



**Acta de la sessió **extraordinària** celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia **17 d'octubre** de 2006.**

A la vila d'Arenys de Mar, a les 19.00 h del dia **17 d'octubre** de 2006, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Miquel Rubirola i Torrent, els tinents d'alcalde Sr. Zenon Tomàs i Palomer, Sra. Joana Asensio i Solaz, Sr. José Antonio Burcet i Linares i Sr. Agustí Massuet i Recolons,. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Àngel Lozano Pérez. No hi assisteixen els tinents d'alcalde Sra. Maria Rosa Zaragoza i Juncà i Sr. Benet Maimí i Pou, que justifiquen la seva absència. I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió **extraordinària** en primera convocatòria.

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb caràcter ordinari, el **dia 2 d'octubre de 2006**. Acabada la lectura és aprovada per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

**1.- LLICÈNCIES.-** Es dona compte dels expedients tramitats per a la concessió de les oportunes llicències municipals.

Vistos els **informes** dels Serveis Tècnics i del tècnic d'Administració General.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

**NUALART CROUS, GLORIA (2006/2001)** per a la construcció d'un nou edifici plurifamiliar entre mitgeres (format per tres habitatges i un local sense ús específic) al carrer Montserrat número 16, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Antoni Valls i Solé, visat amb el núm. 2005031979 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Es mantindrà la fiança dipositada en la llicència d'enderroc per tal de garantir el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres de construcció; també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 4.372,16€, import de la quota corresponent per aplicació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons autoliquidació núm. 234/06, i 50,40€ per la connexió a la xarxa de clavegueram.

De conformitat amb l'art 1 del Decret 282/1991, l'inici de les obres queda condicionat a la presentació del corresponent projecte de caràcter executiu, l'estudi de seguretat i el projecte tècnic d'infraestructures comunes de telecomunicació.

**3AG BENI 2002 S.L. (2005/2004)** per a la construcció de tres habitatges unifamiliars aïllats al carrer Serrat del Maltemps número 36 – 38 - 40, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Simó DAC, SL, visat amb el núm. 2005018044 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.



L'interessat haurà de dipositar una fiança de 18.365,00 €, que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 28.308,02€, import de la quota corresponent per aplicació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons autoliquidació núm. 235/06, i 151,20€ per la connexió a la xarxa de clavegueram.

De conformitat amb l'art 1 del Decret 282/1991, l'inici de les obres queda condicionat a la presentació del corresponent projecte de caràcter executiu, de la direcció facultativa de l'obra.

**FITA SALICRÚ, MAGDALENA (2006/2008)** per a la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Sant Francesc número 8, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Xavier Fernández Guillamon, visat amb el núm. 2006000002 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar una fiança de 1.455,00 €, que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres; també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 3.846,39 €, import de la quota corresponent per aplicació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons autoliquidació núm. 233/06.

**MORA VIDAL, JOAQUIM (2005/2018)** per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer Sant Gabriel número 25, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Lluís Roig Clemente, visat amb el núm. 2005024966 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar una fiança de 1.034,00 €, que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres; també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 2.392,05€, import de la quota corresponent per aplicació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons autoliquidació núm. 196/06, i 100,80€ per la connexió a la xarxa de clavegueram.

De conformitat amb l'art 1 del Decret 282/1991, l'inici de les obres queda condicionat a la presentació del corresponent projecte de caràcter executiu i el projecte tècnic d'infraestructures comunes de telecomunicació.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 19.35 h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 19 d'octubre de 2006

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT