



Acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 6 de novembre de 2006.

A la vila d'Arenys de Mar, a les 19.00 h del dia **6 de novembre** de 2006, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Miquel Rubirola i Torrent, els tinents d'alcalde Sr. Benet Maimí i Pou Sr. Zenon Tomàs i Palomer, Sra. Maria Rosa Zaragoza i Juncà, Sra. Joana Asensio i Solaz, Sr. José Antonio Burcet i Linares i Sr. Agustí Massuet i Recolons,. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Ángel Lozano Pérez. I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria.

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb caràcter ordinari, el dia 17 d'octubre de 2006. Acabada la lectura és aprovada per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

1.- LLICÈNCIES.- Es dona compte dels expedients tramitats per a la concessió de les oportunes llicències municipals.

Vistos els informes dels Serveis Tècnics i del tècnic d'Administració General.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

GARRIGA COSTA, FRANCESC (2006/2040) per a la realització dels acabats interiors de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer SANT GABRIEL número 18, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Domènec-Rafael Massuet i Castells, visat amb el núm. 20060244259 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 959,59€, import de la quota corresponent per aplicació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons autoliquidació núm. 249/06.

RICARD ESPRIU CABOT (2005/2014) per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer SANT GABRIEL número 11, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Daniel Azpeitia Garcia, visat amb el núm. 2005027714 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Es mantindrà la fiança dipositada en la llicència d'enderroc per tal de garantir el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres de construcció; també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 10.443,21 €, import de la quota corresponent per aplicació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons autoliquidació núm. 250/06, i 50,40 € per la connexió a la xarxa de clavegueram.

De conformitat amb l'art 1 del Decret 282/1991, l'inici de les obres queda condicionat a la presentació del corresponent projecte de caràcter executiu.



2.- APROVACIÓ DE PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ.- Es dóna compte de l'expedient tramitat per a l'aprovació del projecte de reparcel·lació del Pla parcial d'ordenació del sector Bareu-Paraiso d'Arenys de Mar, promogut per la Junta de Compensació, i tramitat de conformitat amb el que disposa l'art. 113 del Decret legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist el dit expedient s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació del Pla parcial d'ordenació del sector Bareu-Paraiso, promogut per la Junta de Compensació. Amb els efectes que estableix l'art. 121 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- Notificar el present acord a totes les persones titulars interessades.

TERCER.- Requerir la Junta de Compensació perquè procedeixi a la inscripció en el Registre de la Propietat del projecte de reparcel·lació aprovat.

3.- MODIFICACIÓ DE PREUS PÚBLICS.- Es dóna compte de la proposta de l'Alcaldia sobre l'assumpte enunciat.

Coneguda aquesta proposta, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Modificar el preu per a la prestació del servei d'escola bressol, regulat a l'Ordenança fiscal núm. 32, d'acord amb el següent:

Article 4. Quantia

A la tarifa 2.1 s'afegeix:

- En el cas que l'obertura de l'escola no comenci en el curs escolar, es cobrarà de manera proporcional al període en què estigui en funcionament.

SEGON.- Fer públics els acords anteriors a través del tauler d'edictes de la casa consistorial i del BOP. Aquesta darrera publicació determinarà l'eficàcia dels preus públics aprovats.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 19.25 h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 10 de novembre de 2006

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT