

Acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 7 d'abril de 2008.

A la vila d'Arenys de Mar, a les 18.30 h del dia 7 d'abril de 2008, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Ramon Vinyes i Vilà, els tinents d'alcalde Sr. Joaquim Ponsarnau i Cardelús, Sr. Xavier Febrer i Claveras, Sr. Marc Soler i Colomer, Sr. Josep Oriol Ferran i Riera i Sr. Jordi Pera i Pi. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Àngel Lozano Pérez. No hi assisteix el tinent d'alcalde Sr. Tomàs Salazar i Vela. I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria.

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb caràcter ordinari, el dia 3 de març de 2008. Acabada la lectura és aprovada per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

1.- LLICÈNCIES.- Es dona compte dels expedients tramitats per a la concessió de les oportunes llicències municipals.

Vistos els informes dels Serveis Tècnics i del tècnic d'Administració General.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

ECOARENYS SL (licències obres majors 2007/2047), per dur a terme la construcció de quatre edificis plurifamiliars formats per 64 habitatges i pàrquing al sector BAREU - PARAISO ILLA 4, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Jordi Llansana Casals i visat amb el núm. 2007021503 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà d'ingressar 101.451,61 € (12% del cost total de la urbanització de l'illa número 4) per tal de garantir els elements d'urbanització, en compliment de l'article 237 del reglament de 18 de juliol de 2006.

ECOARENYS SL (licències obres majors 2007/2046), per dur a terme la construcció d'un edifici plurifamiliar format per 16 habitatges i pàrquing al sector BAREU - PARAISO ILLA 5, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Jordi Llansana Casals i visat amb el núm. 2007021506 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà d'ingressar 25.825,24 € (12% del cost total de la urbanització de l'illa número 5) per tal de garantir els elements d'urbanització, en compliment de l'article 237 del reglament de 18 de juliol de 2006.

ESTEVE AREGALL, ANNA MARIA (licències obres majors 2008/2003), per a la legalització d'un d'habitatge en planta baixa a l'edifici plurifamiliar entre mitgeres ubicat al carrer Escolàpies 20 baixos, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Salvador Panosa i Domingo i visat amb el número 2008005032 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

MONGRUP HABITAT, SL, per aprovar la modificació de la llicència municipal d'obres per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres format per 5 habitatges i un local a la riera Bisbe Pol núm. 88, d'aquesta localitat, atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 5 de juny de 2006.

AKLA 10, SL (licències obres majors 2007/2003), per dur a terme la reforma integral i rehabilitació d'un pis per destinar-lo a habitatge a l'immoble situat al carrer Camí Ral del Portinyol edifici Portmar (habitatge 1r 2a), d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Salvador Graupera i Alsina, visat amb el núm. AGI517 pel Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona.

2.- ACTUALITZACIÓ DEL PREU SERVEI D'ESCOLA DE MÚSICA.- Es dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Actualitzar el preu del contracte del servei de l'Escola de Música municipal, d'acord amb el document annex a aquest acord, a partir del 01/12/2007, segons un IPC del 25,7% acumulat, amb la qual cosa resulta un coeficient de revisió $KT = 1,2520$ i un preu del contracte de 251.588,14 €.

SEGON.- Requerir l'empresa concessionària perquè completi la fiança com a conseqüència de la modificació del preu del contracte, en la quantia de 386,20 € $(251.588,14 - 241.933,10) \times 4\%$.

3.- ACTUALITZACIÓ DE SUBVENCIÓ AL SERVEI DE TEATRE, MÚSICA I DANSA.- Es dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda.

Sotmesa a votació, s'acorda per unanimitat:

Actualitzar el preu del contracte de gestió del servei públic municipal de teatre, música i dansa, d'acord amb el document annex a aquest acord, a partir del 01/02/2008, segons un IPC del 3,9% acumulat, amb la qual cosa resulta un coeficient de revisió $KT = 1,0387$ i una subvenció del contracte de 98.207,01 €.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 19.00 h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, amb les signatures del president i la meva, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 9 d'abril de 2008

L'ALCALDE,

EL SECRETARI,

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que l'acta transcrita que precedeix, corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de data 7 d'abril de 2008, s'ha estès sense esmenes ni esborraments, en els fulls núm. de timbre comunitari 499926-D envers a 499927-D envers i núm. d'ordre 26 envers a 27 envers.

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT