



Secretaria  
F/U

**Acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 19 d'octubre de 2009.**

A la vila d'Arenys de Mar, a les 18.30 h del dia 19 d'octubre de 2009, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Ramon Vinyes i Vilà, els tinents d'alcalde Sr. Xavier Febrer i Claveras, Sra. Lorena Estrada Ocaña. Sra. Isabel Roig i Casas, Sr. Jordi Pera i Pi i Sr. Marc Soler i Colomer. Assistits pel secretari de la Corporació Sr. Ángel Lozano i Pérez. **No hi assisteix el tinent d'alcalde Sr. Joaquim Ponsarnau i Cardelús.** I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb **caràcter ordinari**, el **dia 22 de juliol de 2009**. Coneguda aquesta acta, se n'acorda l'aprovació per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

**1.- LLICÈNCIES.-** Es dóna compte dels expedients tramitats per a la concessió de les oportunes llicències municipals.

Vistos els **informes** dels Serveis Tècnics i del tècnic d'Administració General.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

**GUSTAVO TAYEDA CALITXO** (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2010), per dur a terme l'ampliació de la planta soterrani i de la planta baixa de l'immoble situat al CAMI VELL DEL PORTINYOL número 13, d'aquesta localitat, la qual cosa suposa la modificació de la llicència municipal d'obres atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de gener de 2006.

Es mantindrà la fiança dipositada en la llicència de construcció per tal de garantir el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres de construcció, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

**PROMOCIONES Y OBRAS CALDES D'ESTRAC, SL** (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2011), per dur a terme l'ampliació de la superfície construïda en 50 m., de l'edifici plurifamiliar que s'està construint al carrer d'Avall número 7, d'aquesta localitat, per fer-hi la zona de bugaders. Suposa la modificació de la llicència municipal d'obres atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de febrer de 2005.



Es mantindrà la fiança dipositada en la llicència d'obres inicial per tal de garantir el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres de construcció, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

**GUIX MARESME, SL** (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2015), per dur a terme l'acabament de la construcció ja iniciada d'habitatge unifamiliar a l'AV. DEL MEDITERRANI número 20 bis d'aquesta localitat i autoritzada per acord de la Junta de Govern Local de 5 de febrer de 2007, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte executiu redactat per l'arquitecte Francesc Valls Dalmau, visat amb el núm. 2006020828 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà d'ingressar a la Tresoreria municipal, per garantir una adequada gestió dels residus de construcció i/o excavació que es generin, la quantitat de 552 € per residus de construcció (46x12) i 3.600 € (600x6) per residus d'excavació, segons l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció.

Es mantindrà la fiança dipositada amb motiu de l'obra autoritzada en data 5 de febrer de 2007, de 4.124,14 € per tal de garantir el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres de construcció, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

**COOPERATIVA LA PALETA SCCL** (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2005/2019), per dur a terme la construcció d'una passera per accedir al pati posterior de l'edifici plurifamiliar d'onze habitatges i aparcament situat al carrer del BAREU número 11-13, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Enric Puiggalí i Fàbregas, visat amb el núm. 2005025282 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

Aquesta llicència suposa la modificació de la llicència municipal d'obres per a la construcció d'un edifici al carrer del Bareu 11-13, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de juny de 2006.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les **19.00** h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

**ARENYS DE MAR, 20 d'octubre de 2009**

**EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT,**

