



## ACTA DEL PLE DE LA REUNIÓ DEL CONSELL DE PROMOCIÓ ECONÒMICA D'ARENYS DE MAR DEL DIA 25 DE FEBRER DE 2008

Es reuneixen a la sala de plens de la casa de la vila d'Arenys de Mar, el dia 25 de febrer de 2008, a les 17.00 hores els següents membres del Ple del Consell de Promoció Econòmica,

Presideix el vice-president, Sr. Marc Soler i Colomer, regidor de Promoció Local i Mobilitat

Representant d' ERC, Sr. Lluís Salla

Representant del PSC, Sr. Josep Ramírez

Representant del PPC, Sr. Santi Herce

Representant de CiU, Sr. Benet Maimí

Representant del VIA.M, Sr. Àlex Acero

Representant del sector oci, Sr. Josep M. Vallbona

Representant dels Restauradors, Sr. Joan Majó Puig

Representant de Serveis Turístics, Sra. Dolors Serrano

Representant del Mercat municipal, Sr. Joan Avilès

Tècnica de Promoció Local, Sra. Elena Garcia Aguiló, amb veu, sense vot i que actua de secretària.

Disculpen la seva assistència:

El president, I-Im. Sr. Ramon Vinyes, alcalde d'Arenys de Mar

Representant d' ICV, Sr. Toni Ferron

Representant de la UBICA, Sr. Agustí Costa Montal

Representant d'Indústria, Sr. Pere Casals

Representant de la Confraria de Pescadors, Sr. Mauricio Pulido Cazorro

Representant de Bars/Cafeteries, Sr. Joan Piña Garcia

Representant del Club Nàutic, Sr. Jordi Garcia

Representant del Mercat setmanal, Sr. Salvador Punsola

Representant de Càmpings, Sr. David Roca

Dinamitzador de la UBICA, Sr. Agustí Gómez

El Sr. Soler agraeix als presents la seva assistència i dóna la benvinguda al Sr. Josep Ramírez, com a representant del PSC, en substitució de la Sra. Lorena Estrada.



Inicia els temes previstos en l'ordre del dia:

- **Aprovació acta anterior.** S'aprova l'acta anterior, amb unanimitat de tots els membres presents al Consell de Promoció Econòmica.

- **Admissió d'un nou membre.** S'aprova l'admissió del Sr. Santi Herce, representant del PPC, com a nou membre del Consell de Promoció Econòmica, en substitució de la Sra. Rosa Zaragoza.

- **Challenge Costa de Barcelona-Maresme.** El Sr. Marc Soler explica a grans trets les característiques d'aquesta Triatló de llarga durada, que en alguns països es coneix amb el nom d'*Ironman* i en altres amb el de *Challenge*. És una cursa amb tres disciplines: natació, ciclisme i atletisme. L'empresa que té els drets d'explotació a l'Estat espanyol d'aquesta cursa i el Consell Comarcal del Maresme estan negociant instaurar una prova anual amb la denominació Challenge Costa de Barcelona-Maresme. Des del Consell Comarcal han demanat als municipis la seva col·laboració per al desenvolupament de l'esdeveniment, no en l'aspecte econòmic sinó mitjançant suport a la cursa, de forma que es puguin obtenir tots els permisos de les administracions supra-locales (tall de la N-II, per exemple), atès que tota la comarca hi estarà compromesa.. El Sr. Marc Soler considera que és una bona oportunitat per donar a conèixer Arenys de Mar, ja que aquest esdeveniment mou unes 4.000 persones d'arreu del món i amb una estada d'uns 15 dies. L'objectiu és intentar programar actes al municipi per donar-lo a conèixer.

El Sr. Marc Soler comenta que en el darrer Ple de l' Ajuntament (el de febrer) tot el consistori va aprovar una moció de suport a aquesta cursa.

El Sr. Josep M. Vallbona comenta que vol fer constar en acta que només hi dóna suport si realment no suposa cap cost econòmic al municipi.

El Sr. Joan Majó dóna suport a aquesta iniciativa perquè considera que és positiu tot allò que porta gent a Arenys de Mar.

El Sr. Àlex Acero opina que és una bona oportunitat si som capaços de fer-ho.

- **Durada de la Fira de Sant Zenon.** El Sr. Marc Soler exposa que històricament s'ha garantit als firaries que la fira inclourà dos caps de setmana. No obstant això, hem de ser conscients dels problemes d'accessibilitat a les platges, el port i els restaurants que la fira comporta. Cal afegir també que tret dels dies assenyalats, l'afluència a la fira no és tan



important com anys enrere (segurament els preus expliquen aquest descens d'afluència). Per aquest motiu, es demana l'opinió al Consell en relació amb la proposta d'escurçar els dies de fira. Es presenten tres opcions, però per unanimitat dels assistents s'escull l'opció per la qual s'iniciaria el muntatge de les atraccions el dia 1 de juliol, i es donaria temps fins al dia 3, de forma que el divendres 4 de juliol s'iniciaria l'activitat de la fira de cara al públic i s'allargaria fins a la nit de Sant Zenon. L'endemà, el dia 10, i també l'11 serien dies de desmuntatge.

**.- Zona blava façana Plaça del Mercat.** El Sr. Marc Soler comenta que una de les reivindicacions del col·lectiu del Mercat municipal és que hi hagi facilitat per aparcar a la Riera. En espera de la reforma del Mercat una de les mesures per pal·liar aquesta problemàtica és destinar les 11 places de zona blava que hi ha davant la façana del Mercat municipal als seus usuaris, en horari de venda al públic. Per tant, aquestes places tindrien un règim especial durant l'horari de venda i fora d'aquest horari tornarien al règim de zona blava convencional de la Riera. Aquesta iniciativa hauria de ser primer aprovada pels paradistes (ja que haurien de llogar el lot d'11 places), una vegada conegudes les condicions i la viabilitat per part de COMSA.

El Sr. Joan Avilés comenta que al Mercat hi ha gent que hi està d'acord i gent que es mostra en contra, però que està a l'espera de realitzar una reunió amb COMSA per poder prendre una decisió, tot i que ell opina que el dissabte amb el mercat ambulant seria un problema.

El Sr. Josep Ramírez opina que la gent pot anar aparcar al pàrquing del Xifré.

#### **-. Comunicacions breus.**

a) **Concurs públic guinguetes.** El Sr. Marc Soler exposa que el plec de condicions de la subhasta de les guinguetes està a punt per signar. Comenta que ha sorgit un petit problema d'última hora i és que Ports de la Generalitat per qüestions jurídiques no pot fer autoritzacions més enllà de 3 anys, així d'aquesta manera les guinguetes de la platja de la Picòrdia tindran una concessió de 3 anys i la resta de 6 anys. Exposarà que com a molt tard a principi de març es publicarà el plec de condicions i es donaran 20 dies perquè es presentin els projectes. Es calcula que a final de març - principi d'abril la mesa de contractació comenci a fer les adjudicacions. Aquest any hi ha la novetat que la temporada de platja s'avança al mes d'abril i finalitza al mes de setembre, responent a la petició dels implicats.



El Sr. Santi Herce pregunta si es perden els drets dels titulars de les guinguetes dels anys anteriors. El Sr. Marc Soler respon que tothom ha de presentar-se a concurs ja que així ho estableix el marc normatiu.

El Sr. Josep M. Vallbona demana quantes sol·licituds s'han presentat. El Sr. Marc Soler diu que de moment hi ha 29 sol·licituds, 14 dels titulars d'anys anteriors i 15 de noves, tant d'Arenys com de municipis veïns.

La Sra. Dolors Serrano pregunta si la gent que sigui d'Arenys de Mar o hagi tingut una guingueta anteriorment té més punts. El Sr. Marc Soler comenta que no es pot afavorir ningú per raó d'origen ja que això és anticonstitucional, només en cas d'empat es tindrà en compte l'experiència.

El Sr. Josep M. Vallbona pregunta què passaria en el cas que una guingueta quedés deserta l'any vinent. El Sr. Marc Soler respon que es farà una subhasta només per a aquella guingueta, i afegeix que el traspàs només estarà permès en primer grau de parentiu i cònjuge.

**b) Pla d'usos comercials.** El Sr. Marc Soler recorda als membres que s'està portant a terme un estudi per part d'una consultora per a la regulació comercial d'Arenys de Mar, i que paral·lelament hi ha un grup de treball format per membres del Consell que es van reunir per decidir les directrius de l'estudi.

La Sra. Dolors Serrano exposa que no està d'acord en la prohibició de convertir en habitatge un local comercial si això s'ha de fer per força major (per exemple, per la minusvalidesa d'algun membre de la família).

El Sr. Joan Avilés i el Sr. Josep M. Vallbona es mostren en desacord amb aquesta regulació, que ells entenen com una prohibició.

El Sr. Marc Soler exposa que tot just s'hi està començant a treballar i que totes les opinions seran recollides per estudiar-les. Recorda també que el Ple de l'Ajuntament va aprovar per unanimitat aquesta mesura, que el comerç d'Arenys (a través de la Ubica) havia també reivindicat reiteradament. En tot cas, l'objectiu és adequar aquesta regulació a la realitat dels diferents territoris de la vila, ja que no tenim la mateixa situació a la Riera que al carrer Doedes, per exemple.

**c) Pla estratègic.** El Sr. Marc Soler demana a tots els membres si ja han fet les entrevistes amb el grup d'EADA que està realitzant el pla estratègic i quina opinió en tenen.



El Sr. Àlex Acero opina que la realització per part d'un grup d'estudiants d'un màster és significatiu de la poca rellevància que s'atorga a aquest tema.

La Sra. Dolores Serrano opina que uns estudiants poden realitzar igual de bé o millor l'estudi, ja que a més són totalment objectius.

El Sr. Benet Maimí comenta que tots els plans estratègics que s'han realitzat fins ara han quedat simplement com a documents, i que no hi ha hagut l'esforç d'engegar les actuacions que es desprenen del Pla.

El Sr. Marc Soler opina que hem de veure el resultat final per poder avaluar la feina feta.

**d) Pintada calamar a l'espigó.** El Sr. Marc Soler exposa que s'intentarà que per aquest estiu la pintada pugui està realitzada. Comenta que des de Ports de la Generalitat han demanat un pla de prevenció de riscos laborals a l'empresa que realitzarà la pintada.

El Sr. Joan Majó mostra un esbós de com quedaria la pintada i diu que està mirant quin cost pot tenir, a causa que les persones que s'havien ofert per a pintar no tenen cap pla de PRL. El Sr. Marc Soler demana d'organitzar una reunió amb l'empresa que faria la pintada per veure com es pot desencallar aquest assumpte dels riscos laborals.

#### **.- Precs i preguntes.**

- El Sr. Àlex Acero exposa que s'ha entrat una instància a l'Ajuntament en què es demana zona verda d'aparcament limitat d'hora i mitja, amb horaris comercials de 9.00 a 13.00 h i de 17.00 a 20.00 h des del c/ Montserrat fins al c/ Barcelona, que agafaria tota la zona d'aparcament del centre i lateral de la Riera. I des del c/ Doedes fins al passeig de Ronda.

- El Sr. Benet Maimí pregunta com està l'assumpte dels hotels. El Sr. Marc Soler diu que a l'hotel de can Ramis ja s'ha fet la modificació del Pla. El Sr. Joan Avilés demana quin serà l'ús de la masia can Mils. El Sr. Marc Soler exposa que s'ha de prioritzar que l'ús sigui de restauració. El Sr. Josep M. Vallbona comenta que respecte a l'aparcament de l'hotel can Ramis de moment no s'han posat en contacte amb la comunitat de veïns de l'aparcament per a la utilització d'aquest accés a un eventual aparcament de l'hotel.

I sense altres temes a tractar, el president dóna per finalitzada la reunió a les 18.40 h, agraint l'assistència i participació dels presents.