



Secretaria  
F/U

**Acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 21 de desembre de 2009.**

A la vila d'Arenys de Mar, a les 18.00 h del dia 21 de desembre de 2009, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Ramon Vinyes i Vilà, els tinents d'alcalde Sr. Xavier Febrer i Claveras, Sra. Lorena Estrada Ocaña, Sr. Jordi Pera i Pi, Sr. Marc Soler i Colomer i Sra. Annabel Moreno i Nogué. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Àngel Lozano i Pérez. No hi assisteix la tinent d'alcalde Sra. Isabel Roig i Casas. I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

El president obre la sessió i el secretari llegeix la minuta o esborrany de l'acta de la sessió anterior, que va tenir lloc, amb caràcter extraordinari, el dia 25 de novembre de 2009. Coneguda aquesta acta, se n'acorda l'aprovació per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

**1.- LLICÈNCIES.-** Es dona compte dels expedients tramitats per a la concessió de les oportunes llicències municipals.

Vistos els informes dels Serveis Tècnics i del tècnic d'Administració General.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

**VIVES GIMÉNEZ, DESIDERI (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2014)** per dur a terme la reforma i ampliació de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat al carrer BONAIRE número 1, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Nuria Monfort i Cabané visat amb el núm. 2009010544 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de depositar les següents fiances:

Una fiança per import de 7.711,00 €, que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

Una altra fiança per import de 1.411,03 € per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció i/o excavació generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol. Aquesta fiança es retornarà quan s'acrediti per part del promotor, mitjançant el



corresponent certificat emès per un gestor autoritzat, un tractament adequat dels residus generats per aquesta obra.

**TIÑENA DIAZ, ALBERTO (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2018)**, per dur a terme la reforma interior del local situat al carrer Doedes número 35 2n B, d'aquesta localitat, per transformar-lo en habitatge, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Francesc Franco i Escobar, visat amb el núm. 2009013206 pel col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar les següents fiances:

Una fiança per import de 1.851,00 € que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

Una altra fiança per import de 34,50 € per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol.

L'interessat també haurà d'acreditar haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació de residus que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus.

**GIRONÈS NOGUERES, MONTSERRAT (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2019)**, per dur a terme la rehabilitació de la façana i el forjat del local sense ús específic situat al carrer d'Avall número 2, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Josep M. Solé Besalduch, visat amb el núm. 2009013848 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.

L'interessat haurà de dipositar les següents fiances:

Una fiança per import de 5.589,00 € que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

Una altra fiança per import de 186,31 € per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol. Aquesta fiança es retornarà quan s'acrediti, mitjançant el corresponent certificat emès per gestor autoritzat, que s'ha efectuat un tractament adequat dels residus generats.

**OBRES I CONSTRUCCIONS MAGÍ QUERALTÓ, SL (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2009/2020)**, per dur a terme la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer SANT GABRIEL número 2, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Josep Badosa Cañellas, visat amb el núm. 2008013461 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.



L'interessat haurà de dipositar les següents fiances:

Una fiança per import de 1.498,00 € que garanteixi el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres, també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

Per garantir una adequada gestió de residus de construcció i/o excavació (article 5.2 c) del Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de construcció), el promotor haurà d'aportar el corresponent document acreditatiu del volum i característiques dels residus que origina aquesta obra. No consta en la documentació presentada aquest punt (article 8,2 del Decret 201/1994 de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de construcció).

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les **18.25** h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

**ARENYS DE MAR, 23 de desembre de 2009**

**EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT**