



ACTA DEL PLE DE LA REUNIÓ DEL CONSELL DE PROMOCIÓ ECONÒMICA D'ARENYS DE MAR DEL DIA 7 DE MAIG DE 2007.

Es reuneixen a la sala de plens de la casa de la vila d'Arenys de Mar, el dia 7 de maig de 2007, a les 17 hores els següents membres del Ple del Consell de Promoció Econòmica:

President, l'Im. Sr. Miquel Rubirola Torrent, Alcalde d'Arenys de Mar.

Vice-president, Sr. Benet Maimí Pou, regidor de Promoció Econòmica

Representant de ERC, Sr. Marc Soler Colomer

Representant de PP, Sra. Rosa Zaragoza

Representant de Restaurants, Sr. Joan Majó Puig

Representant de UBICA, Sr. Agustí Costa Montal

Representant de Pesca, Sr. Mauricio Pulido Cazorro

Representant d'Oci, Sr. Josep M. Vallbona

Representant del Club Nàutic, Sr. Jordi Garcia

Representant de Serveis Turístics, Sra. Dolors Serrano

Tècnica d'inserció laboral de Promoció Econòmica, Sra. Ana Amposta.

Tècnica de Promoció Econòmica, Sra. Elena Garcia, amb veu, sense vot

Tècnica de Promoció Econòmica, Sra. M. Antònia Martí, amb veu, sense vot i que actua de secretaria.

Disculpen la seva assistència:

Representant d'ICV, Sr. Ramon Puigvert

Representant de CIU, Sr. Agustí Massuet

Representant del PSC, Sr. Ramon Vinyes

Representant d'Indústria, Sr. Ricard Alsina

Representant de Càmpings, Sr. David Roca

Representant del Mercat dels marxants, Sr. Salvador Punsola

Representant de Bars/Cafeteries, Sr. Joan Piña Garcia

Representant del Mercat, Sra. Assumpció Matas

El dinamitzador comercial, Sr. Agustí Gómez, membre amb veu, sense vot.

El Sr. Maimí agraeix als presents la seva assistència i inicia els temes previstos en l'ordre del dia:

- **Centre Comercial a cel obert.** La tècnica de Promoció Econòmica, Sra. Elena Garcia, explica que s'ha demanat una subvenció a la Diputació de Barcelona per realitzar un estudi de mobilitat, urbanisme i normativa de l'ampliació de l'actual centre comercial urbà amb l'objectiu de poder incloure el nucli antic dins del Pla general, que actualment s'està revisant, de manera que s'ampliï tot el conjunt de l'actual centre comercial. Explica la manera de fer-ho, que seria delimitant la zona en la que es vol aplicar el pla d'usos, realitzar un estudi de mobilitat amb l'objectiu de pacificar al màxim la Riera, definir les activitats considerades dins de les zones fredes (regulant les plantes baixes i els altells dels edificis), redactar una ordenança municipal (des de l'Àrea d'Urbanisme), redactar un pla d'usos que aprovi la Generalitat de Catalunya i regular la publicitat de la ocupació de la via pública.

- **Cavallets: ocupació de via pública.** Respecte a la publicitat de la via pública es mostren imatges d'altres municipis que utilitzen banderoles per anunciar diferents activitats econòmiques o culturals del municipi, però s'arriba al consens que Arenys de Mar no es pot comparar amb altres municipis i que hem de buscar una alternativa perquè tant els comerços com els restaurants es puguin anunciar i treure el cavallets del carrer. L'alcalde manifesta que es demanarà a l'empresa que està fent l'estudi del nucli antic que plantegi algun model de senyalització comercial d'acord amb l'entorn del municipi. Es comenta que un altre sistema per donar aquesta informació seria mitjançant una guia amb tots els comerços i indústries d'Arenys de Mar.

- **Subhasta guinguetes.** La Sra. M. Antònia Martí explica l'informe de la Sra. Teresa Icardo, advocada de l'Ajuntament, respecte a la denúncia de la guingueta del Sr. Pi. Aquesta denúncia ha activat la proposta que a partir de l'any que ve es realitzin subhastes de les guinguetes. S'arriba a l'acord, per unanimitat per part de tot el Consell de Promoció Econòmica, que es realitzi la subhasta de les guinguetes a partir de l'any vinent, perquè no hi hagi més irregularitats. Es proposa que en el proper Consell es presentin diferents models de subhasta de municipis de la comarca.

- **Noves perspectives de comercialització a la llotja.** El Sr. Mauricio posa en coneixement dels assistents els mals moments pels quals està passant el sector de la pesca en l'actualitat. Exposa una sèrie de propostes per pal·liar la crisi del sector.

- **Jornades Calamarenys.** El Sr. Mauricio explica que es va reunir amb el director general de Pesca i que es va comprometre a concedir-nos un ajut per a aquest any per dur a terme les Jornades del Calamarenys.

- **Hotel.** L'alcalde explica que hi ha tres possibilitats d'hotel. Primera: s'ha redactat un conveni amb l'empresa Lidl per poder ubicar un hotel en aquest espai i s'ha obtingut el suport majoritari de tots els grups polítics en el Ple. Segona: can Ramis; hi ha un conveni a punt de signar en què s'augmenta l'alçada reguladora del carrer d'Avall i per a l'entrada del pàrquing s'utilitzarà la que ja hi ha en el núm. 4 d'aquest carrer; tot això implica una modificació del projecte inicial i per tant una modificació del Pla

General, a causa de l'alçada reguladora. Tercera: Antic edifici de la Guàrdia Civil, hi ha dos inversors però no hi ha cap conveni a punt.

-. **Mercat.** La tècnica de Promoció Econòmica, Sra. Elena Garcia, explica que s'ha sol·licitat una subvenció al Departament de Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya per a un dinamitzador del mercat municipal amb l'objectiu principal de liderar la reforma, i que encara estem a l'espera de resolució. I respecte al tema de la reforma explica els passos que s'han realitzat fins ara (tres avantprojectes de la remodelació –amb pàrquing, sense pàrquing i amb pàrquing a la plaça de l'Església–, reunions amb els paradistes i enquestes a aquests per veure la seva intenció de continuar o no en el mercat després de la reforma). Comenta la situació actual de les parades i el resultat de l'enquesta de continuar després de la remodelació i el passos que d'ara endavant s'han de fer: acord de Ple: la regularització de les parades, l'aprovació de l'estudi de viabilitat i del projecte bàsic, redactar un document de compromís dels paradistes i l'aprovació del plec de clàusules i l'adjudicació (per Acord de Ple). Vistos els pros i contres de realitzar la reforma amb pàrquing o sense, s'acorda fer la reforma sense pàrquing.

-. **Oficina de turisme.** El Sr. Maimí comenta que s'ha sol·licitat un pla d'ocupació per a l'oficina de turisme a causa de la importància que té el servei en temporada d'estiu i que s'ha valorat molt positivament la feina de la Sofia, l'administrativa de turisme de l'any anterior, i en el cas que estigui donada d'alta es valora la possibilitat de tornar-la a contractar.

-. **Club de la feina-estadístiques.** La tècnica d'inserció laboral de Promoció Econòmica, Sra. Ana Amposta, explica les estadístiques d'intermediació laboral de l'any 2007 (s'adjunten).

-. **Precs i preguntes.** El Sr. Maimí exposa l'assumpte de les terrasses, que han demanat fer un canvi per a la temporada alta les situades a la llera de la Riera; en comptes d'iniciar-la el dia 15 de maig, volen començar el 25 de maig i finalitzar el 25 de setembre en comptes del 15 de setembre. L'alcalde diu que s'ha de proposar al Ple.

I sense cap més tema per tractar, l'alcalde dóna per finalitzada la reunió a les 19 hores 15 minuts, agraint l'assistència i participació als membres i recordant que és l'última reunió del Consell de Promoció Econòmica d'aquesta legislatura.