



Secretaria

Acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 12 de març de 2007.

A la vila d'Arenys de Mar, a les 19.00 h del dia 12 de març de 2007, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Miquel Rubirola i Torrent, els tinents d'alcalde Sr. Zenon Tomàs i Palomer, Sra. Maria Rosa Zaragoza i Juncà, Sra. Joana Asensio i Solaz, Sr. José Antonio Burcet i Linares i Sr. Agustí Massuet i Recolons. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Àngel Lozano Pérez. No hi assisteix el tinent d'alcalde Sr. Benet Maimí i Pou. I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria.

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb caràcter ordinari, el dia 19 de febrer de 2007. Acabada la lectura és aprovada per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

1.- LLICÈNCIES.- Es dóna compte dels expedients tramitats per a la concessió de les oportunes llicències municipals.

Vistos els informes de l'arquitecte municipal.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

ECOARENYS S.L (M/482/05) per a la construcció de dos edificis plurifamiliars aïllats (format per 40 habitatges i 40 places d'aparcament) a l'Illa núm. 1 del Sector BAREU-PARAISO d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Jorge Llansana, visat amb el número 2005012560 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà d'ingressar 59.518,74 € per tal de garantir els elements d'urbanització determinats pels Serveis Tècnics municipals segons informe de data 7 de març de 2007, i en compliment de l'article 237.1 d) del Decret 305/2006 de 18 de juliol d'aprovació del Reglament d'urbanisme.

L'interessat haurà d'ingressar 65.926,41 euros en concepte de liquidació de l'impost de construccions i instal·lacions.

L'interessat haurà d'ingressar 201,60 euros en concepte de liquidació de la taxa per connexió a la xarxa de clavegueres.

ECOARENYS SL (M/481/05) per a la construcció de tres edificis plurifamiliars d'habitatges i pàrquings a l'Illa núm. 2 del Sector BAREU-



PARAISO d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Jorge Llansana, visat amb el número 2005012558 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà d'ingressar 93.341,10 € per tal de garantir els elements d'urbanització determinats pels Serveis Tècnics municipals segons informe de data 7 de març de 2007, i, i en compliment de l'article 237.1 d) del Decret 305/2006 de 18 de juliol d'aprovació del Reglament d'urbanisme..

L'interessat haurà d'ingressar 122.680,43 euros, per la liquidació de l'impost de construccions i instal·lacions.

L'interessat haurà d'ingressar 302,40 euros per la liquidació de la taxa per connexió a la xarxa de clavegueres.

EMILIO HERNÁNDEZ BATALLA (m/2006/2042) per a l'ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat a l'avda. Mediterrani s/n d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Pedro Guillen Cortés, visat amb el núm. 2005020577 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de mantenir la fiança dipositada originàriament en l'expedient M/606/2005 de 4.537,50 € per tal de garantir els elements d'urbanització determinats pels Serveis Tècnics municipals, segons informe de data 25 de gener de 2006.

L'interessat haurà d'ingressar la quantitat de 1.399,18 € en concepte de liquidació de l'impost de construccions i instal·lacions per l'ampliació projectada.

2.- REVISIÓ DE PREUS.- Es dóna compte de l'expedient tramitat sobre l'assumpte enunciat. Conegut aquest, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Actualitzar, amb efectes des de l'1 d'abril de 2004, el preu del contracte de la gestió del servei públic de proveïment domiciliari d'aigua potable, d'acord amb el següent detall:

$$Kt = 0,2167 \times (14.684,50 / 13.684,19) + 0,1446 \times (105,9 / 100) + 0,4539 \times (0,4255 / 0,2214) + 0,0266 \times (0,085758 / 0,083263) + 0,1582 = 1,4436$$

SEGON.- Determinar que, com a conseqüència del punt primer, la retribució a SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A., ascendeix a:

$$0,5043 \text{ €/m}^3 \text{ facturat} \times 1,4436 = 0,7280 \text{ €/m}^3 \text{ facturat}$$

3.- MODIFICACIÓ DE PREUS PÚBLICS.- Es dóna compte de l'expedient tramitat sobre l'assumpte enunciat. Conegut aquest, s'acorda per unanimitat:



PRIMER.- Modificar els preus de la Tarifa número 3 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança general reguladora dels preus públics, relatius a EXCURSIONS I SORTIDES, d'acord amb el següent detall:

- 22. Esquiada dos dies a SuperSpot.....82,00 euros
- 26. Lloguer alpi-carving dos dies a SuperSpot.....19,00 euros

SEGON.- Fer públics els acords anteriors a través del tauler d'edictes de la casa consistorial i del BOP. Aquesta darrera publicació determinarà l'eficàcia dels preus públics aprovats.

TERCER.- Disposar la consignació, si s'escau, en el Pressupost municipal, de les dotacions oportunes amb vista a la cobertura de la diferència que hi ha entre el cost total de les activitats abans esmentats i el producte dels preus públics que es modifiquen.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 19.30 h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 16 de març de 2007

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT