



Secretaria

Acta de la sessió ordinària que va dur a terme el Ple, en primera convocatòria, el dia 28 de març de 2007

A la vila d'Arenys de Mar, a les 21.00 h del dia 28 de març de 2007, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Miquel Rubirola i Torrent, els tinentes d'alcalde Sr. Benet Maimí i Pou, Sra. Maria Rosa Zaragoza i Juncà, Sr. Zenon Tomàs i Palomer, Sra. Joana Asensio i Solaz, Sr. José Antonio Burcet i Linares i Sr. Agustí Massuet i Recolons i els regidors Sr. Estanislau Fors i García, Sra. Laura Dias i Caballé, Sr. Ramon M. Vinyes i Vilà, Sr. Santiago Fontbona i Arbós, Sra. Maria Dolors Casellas i Estrada, Sr. Tomàs Salazar i Vela i Sr. Joaquim Ponsarnau i Cardelús, Sr. Joaquim Doy i Gorina, Sr. Jordi Pera i Pi i Sr. Ramon Puigvert i Fuentes. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Àngel Lozano i Pérez. I, per tant, amb el quòrum necessari perquè pugui tenir lloc vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria, segons l'ordre del dia prèviament establert.

Tot seguit es procedeix, per ordre, a tractar dels assumptes següents:

1.- APROVACIÓ D'ACTA.- Es dóna compte de l'acta de la sessió anterior, efectuada pel Ple amb caràcter ordinari el dia 28 de febrer de 2007. Coneguda aquesta acta, se n'acorda per unanimitat l'aprovació.

2.- APROVACIÓ DE CONVENI.- El tinent d'alcalde Sr. Maimí dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de règim interior. I explicita quin és l'objecte del conveni l'aprovació del qual es proposa.

Sotmesa la dita proposta a votació s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal del Maresme i 19 ajuntaments del Maresme per al desenvolupament de l'acció "Club Virtual de Feina per a 19 municipis del Maresme" emmarcat en el pla d'acció conjunt 2006 del pacte territorial per l'ocupació del Maresme.

SEGON.- Que l'alcalde procedeixi a la formalització del conveni esmentat en l'acord primer.

3.- CREACIÓ DE L'OFICINA MUNICIPAL D'INFORMACIÓ AL CONSUMIDOR.- El tinent d'alcalde Sr. Maimí dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de règim interior. I explicita quines seran les funcions a exercir per l'Oficina la creació de la qual es proposa.

Sotmesa la dita proposta a votació s'acorda per unanimitat:



Crear una Oficina Municipal d'Informació al Consumidor (OMIC), integrada en el servei municipal de promoció econòmica i amb les funcions d'informar i orientar els consumidors sobre l'exercici de llurs drets i rebre denúncies i reclamacions dels consumidors per remetre-les a les entitats o als organismes corresponents, d'acord amb l'article 11.2 a) i b) de la Llei 3/1993, de 5 de març, de l'Estatut del consumidor.

4.- MODIFICACIÓ DE TARIFES.- El tinent d'alcalde Sr. Zenon Tomás dona compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda.

Sotmesa la dita proposta a votació s'acorda per tretze vots a favor i quatre abstencions, corresponents al grup municipal del PSC:

PRIMER: Autoritzar a la Unió de Federacions Esportives de Catalunya la modificació de les tarifes establertes en el Complex esportiu municipal Fondo de les Creus Arenys de Mar relatives als Campus esportius (Setmana Santa, estiu i Nadal) d'acord amb el següent:

QUOTA DUES SETMANES (ESTIU)

Matí de 9 a 13 hores	79,15
Matí+dinar de 9 a 15 hores	141,50
Tot el dia de 9 a 17 hores (dinar inclòs)	158,35

QUOTA UNA SETMANA (ESTIU)

Matí de 9 a 13 hores	42,40
Matí+dinar de 9 a 15 hores	71,00
Tot el dia de 9 a 17 hores (dinar inclòs)	79,15

QUOTA 4 DIES (SETMANA SANTA)

Matí de 9 a 13 hores	31,65
Matí+dinar de 9 a 15 hores	56,70
Tot el dia de 9 a 17 hores (dinar inclòs)	63,35

QUOTA 7 DIES (NADAL)

Matí de 9 a 13 hores	55,65
Matí+dinar de 9 a 15 hores	99,10
Tot el dia de 9 a 17 hores (dinar inclòs)	111,35

QUOTA 8 DIES (NADAL)

Matí de 9 a 13 hores	63,35
Matí+dinar de 9 a 15 hores	112,90
Tot el dia de 9 a 17 hores (dinar inclòs)	126,65



ALTRES

Permanències 1 setmana	5,25
Permanències 2 setmanes	10,55
Permanències 1 dia	1,60
Dinar 1 dia	8,50

Preus per a residents a Arenys de Mar, per a abonats/des, i fill/es d'abonats/ades.

Per a la resta hi haurà un augment del 10% d'acord amb l'estudi econòmic presentat per la UFEC i aprovat per acord de Ple de 24/10/01.

Hi haurà un descompte del 5% adicional per cada germà.

Família nombrosa: 5% de descompte per 1r assistent, 10% pel 2n i 15% pels següents.

SEGON: Comunicar-ho a la Unió de Federacions Esportives de Catalunya i a l'OAM d'Esports d'aquest Ajuntament.

5.- CONTRACTE PRIVAT D'OPCIÓ DE COMPRA.- L'alcalde dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa de règim interior. I justifica la proposta formulada en base a la necessitat de millorar les instal·lacions del Teatre municipal Principal i, així, millorar-ne la gestió. A més, diu, mitjançant l'adquisició que es proposa s'evitaria el desplaçament del Museu de les Puntetes.

- Tot seguit el portaveu del grup municipal ICV diu que, atesa la falta d'informació que té sobre aquest assumpte, el seu vot serà d'abstenció.
- Els grups municipals d'ERC i PSC es manifesten a favor de la proposta.

Sotmesa a votació la proposta formulada, s'acorda per setze vots a favor i un vot d'abstenció, corresponent al grup municipal d'ICV:

PRIMER.- Facultar l'alcalde perquè, en representació d'aquest Ajuntament, formalitzi un contracte privat d'opció de compra de l'immoble situat en el núm. 49 del carrer de l'Església d'aquest municipi.

SEGON.- El preu d'adquisició serà de 540.910,89 euros.

TERCER.- El termini de duració del dret d'opció de compra serà el de dos anys.

6.- APROVACIÓ DE CONVENI URBANÍSTIC.- El tinent d'alcalde Sr. Massuet í dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Urbanisme. I explicita quin és l'objecte del conveni aprovació del qual es proposa. Aquesta aprovació, diu, implica la necessitat de



modificar el Pla general d'ordenació vigent, tal com es proposa en el següent assumpte de l'ordre del dia d'aquesta sessió.

- Tot seguit el portaveu del grup municipal d'ICV diu que en estar en tràmit d'aprovació del nou Pla d'ordenació urbanística municipal, no és adequat modificar el Pla general d'ordenació vigent.

- Els grups municipals d'ERC i PSC es manifesten a favor de la proposta.

Sotmesa a votació la proposta formulada, s'acorda per setze vots a favor i un vot en contra, corresponent al grup municipal d'ICV, i per tant amb el quòrum de la majoria absoluta que exigeix l'art. 47.2.II) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril:

PRIMER.- Aprovar el conveni urbanístic en l'àmbit del Subsector I del Sector NP-9, Sa Clavella Sapí, del PGOM, a formalitzar amb EDIFICACIONS NOU PARC 47, SL.

SEGON.- Que es procedeixi a la publicació de l'esmentat conveni, d'acord amb el que estableix l'article 26 del Reglament de la Llei d'urbanisme de data 18 de juliol de 2006.

7.- MODIFICACIÓ DEL PGOU.- Coneguda la proposta d'acord que es formula, segons resulta de l'assumpte que precedeix, s'acorda per setze vots a favor i un vot en contra, corresponent al grup municipal d'ICV, i per tant amb el quòrum de la majoria absoluta que exigeix l'art. 47.2.II) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general d'ordenació d'Arenys de Mar en l'àmbit del Subsector I del Sector NP-9, Sa Clavella Sapí, promogut per EDIFICACIONS NOU PARC 47, SL.

SEGON.- Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació i d'edificació en l'àmbit del Subsector I del Sector NP-9, Sa Clavella Sapí, que és objecte d'aquesta modificació.

TERCER.- Sotmetre a informació pública el present acord, conforme al que estableix l'article 83.4 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, entenent-se aprovat provisionalment en cas que no es formulin al·legacions en el termini atorgat a l'efecte.

8.- APROVACIÓ DEL TEXT REFÓS.- El tinent d'alcalde Sr. Massuet í dona compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Urbanisme.

Sotmesa la dita proposta a votació s'acorda per setze vots a favor i un vot en contra, corresponent al grup municipal d'ICV:



Aprovar el text refós de la modificació puntual del P.G.O.M., en l'àmbit de la finca del Col·legi La Presentació i del sector Bareu-Centre, en compliment de l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de data 20 de novembre de 2006.

9.- MOCIÓ.- No se'n formulen.

10.- PRECS I PREGUNTES.- El grup municipal d'ERC formula la pregunta següent:

Quin és el posicionament del govern sobre la decisió de RENFE d'aixecar la barrera de l'aparcament de l'estació i el seu ús?

- El tinent d'alcalde Sr. Burcet contesta que aquesta Administració municipal no ha rebut sobre la qüestió preguntada cap comunicació de RENFE. Es considera, diu, que aquesta actuació és provisional. I seria preferible que aquest aparcament estigués tancat.

11.- COMUNICACIONS.- L'alcalde dóna compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia des de la data 25 de febrer de 2007 a 23 de març de 2007.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 21.20 h. Del que s'hi ha tractat s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 29 de març de 2007.

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT,