



Secretaria
F/U

Acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 25 de maig de 2009.

A la vila d'Arenys de Mar, a les 18.30 h del dia 25 de maig de 2009, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Ramon Vinyes i Vilà, els tinents d'alcalde Sr. Joaquim Ponsarnau i Cardelús i Sr. Xavier Febrer i Claveras, Sr. Jordi Pera i Pi i Sra. Isabel Roig i Casas, Sr. Marc Soler i Colomer. Assistits pel secretari de la Corporació Sr. Ángel Lozano i Pérez. **No hi assisteix el tinent** d'alcalde Sr. Tomàs Salazar i Vela. I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta **sessió ordinària en** primera convocatòria.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb **caràcter ordinari**, el **dia 4 de maig de 2009**. Coneguda aquesta acta, se n'acorda l'aprovació per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

1.- LLICÈNCIES.- Es dóna compte dels expedients tramitats per a la concessió de les oportunes llicències municipals.

Vistos els **informes** dels Serveis Tècnics i del tècnic d'Administració General.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

ZIRRINTZA SL (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2000), per dur a terme la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres format per sis habitatges i nou places d'aparcament al RIAL SA CLAVELLA número 114, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat pel arquitecte Lluís Roig i Clemente i visat amb el núm. 2009001423 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de depositar les següents fiances:

- Una fiança per import de 2.501 € que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.



- Una altra fiança per import de 2.289,81 € per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció i excavació generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol. L'interessat també haurà de presentar el document d'acceptació per part d'un gestor autoritzat, de gestió adequada dels residus.

VERDURA SERRA, MERCEDES (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2001), per dur a terme la construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer SANT JOAN número 38, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat pel arquitecte Josep M. Solé Besalduc, visat amb el núm. 208013698 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar les següents fiances:

- Una fiança per import de **1.806 €** que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.
- Una altra fiança per import de **492,82 €** per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció i excavació generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol. L'interessat també haurà de presentar el document d'acceptació per part d'un gestor autoritzat, de gestió adequada dels residus.

AREMAT 2005, S.L. (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2002), per dur a terme la modificació consistent en l'ampliació de 4,68 m2 de la planta sota coberta i la transformació de l'últim tram d'escala comunitària en privada, de la llicència municipal d'obres per construir un edifici plurifamiliar format per 6 habitatges i un local comercial a la RIERA PARE FITA número 59, d'aquesta localitat, atorgada per acord de la Junta de Govern de data 28 de maig de 2007. De conformitat amb el projecte tècnic redactat per David Fernandex i Firmino, visat amb el núm. 2006025346 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Es mantindrà la fiança dipositada en la llicència d'enderroc per tal de garantir el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres de construcció, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

ANGRILL MINGUELL, MIQUEL (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2004), per dur a terme la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer DE LA TORRE número 27 i RIAL SA CLAVELLA



número 82, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Despatx d'Arquitectura i Urbanisme S.L.P., visat amb el núm. 200900285 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar les següents fiances:

- Una fiança per import de 1,740,00 € que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.
- Una altra fiança per import de 590,54 € per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció i/o excavació generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol. L'interessat també haurà de presentar el document d'acceptació per part d'un gestor autoritzat, de gestió adequada dels residus.

GRÍFOLS GRAS, SANTIAGO (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2005), per dur a terme la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer AV. PORTINYOL número 35, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat pels arquitectes Sergi Cera Poch i Eduard Sancho Pou, visat amb el núm. 2008016825 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar les següents fiances:

- Una fiança per import de 1.780,00 €, que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.
- Una altra fiança per import de 94,20 € per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció i/o excavació generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol. L'interessat també haurà de presentar el document d'acceptació per part d'un gestor autoritzat, de gestió adequada dels residus.

MONTECALVARIO, SCP (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2007), per la concessió de llicència municipal de canvi d'ús, per transformar en habitatge els locals número 1 i 2 de l'edifici Mont Calvari situat a la zona portuària, d'aquesta localitat. (exp. 2009/1053 i 2009/1054).

MONTECALVARIO, SCP (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2007), per dur a terme la reforma interior i transformar en habitatge els locals número 1 i 2 de l'edifici Mont Calvari, situat a la zona portuària d'aquesta localitat, de



conformitat amb el projecte tècnic redactat per Francesc Xavier Rosa i Novell visat amb el núm. 2009003848 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar les següents fiances:

- Una fiança per import de 1.780,00 €, que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.
- Una altra fiança per import de 166,36 € per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció i/o excavació generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol. L'interessat també haurà de presentar el document d'acceptació per part d'un gestor autoritzat, de gestió adequada dels residus.

2.- MODIFICACIÓ DE PREUS PÚBLICS.- Es dóna compte de l'expedient tramitat sobre l'assumpte enunciat, dictaminat favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda en sessió de data 20 de maig d'enguany.

Conegut aquest expedient s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Modificar el preus públics de la Tarifa número 3 ACTIVITATS D'ESTIU I D'HIVERN INSCRIPCIONS de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança general reguladora dels preus públics, relatius a CASAL D'ESTIU, d'acord amb el següent detall:

ACTIVITAT	HORARIS	DATES	DESCRIPCIÓ	IMPORT EUROS
Petit Casal	Dijous. Tarda. (17.00 -19.00 h)	2,16,23,30 de juliol	Activitats dirigides d'exploració, música, textures, estimulació... per a nadons, pares i mares.	30 €
Tastet de Casal	Dilluns i dimecres, (17.00 -19.00 h)	1a quinzena: 01 /07 al 17/07 (9 i 10 de juliol, dies festius) 2a quinzena: 20/07 al 31/07	Jocs i gimcanes adaptades a l'edat Infants de 2 a 3 anys	30.-€/quinzena
Casal Artístic	Torn 1: dilluns a divendres. 9.00 a 13.00 h Torn 2: dilluns a divendres. 15.00 a 18.00 h El torn de tarda només es realitzarà durant les dues primeres quinzenes	1a quinzena: 01/07 al 17/07 (9 i 10 de juliol,dies festius) 2a quinzena: 20/07 al 31/07 3a quinzena: 03/08 al 14/08 4a quinzena: 17/08 al 28/08 5a quinzena: 31/08 al 10/09	Casal especialitzat en activitats artístiques i creatives (teatre, circ, arts plàstiques...) Infants de 7 a 12 anys	Per torn i quinzena 60 €
Casal Esportiu	Torn 1: dilluns a divendres. 9.00 a 13.00 h Torn 2: dilluns a divendres. 15.00 a 18.00 h El torn de tarda només es realitzarà durant les dues primeres quinzenes	1a quinzena: 01/07 al 17/07 (9 i 10 de juliol,dies festius) 2a quinzena: 20/07 al 31/07 3a quinzena: 03/08 al 14/08 4a quinzena: 17/08 al 28/08 5a quinzena: 31/08 al 10/09	Casal especialitzat en activitats esportives Infants de 7 a 12 anys	Per torn i quinzena 60 €
Casal Digital	Dilluns a divendres. 9.00 a 13.00h	1a quinzena: 01/07 al 17/07 (9 i 10 de juliol,dies festius) 2a quinzena: 20/07 al 31/07	Casal organitzat com un equip de redacció que elabora informacions de les activitats d'estiu a través del web i	Per quinze



		3a quinzena: 03/08 al 14/08 4a quinzena: 17/08 al 28/08 5a quinzena: 31/08 al 10/09	emet un programa setmanal a Ràdio Arenys. Infants de 10 a 12 anys	60 €
Escola Circ	Dimarts i dijous de 17.00 a 19.00 h	2,7,14,16,21,23,28 i 30 de juliol	Taller d'arts escèniques 12-18 anys	55 €
Monogràfics Joves	2 sessions de 2 hores		12-18 anys	Per monogràfic 25 €

Les famílies nombroses que ho acreditin, gaudiran d'un descompte en les inscripcions dels casals del 50% per a cada membre. En el cas de escola de circ i monogràfics aquest descompte serà del 30% per a cada membre.

A les unitats econòmiques de convivència que acreditin tenir rendes inferiors al salari mínim interprofessional, se'ls aplicarà el 50% de la tarifa, després d'un informe previ dels Tècnics de Serveis Socials que valorarà la concurrència de les circumstàncies anteriorment esmentades.

SEGON.- Modificar els preus de la Tarifa número 3 de l'Annex de Tarifes de l'Ordenança general reguladora dels preus públics, relatius a ACTIVITATS D'ESTIU I D'HIVERN INSCRIPCIONS, afegint-hi dos preus nous, d'acord amb el següent detall:

- 20 Petanca (mes de juliol)..... 24,55 €
- 21 Activitat Skate (per setmana)..... 15,00 €

TERCER.- Fer públic l'acord anterior a través del tauler d'edictes de la casa consistorial i del BOP. Aquesta darrera publicació determinarà l'eficàcia dels preus públics aprovats.

QUART.- Disposar la consignació, si s'escau, en el pressupost municipal, de les dotacions oportunes amb vista a la cobertura de la diferència que hi ha entre el cost total de les activitats abans esmentades i el producte dels preus públics que es modifiquen.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les **19.00** h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 27 de maig de 2009

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT