



Acta de la sessió extraordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 10 d'abril de 2007.

A la vila d'Arenys de Mar, a les 19.00 h del dia 10 d'abril de 2007, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Miquel Rubirola i Torrent, els tinents d'alcalde Sra. Maria Rosa Zaragoza i Juncà, Sr. Zenon Tomàs i Palomer, Sr. José Antonio Burcet i Linares i Sr. Agustí Massuet i Recolons. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Àngel Lozano Pérez. No hi assisteixen els tinents d'alcalde Sr. Benet Maimí i Pou i Sra. Joana Asensio i Solaz. I, per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió extraordinària en primera convocatòria.

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb caràcter extraordinari, el dia 26 de març de 2007. Acabada la lectura és aprovada per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

1.- LLICÈNCIES.- Es dona compte de l'expedient tramitat per a la concessió de l'oportuna llicències municipals.

Vistos l'informe de l'arquitecte municipal.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

D'EN RIERA, 3 SL (llicències obres majors 2006/2029), per a la construcció de dos habitatges unifamiliars entre mitgeres al carrer DE LA TORRE 55 i RIAL DE SA CLAVELLA 108, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Josep Maria Solé Besalduch i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, en data 8 de juny de 2006 i amb el núm. 2006013960.

Es mantindrà la fiança de 2.462 € dipositada per l'interessat amb motiu de les obres d'enderroc (llicències obres menors 2006/1133), per tal de garantir el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres i per respondre dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 5.976 € (5385,35 + 590,65), d'acord amb les autoliquidacions núm. 35/07 i 35bis/07, que es practiquen per l'impost de construccions, sense perjudici de la liquidació definitiva que es podrà efectuar tenint en compte el cost real i efectiu de la mateixa obra, un cop aquesta hagi estat definitivament acabada.

L'interessat haurà d'ingressar l'import de 100,80 € en concepte de liquidació de la taxa per connexió a la xarxa de clavegueres.



De conformitat amb l'art 1 del Decret 282/1991, l'iniciï de les obres queda condicionat a la presentació del corresponent projecte de caràcter executiu.

2.- APROVACIÓ DE PROJECTE I SOL·LICITUD DE SUBVENCIO.-

L'alcalde formula la següent proposta d'acord:

Vista la Resolució PTO/44/2007, de 10 de gener, de convocatòria per a l'atorgament d'ajuts que estableix la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris i àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, i el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desplega la Llei esmentada.

Vist que el barri de Sant Elm d'Arenys de Mar, per les seves característiques urbanístiques, d'habitatge i socioeconòmiques, justificades en el Projecte d'intervenció integral al barri de Sant Elm, reuneix les característiques per ser considerat una àrea d'atenció especial, d'acord amb allò que estableix la Llei 2/2004 de millora de barris, àrees urbanes i viles i el Decret esmentat que la desenvolupa i és susceptible per tant de concórrer a la convocatòria.

Vist el Projecte d'intervenció integral al barri de Sant Elm que inclou un pressupost de 3.295.000,00 €.

Vist que d'acord amb l'article 10 de la llei de millora de barris, la contribució del Fons representarà com a mínim el 50% i com a màxim el 55% del pressupost global del projecte.

Es proposa:

- Aprovar el Projecte d'intervenció integral del barri de Sant Elm
- Concórrer a la convocatòria de subvencions d'acord amb la Resolució PTO/44/2007, de 10 de gener, de convocatòria per a l'atorgament d'ajuts que estableix la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris i àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial, i el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desplega la Llei esmentada.
- Sol·licitar una subvenció pel 50% de l'import global pressupostat, es a dir per 1.647.500 €

Tot seguit s'acorda per unanimitat aprovar la proposta transcrita.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 19.15 h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.