a la normativa general de protecció del medi ambient.
 - l'estudi de seguretat i salut, o si s'escau, l'estudi bàsic en el termes previstos a la normativa vigent sobre seguretat i salut a les obres.

El projecte haurà de contemplar així mateix un plànning o programa de treball de l'obra, així com els terminis parcials en que s'hagin d'executar les distintes parts de les obres.

L'execució de les obres es realitzaran d'acord amb el projecte aprovat.

La direcció de les obres haurà de ser realitzada per un Arquitecte i un Arquitecte tècnic, i s'haurà d'incloure la coordinació de seguretat i salut.

Les obres o instal·lacions objecte del contracte seran les que es detallen en el Projecte executiu citat a la clàusula 1ª), i tindran caràcter contractual els documents que, amb caràcter de mínims, s'especifiquen en la clàusula 9 del Plec General.

2. Necessitats administratives a satisfer

Les necessitats administratives a satisfer i els factors que intervenen en el present contracte estan acreditats a l'expedient corresponent.

Aquest contracte té caràcter administratiu, d'acord amb el que disposa l'article 5.2 a) del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP) i es tipifica, de conformitat amb l'article 6 del TRLCAP, com un contracte mixt de consultoria i assistència i d'execució d'obres, regulat en els articles 120 i següents i 196 i següents del mateix text refós; essent el seu règim jurídic el previst a l'article 7 del TRLCAP.



3. Pressupost.

El pressupost màxim de licitació és de 400.000 € IVA inclòs, dels quals 240.000 són previstos a la partida 452 622.00 del pressupost de l'O.A.L. d'Esports de 2006 i 160.000 € s'hauran de preveure a la partida corresponent del pressupost de l'organisme per a l'exercici 2007.

A tots els efectes, s'entendrà que el pressupost aprovat per l'O.A.L., compren totes la totalitat del contracte, les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per la normal execució de l'obra contractada, les taxes per prestació dels treballs d'inspecció i direcció de les obres i d'altres que resultin d'aplicació segons les disposicions vigents, i tota mena d'impostos i llicències, tan municipals com estatals.

Seleccionada la oferta, el pressupost del contracte i els preus unitaris que regiran durant l'execució de l'obra, seran els del projecte aprovat base de la licitació, afectats per l'aplicació del coeficient d'adjudicació resultant, que no serà superior a la unitat. Aquest coeficient es deduirà dividint l'import de la oferta econòmica presentada pel licitador que resulti adjudicatari de l'obra, pel pressupost del contracte que figuri en la resolució que aprovi el projecte.

Cas que el contracte es formalitzi l'exercici anterior al de l'inici de l'execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent.

4. Empreses proponentes, documentació i ofertes.

4.1. Empreses licitadores._ Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que estiguin classificades en el grup G, subgrup 4, categoria a) i en subgrup 6, categoria d).

En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats que pertanyin al grup, als efectes d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, o de la corresponent classificació, en el seu cas, de la persona jurídica dominant, sempre i quan aquesta acrediti que efectivament té a la seva disposició els medis necessaris per l'execució dels contractes.

També podran presentar proposicions les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquests efectes. Cadascun dels empresaris que formin l'agrupació, haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació que senyalen les clàusules següents, indicant en document privat, els noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte ha d'ostentar la plena representació de tots



ells davant l'Administració i que assumeixen el compromís de constituir una Unió Temporal d'Empreses (art. 24 del RGLCAP). Aquest document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que composin la Unió.

La presentació de proposicions presumeix, per part del licitador, l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable de que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'administració.

4.2. Documentació.- Els licitadors presentaran dos sobres tancats i signats per ell mateix o persona que el representi, on s'indiqui, a més de la raó social i denominació de l'entitat, el nom del concurs i contendran: el primer (A) la documentació administrativa exigida per participar en el concurs i el segon (B) la proposició econòmica ajustada al model que s'inclou en el present Plec.

Sobre "A": Documentació administrativa: s'anomenarà *Documentació administrativa per a participar en la licitació per la redacció del projecte executiu, la direcció d'obres i posterior execució de l'obra d'instal·lació de la gespa artificial i pavimentació exterior del camp de futbol situat en el Camp Municipal d'Esports Bernat Coll d'Arenys de Mar.*

Haurà d'incloure obligatòriament, els següents documents:

- a) La capacitat d'obrar dels empresaris que siguin persones jurídiques que s'acreditarà mitjançant escriptura de constitució i de modificació, en el seu cas, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho fos, l'acreditament de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, on constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent registre oficial.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà mitjançant la inscripció en els registres o presentació de les certificacions que s'indiquen en l'annex I del RGLCAP, en funció dels diferents contractes.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'acreditarà mitjançant informe estès per la missió diplomàtica u oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, on es faci constar, previ acreditar per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o similar o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local en l'àmbit de les activitats de l'objecte del contracte.



En el supòsit de concórrer un empresari individual, acompanyarà el Document Nacional d'Identitat i, en el seu cas, l'escriptura de poders degudament legalitzada, o les seves fotocòpies autenticades.

- b) Declaració responsable de no trobar-se incurs el licitador en les prohibicions per contractar recollides en l'article 20 del TRLCAP, que comprendrà, de forma expressa, la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- c) Poder bastant a l'efecte, a favor de les persones que compareguin o signin les proposicions en nom d'un altre. Si el licitador és una persona jurídica, el poder haurà de constar inscrit en el Registre Mercantil. Si es tracta d'un poder per un acte concret no és necessari la seva inscripció.
- d) Els documents que justifiquin la classificació del licitador en els grups, subgrups i categories citats a la clàusula 4.1 del present plec.
- e) El resguard acreditatiu d'haver constituït la fiança provisional per import de 8.000 euros, equivalent al 2 % del pressupost del contracte, i en qualsevol de les formes previstes a l'art. 35 del TRLCAP i en el seu desenvolupament pels arts. 55 a 58 i 61 del RGLCAP
- f) Les empreses estrangeres aportaran una declaració expressa de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i Tribunals Espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de forma directa o indirecta, puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que li pugui correspondre.
- g) Les empreses estrangeres no comunitàries, a més, hauran d'acreditar que tenen oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per les seves operacions i que estiguin inscrites al Registre Mercantil.
- h) Una relació de tots els documents inclosos en aquest sobre.

Els documents podran presentar-se originals o mitjançant còpies autèntiques, conforme a la legislació vigent.

Sobre "B": Proposició econòmica. S'anomenarà *Proposició econòmica per a participar en la licitació de la redacció del projecte executiu, la direcció d'obres i posterior execució de l'obra d'instal·lació de la gespa artificial i pavimentació exterior del camp de futbol situat en el Camp Municipal d'Esports Bernat Coll d'Arenys de Mar.*

Haurà d'incloure els documents següents:

- Relació numerada de la documentació inclosa.
- La proposició econòmica, que haurà d'expressar el preu ofert com a preu del contracte per la realització del treball objecte del concurs, incloent l'import de l'Impost sobre el valor Afegit que correspongui i conforme al model següent:



“ El Sr....., amb DNI núm....., natural de....., província de, major d'edat i amb domicili a, carrer..... telèfon....., actuant en nom (propí o de l'empresa que representi), manifesta que, assabentat de l'anunci publicat en el B.O.P. de data.....conforme amb tots els requisits i condicions que s'exigeixen per adjudicar, mitjançant concurs, procediment obert, tramitació d'urgència, el contracte per la redacció del projecte executiu, la direcció d'obres i posterior execució de l'obra d'instal·lació de la gespa artificial i pavimentació exterior del camp de futbol situat en el Camp Municipal d'Esports Bernat Coll d'Arenys de Mar i del Plec de clàusules administratives generals i particulars, del Plec de prescripcions tècniques que ha de regir el concurs, i en la representació que ostenta es compromet a assumir el compliment del contracte citat pel preu de..... euros. I unes millores d'acord amb el següent:..... Lloc, data i signatura del proponent.”

Cada licitador només podrà presentar una sola proposició, qualsevol que sigui el número de dependències on pugui ser presentada. Tampoc podrà subscriure cap proposta en agrupació temporal amb altres si ho ha fet individualment. La contravenció d'aquest principi donarà lloc automàticament a que totes les ofertes per ell presentades siguin desestimades.

Quant als aspectes tècnics, haurà de contenir la documentació següent, degudament signada:

- Detall de l'organització amb què compta l'empresa per poder executar el contracte.
- Relació d'obres de característiques similars a les que són objecte de licitació, realitzades pel concursant durant els últims 5 anys, o que estiguessin en execució, amb detall del pressupost de contracte, data de començament i finalització de cada obra i persona física o jurídica per compte de la qual es van realitzar els treballs.
- Nom i dades fiscals de la consultoria/tècnics encarregats, així com les dades personals i el currículum vitae dels tècnics que conforma aquest equip, adjuntant específicament una relació de projectes similars a l'objecte d'aquesta licitació elaborats durant els darrers cinc anys.
- Projecte executiu.
- Documents que acreditin els criteris d'adjudicació a tenir en compte, de conformitat amb la clàusula 6 del present plec.
- Tota aquella documentació que el licitador consideri necessari incloure.
- Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil per import mínim de 300.500 €.



- Planing de les operacions de manteniment a realitzar en el tres anys següents a la instal·lació de la gespa

4.3. Termini i lloc d'entrega.- Les pliques hauran de ser presentades al Registre de licitacions de l'Ajuntament, de 9 a 14.00 hores durant el termini de **13** dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província. Un cop presentada una proposició, aquesta no podrà ser retirada.

Quan les proposicions es presentin per correu, l'empresari haurà de justificar la data de la tramesa de la oferta mitjançant fax, telegrama o correu electrònic el mateix dia. Cas de no complir-se tots dos requisits no serà admesa la proposició si aquesta és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data final del termini. Això no obstant, transcorreguts 5 dies naturals següents a la data final del termini sense haver-se rebut la proposició, aquesta no serà admesa.

5. Mesa de contractació.

La Mesa de contractació estarà integrada de la forma següent:

- President: L'Alcalde o vice president de l'O.A.L..
- Vocals:
 - El tècnic de l'OAM d'esports
 - L'Arquitecte municipal
 - El secretari de l'Ajuntament
 - L'Interventor de la Corporació
 - 3 membres del Consell Executiu OAM Esports
 - Secretari: Un TAG de l'Ajuntament.

Es podran incorporar com assessors els tècnics municipals que estimi oportú el President de la Mesa.

6. Criteris d'adjudicació.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Millor projecte segons Plec de condicions i avantprojecte	50 punts
Característiques tècniques de la gespa artificial: - Estructura de fil còncava o similar, 10 punts - Utilització de nervi central o similar, 10 punts - Fibra bicolor, 10 punts. - Pes utilització de doble backing amb un pes igual o superior a 280 grams (sense contar amb el làtex),	



10 punts. - Presentació d'assaigs de laboratori segons els paràmetres del FIFA 2 * (complets) original o còpia compulsada del producte ofertat. Presentació dels assaigs traduïts, 10 punts.	50 punts
Oferta econòmica 2 punts per cada 1% de baixa. Es considerarà baixa temerària la que superi el 20 %	20 punts
Implantació de normes de qualitat ISO 9001-2000 de "La instal·lació i el dissenys de pistes esportives amb gespa artificial" de la empresa licitadora: - Per la instal·lació, 5 punts - Pel disseny, 5 punts	10 punts
Manteniment (es valorarà especialment el millor programa presentat amb els anys de duració, fins un màxim de 5 anys)	5 punts
Millor planificació de les obres	5 punts
Propostes de millora	5 punts

En tot cas, la Corporació es reserva la facultat d'adjudicar el concurs a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert.

7. Examen de les proposicions.

La Mesa de contractació qualificarà prèviament els documents presentats en temps i forma continguts en el sobre "A".

Als efectes d'aquesta qualificació, el president ordenarà l'obertura dels sobres i el secretari certificarà la relació de documents que figurin en cadascun d'ells. Si la Mesa observa defectes materials en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment als interessats, a més es farà públic mitjançant anuncis de l'òrgan de contractació i es concedirà un termini no superior a tres dies perquè el licitador subsani l'error.

La Mesa, un cop qualificada la documentació i subsanats, en el seu cas, els defectes o omissions de la documentació presentada, procedirà a determinar les empreses admeses a la licitació, les no admeses i els motius de la no admissió.

Seguidament, la Mesa procedirà a l'obertura del sobre "B" de les proposicions admeses que conté la proposta econòmica. La Mesa avaluarà les proposicions mitjançant els criteris de valoració que es recullen, per ordre decreixent d'importància i ponderació, a l'apartat anterior del present plec, i formularà la proposta que estimi pertinent a l'òrgan de contractació.

La Mesa elevarà les proposicions presentades junt amb l'acta i la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.



8. Adjudicació.

L'òrgan de contractació procedirà a la supervisió i aprovació, en el seu cas, del projecte presentat pel contractista seleccionat, conforme amb l'article 125.3 del TRLCAP.

L'adjudicació per l'òrgan de contractació quedarà supeditada a la fiscalització de la despesa corresponent, conforme amb el que disposa l'article 125.4 del TRLCAP.

L'Administració tindrà alternativament la facultat d'adjudicar el contracte a la proposta més avantatjosa; de conformitat amb els criteris d'adjudicació sense atendre necessàriament al valor econòmic de la mateixa o declarar desert el concurs.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les refusades sense obrir o les desestimades un cop obertes, seran arxivades en el seu expedient. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per interposar recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a disposició dels interessats.

9. Documentació.

Abans de l'adjudicació del contracte es concedirà a l'empresari proposat un termini de 8 dies hàbils per presentar certificació administrativa expedida per òrgan competent, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

Cas que les obres siguin adjudicades a una agrupació d'empreses, aquestes hauran d'acreditar la seva constitució, en escriptura pública, dins el termini atorgat per la formalització del contracte i NIF assignat a l'agrupació.

L'adjudicatari haurà de presentar el pla de seguretat i salut en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la data de notificació de l'adjudicació del contracte (clàusula 9.2 del plec general)

10. Garantia definitiva.

Notificada l'adjudicació del contracte, l'adjudicatari estarà obligat a constituir, en el termini de 15 dies naturals una fiança definitiva del 4 % de l'import de licitació. La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes que estableix l'art. 36 del TRLCAP, amb els requisits establerts a l'art. 55 i ss. Del RGLCAP. De no complir aquest requisit per causes imputables al mateix, es declararà resolt el contracte.

En el supòsit d'adjudicació a un empresari quina proposició hagi estat considerada inicialment en baixa temerària, l'òrgan de contractació exigirà al



contractista la constitució d'una garantia definitiva del 20 % de l'import de licitació, que substituirà a la del 4 % .

La garantia definitiva respondrà dels conceptes mencionats a l'art. 43 del TRLCAP.

La devolució i cancel·lació de garanties s'efectuarà d'acord amb el que estableixen els arts. 47 del TRLCAP i 65.2 i 3 del RGLCAP.

11. Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà en un termini màxim d'un mes a comptar a partir de la data de la notificació de l'adjudicació.

Els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits a un tercer sempre que es compleixin els requisits establerts a l'art. 114 del TRLCAP.

12. Execució del contracte.

12.1. Direcció de les obres.- El contractista designarà un Director de l'obra responsable de la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte.

12.2. Execució de les obres.- Les obres s'executaran amb estricte subjecció a les clàusules estipulades en aquest plec, en el plec de clàusules administratives generals i conforme al projecte aprovat per l'O.A.L. i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest, doni el director de l'obra al contractista. Quan aquestes instruccions siguin de caràcter verbal hauran de ser ratificades per escrit en el temps més breu possible, per tal que siguin vinculants per les parts.

12.3. Termini.- El termini general d'execució de l'obra serà de **tres mesos**. Els terminis parcials es determinaran en el programa de treball que s'estableix a l'apartat 12.5.

12.4. Comprovació del replanteig.- L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim de 10 dies des de la data de formalització del contracte. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del seu representant, de conformitat i amb els efectes previstos per l'art. 142 del TRLCAP i dels arts. 139, 140 i 141 del RGLCAP.

12.5. Programa de treball.- El contractista haurà de presentar en el termini de 15 dies, excepte causa justificada, a comptar des de la data de formalització del contracte per iniciar les obres un programa de treball d'acord amb el que preveu l'art. 144 del RGLCAP. L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que es fixin a l'aprovar el programa de treball s'entendran com a integrants del contracte als efectes de la seva exigència. **El termini per**



iniciar l'execució del contracte serà com a màxim el dia 1 de març de 2007.

En supòsits de força major i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista, aquest tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis que se li hagin ocasionat.

Tindran la consideració de supòsits de força major els establerts a l'art. 144 del TRLCAP, que es tramitaran d'acord amb l'art. 146 del RGLCAP.

12.6. Compliment de terminis i penalitats per demora.- L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'ajuntament. Si arribat qualsevol dels terminis fixats existeix móra del contractista per motius que li sigui imputables, l'ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats econòmiques. Aquestes penalitats tindran la quantia que es determina a la clàusula 47 del plec de clàusules administratives generals.

La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats, no exclouen la indemnització per danys i perjudicis a que pugui tenir dret l'ajuntament, originats per demora del contractista.

Quan el retard sigui per motius no imputables al contractista, s'estarà al que disposa l'art. 96.2 del TRLCAP.

En tot cas, la constitució en móra del contractista no requerirà interpel·lació ni intimidació prèvia per part de l'ajuntament. L'import de les penalitats per demora es deduirà de les certificacions i, en el seu cas, de la garantia.

12.7. Abonaments al contractista.- El contractista tindrà dret als abonaments, d'acord amb els preus convinguts, de les obres que realment executi amb subjecció al contracte atorgat i a les seves modificacions, quan n'hi hagin.

Als efectes del pagament el director de l'obra expedirà mensualment, durant els primers deu dies següents al mes a que corresponguin, les certificacions que comprenguin l'obra executada durant aquest període de temps. Els abonaments als contractista que en resultin de les certificacions tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a rectificacions i variacions que es produeixin a la medició final i sense que aquest fet suposi en cap manera, l'aprovació ni recepció de les obres que comprenguin. Els pagaments es realitzaran dins el termini de 60 dies previst a l'art. 99.4 del TRLCAP i els terminis comptaran a partir de l'endemà de la data de presentació de la certificació en el registre d'entrades de L'ajuntament

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb més celeritat que la necessària per executar les obres en el temps contractual, excepte que, a judici de la direcció d'obra existeixin motius per estimar-ho inconvenient. No obstant, no tindrà dret a rebre a cada any, qualsevol que sigui l'import del que s'ha



executat o de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions preparatòries realitzades, com instal·lacions i acopi de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte, determina l'art. 99.3 i 145 del TRLCAP i 155, 156 i 157 del RGLCAP.

12.8. Revisió de preus.- No procedeix per aquesta obra, atenent la seva durada, la revisió de preus.

12.9. Obligacions del contractista de caràcter específic i despeses exigibles.- A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, existiran específicament les següents obligacions:

1. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i seguretat i Higiene en el treball. A aquests efectes, estarà obligat a aportar els comprovants o certificats a l'Administració, quan aquesta li requereixi.
2. Son a càrrec del contractista les despeses i impostos derivats dels anuncis oficials de la licitació (import màxim de 400 €) i formalització del contracte i qualsevol que resulti d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes senyalin. Aquestes despeses podran ser compensades, si escau, a la primera factura que presenti el contractista.
3. Seran a càrrec del contractista les despeses originades pels anàlisi i assaigs de materials i unitats d'obra i dels informes específics que s'emetin per la direcció de l'obra, que resultin pertinents, d'acord i amb els límits de l'article 32 del plec general.
4. El contractista està obligat a instal·lar, a costa seva, els cartells anunciadors de les obres o d'inclusió en subvencions, així com dels senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona dels treballs i els punts de possible perill, tant a la zona de les obres com en els seus límits i immediacions.
5. El contractista haurà de portar els Llibres d'Ordres i Incidències, prèviament diligenciats, de conformitat amb les disposicions contingudes a les clàusules 8 i 9 del Plec de condicions generals per a la contractació d'Obres de l'Estat.

12.10. Cessió.- Els drets i obligacions dimanants del contracte, podran ser cedits a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat la raó determinant de l'adjudicació del contracte i amb els efectes i requisits que estableix l'art. 114 del TRLCAP.

12.11. Subcontractació.- La contractació per l'adjudicatari de la realització parcial del contracte amb tercers, estarà subjecte als requisits establerts a l'art.



115 del TRLCAP, així com el pagament a subcontractistes i subministradors que haurà d'ajustar-se al que disposa l'art. 116 del TRLCAP.

12.12. Modificació del projecte.- L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa de modificar per motius d'interès públic el contracte, ajustant-se al que disposen els arts. 59, 101 i 146 del TRLCAP i 158 a 162 del RGLCAP.

12.13. Suspensió de les obres.- Cas de produir-se una suspensió del contracte, s'estarà al que disposen els arts. 102, 149 b) i c) del TRLCAP i 102, 170 i 171 del RGLCAP. En els supòsits de suspensió temporal, parcial o total, o definitiva, s'aixecarà acta de la suspensió.

12.14. Recepció i liquidació de les obres.- La recepció i liquidació de les obres s'efectuarà d'acord amb el que estableix l'art. 147 del TRLCAP i els arts. 163 i ss. Del RGLCAP.

12.15. Termini de garantia.- A partir de la data de l'Acta de recepció de l'obra començarà a contar el termini de garantia d'un any.

Dins el termini dels 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres amb els efectes senyalats als arts. 147.3 del TRLCAP i 169 del RGLCAP.

12.16. Resolució del contracte.- La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que senyalen els arts. 111 i 149 del TRLCAP i s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista mitjançant procediment on es garanteixi l'audiència d'aquest i amb els efectes previstos en els arts. 113 i 151 del TRLCAP i 110 a 113 i 172 del RGLCAP.

13. Prerrogatives de l'Administració i jurisdicció.

13.1. L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Igualment, podrà modificar, per motius d'interès públic, els contractes i acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, dins els límits i amb subjecció als requisits i efectes que estableixen el TRLCAP i el RGLCAP.

Els acords que dicti l'òrgan de contractació, previ informe jurídic, en l'exercici de les seves prerrogatives d'interpretació, modificació i resolució seran immediatament executius.

13.2. el règim jurídic del present contracte es troba constituït pel present plec de clàusules administratives particulars, pel plec de prescripcions tècniques i pel plec de clàusules administratives generals aplicables als contractes d'obres i instal·lacions de la Corporació, publicat en el BOP núm. 162 de data 8 de juliol de 1995, així com pel TRLCAP, la seva normativa de desplegament i la resta de normativa legal aplicable.



**Ajuntament
d'Arenys de Mar**

13.3. Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius seran resoltes per l'òrgan de contractació competent, i els seus acords posaran final a la via administrativa. En contra d'aquests tindrà lloc el recurs contenciós administratiu, conforme a la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció, sense perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició previst als arts. 116 i 117 de la Llei 30/1992.

Arenys de Mar, 11 de desembre de 2006

La tècnic d'administració general

Teresa Icardo i Paredes

Conforme,
El secretari de l'Ajuntament



PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB CONCURS, DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, LA DIRECCIÓ FACULTATIVA I L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP MUNICIPAL D'ESPORTS BERNAT COLL.

Clàusula 1a.- Finalitat de l'obra:

Es tracta de l'arranjament del CAMP MUNICIPAL D'ESPORTS BERNAT COLL que actualment es troba en funcionament amb un paviment de sauló i un equipament esportiu antiquat i que s'ha d'actualitzar i reformar, per tal de modernitzar i millorar la qualitat de la pràctica esportiva. Per aquest motiu les actuacions mínimes que s'hauran de realitzar són les que es detallen a continuació de forma esquemàtica per tal que els concursants puguin preparar i presentar el seu projecte a aquest concurs.

Clàusula 2a.- Condicions tècniques dels materials a utilitzar

a) Descripció gespa:

Gespa artificial tipus PRESTIGE EVOLUTION, similar o equivalent, de 60 mm. Fil monofilamentat concav bicolor d'alta resistència i baix coeficient d'abrasivitat amb nervi central, de 240 micres.

Fibra amb tractament anti UVA resistent a la calor i al gel, lastrada amb sorra de sílex arrodonida, neta i seca de granulometria 0.5/1.2 en una quantitat de 18 kg/m² i cautxú de granulometria 0.5/1.8 en una proporció de 15 kg/m².

Fil de polietilè teixit sobre un doble backing especialment reforçat 100% polipropilè.

Pes de la fibra: 1.164 gr/m² i peso total aproximat de 2.344 gr/m² (+/-11%). Servit en rotllos de 4m. d'ample.

Marcatge de línies de joc futbol 11 en el mateix material en color blanc de 10 cm. d'ample complint la reglamentació de la R.F.E.F., amb les juntes encolades amb cola de poliuretà.

Marcatge de línies de joc futbol 7 en 2 camps, en el mateix material en color groc de 7 cm. d'ample complint la reglamentació de la R.F.E.F., amb les juntes encolades amb cola de poliuretà.

b) Fitxa Tècnica – Identificació del producte

Característiques del fil:

Estructura: fil monofilament còncau amb nervi central

Denier: 11.000 Dtex.

Material fil: polietilè

Pes de la fibra: 1.150 grs/m². aprox (+/- 10%)

Color: bicolor



Característiques del tufting:

Tufting: en línia

Galga: 5/8°

Altura del fil: 60 mm (+/-5%)

Nº de puntades/m2: 8.150 aprox (+/-5%)

Característiques de la làmina base:

Làmina base: 100% polipropilè

Pes suport principal: 160 gr/m2 .

Pes suport secundari: 120 gr/m2

Pes total unitats de suport: 280 gr/m2

Pes del làtex: 900 gr/m2

Pes total del backing: 1.180 gr/m2

Pes total: 2.400 gr/m2 (+/-10%)

Classe de sorra: - sorra de sílex arrodonida, neta i seca de granulometria 0.5-1.2 mm quantitat aproximada 18kg/m2 (+/-10%)

Cautxú /SBR O similar: - granulometria 0,5-1.8 mm quantitat aprox.14 kg/m2 més 2 kg. als sis mesos.

El sistema de gespa descrit en aquesta memòria haurà de complir amb les especificacions tècniques de la patent EP 1080275 B1. No s'admitiran productes que infringeixin la patent anteriorment descrita.

c) Base i paviment asfàltic.

Complirà la normativa G-20 i S-12 del PG-3 del Ministeri d'Obres Públiques, Transports i Medi Ambient i tindrà un gruix de 4+3 cm.

d) Subbase del terreny

Estarà realitzada per sahorres artificials (15 cm) compactades al 98% P.M. amb una planimetria del 0,1%.

e) Drenatge superficial de dos aigües 0,75%. Canaleta prefabricada, sorrells, col·lector de seguiment paral·lel.

f) Rec automàtic perimetral amb tota la xarxa de canonades i 6 canons de llarg abast amb programador i grup d'impulsió per camp.

g) Formació de dipòsit in situ de formigó armat mínim de 30.000 litres.

h) Arranjament i adequació d'exterior del terreny de joc.

i) Demolició i moviment de terres.

j) Sanejament i obra civil.

k) Equipament esportiu per al camp: porteries reglamentaries de futbol 11 d'alumini amb xarxes, 4 porteries de futbol 7 abatibles, 4 banderins abatibles i 2 banquetes per 8 jugadors cadascuna.



l) Estudi i coordinació de seguretat i salut i control de qualitat de l'obra

m) Manteniment anual de la gespa.

Clàusula 3a – Direcció i instruccions per a l'execució i compliment del contracte

El director d'obra designat pel contractista haurà de tenir la capacitat tècnica suficient i necessària per disposar sobre totes les qüestions relatives a la seva execució i bona marxa.

Donades les característiques de l'obra, s'estableix un seguiment setmanal per part dels tècnics municipals, en la fase d'execució de l'obra.

El projecte presentat serà objecte de supervisió i aprovació per part de l'òrgan de contractació.

Clàusula 4a.- Pla de seguretat i salut

L'adjudicatari haurà de presentar el pla de seguretat i salut, lliurat en suport informàtic tipus CD, en un termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació de l'adjudicació del contracte

Clàusula 5a.- Rètol indicatiu de l'obra

L'adjudicatari estarà obligat a col·locar en lloc visible dos rètols indicatius de l'obra a situar segons s'estableixi amb la direcció facultativa.

Aquests cartells anunciadors es faran segons model annex i inclouran una reproducció en infografia d'una perspectiva de l'obra a executar.

Clàusula 6a. - Plànols de final d'obra

Abans de la signatura de l'acta de recepció serà imprescindible haver lliurat els plànols de final d'obra objecte del contracte, els quals hauran d'incloure la següent documentació:

- Planta i seccions del camp de futbol
- Plànols instal·lacions de rec
- Plànols instal·lacions de drenatge i xarxa de sanejament camp de futbol
- Planta i seccions de serveis (clavegueram, aigua potable, baixa i mitja tensió)
- Pla de manteniment de la gespa artificial

Aquesta informació s'haurà de lliurar en paper i en suport informàtic (CD) en format Autocad 2000 o inferior i en el seu defecte en format dxt.



**Ajuntament
d'Arenys de Mar**