

Acta de la sessió ordinària que va dur a terme el Ple, en segona convocatòria, el dia 23 de febrer de 2011

A la vila d'Arenys de Mar, a les 19.00 h del dia 23 de febrer de 2011, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde, Sr. Ramon Vinyes i Vilà, els tinents i les tinents d'alcalde Sr. Jordi Pera i Pi, Sr. Xavier Febrer i Claveras, Sr. Marc Soler i Colomer i Sra. Lorena Estrada i Ocaña i Sra. Annabel Moreno i Nogué i Sra. Isabel Roig i Casas, els regidors i regidores Sra. Isabel Illescas i Sánchez, Sra. Assumpció Balliu i Tena, Sr. Agustí Massuet i Recolons, Sra. Joana Asensio i Solaz, Sr. Estanislau Fors i Garcia, Sra. Maria Rosa Dias i Caballé, Santiago Herce i Roca i Sr. Alejandro Acero i Cherta. Excusen la seva absència els regidors Sr. Josep Antoni Burcet i Linares i Sr. Benet Maimí i Pou. Assistits per la secretària accidental de l'Ajuntament, Sra. Teresa Icardo i Paredes. I, per tant, amb el quòrum necessari perquè pugui tenir lloc vàlidament aquesta sessió ordinària, en primera convocatòria, segons l'ordre del dia prèviament establert.

1.- APROVACIÓ D'ACTES.- Es dóna compte de l'acta de la sessió anterior celebrada pel Ple, amb caràcter extraordinari, el dia 29 de desembre de 2010. Coneguda aquesta acta, se n'acorda per unanimitat l'aprovació.

2.- RATIFICACIÓ DE MODIFICACIÓ A LA DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA D'ARENYS DE MAR.- El tinent d'alcalde Sr. Jordi Pera dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Urbanisme.

Sotmesa la proposta a votació, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Ratificar la modificació substancial introduïda pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament a la primera proposta de delimitació de la trama urbana consolidada d'Arenys de Mar, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en data 30 de juliol de 2010.

SEGON.- Acordar trametre l'expedient administratiu municipal a la Direcció General d'Urbanisme als efectes que preveu l'article 8.2.b) de l'esmentat Decret llei.

3.- REVOCACIÓ D'ACORD DE PLE DE DATA 27 DE GENER DE 2010.- El tinent d'alcalde Sr. Jordi Pera dóna compte de la proposta d'acord sobre l'assumpte enunciat, dictaminada favorablement per la Comissió informativa d'Urbanisme.

- Tot seguit fa ús de la paraula el regidor Sr. Acero que manifesta el que segueix i demana que consti literalment en acta: "Ara fa poc més d'un any en aquest Ple es va acordar la no aprovació provisional a causa de la no presentació per part de l'interessat de la documentació exigible per l'art. 59 de la Llei 2/2002 de 14 de març, d'urbanisme de Catalunya, de conformitat amb l'informe jurídic dels Serveis Tècnics de la corporació.

Ha estat un jutge finalment el qui ha dictaminat que el procediment de no aprovació provisional vulnera els drets de la part demandant, sense qüestionar el

raonament anterior. En conseqüència no podem votar d'altra manera que no sigui a favor, ja que una altra cosa seria contrària a dret.

El nostre vot és favorable, amb la recomanació que l'equip de Govern sigui més estricte amb els procediments, ja que per molta raó que cregui tenir, la manca de cura pot tenir conseqüències econòmiques o jurídiques.”

- El regidor Sr. Herce, en representació del grup municipal del PP, diu que atès que es tracta d'una imposició per sentència, s'abstindrà.

- El regidor Sr. Massuet, en representació del grup municipal de CiU, diu que es tracta d'un imperatiu d'ordre jurisdiccional, per tant caldrà votar-hi a favor.

- El tinent d'alcalde Sr. Pera diu que quan es va incoar l'expedient ja es va intentar defensar el que es creu que es tracta d'uns espais públics. Cal complir la sentència, ara s'admet a tràmit i posteriorment ja es veurà.

Sotmesa la proposta a votació s'acorda per catorze vots a favor corresponents als grups municipals del PSC, ERC, ViA, CiU i ICV i un vot d'abstenció corresponent al grup municipal del PP:

PRIMER.- Revocar i deixar sense efecte l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en data 27 de gener de 2010, en compliment del requeriment d'anul·lació efectuat en data 15 d'abril de 2010 per la CTU de Barcelona.

SEGON.- Aprovar provisionalment el Pla Especial per a la realització d'un càmping entre el rial del Sapí i el de Draper “, promogut pel senyor Xavier Feliu i Condominas, en compliment del que preveu l'article 87.5 de la Llei 2/2002 de 14 de març d'urbanisme de Catalunya.

TERCER.- Acordar trametre l'expedient administratiu municipal a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per tal que resolgui sobre la procedència o no de l'aprovació definitiva del dit Pla, en compliment del que preveuen els articles 87.5 i 90 de la Llei 2/2002 de 14 de març d'urbanisme de Catalunya.

QUART.- Comunicar aquest acord a la Sala Contenciosa Administrativa Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i al senyor Xavier Feliu i Condominas als efectes oportuns i de requeriment d'aportació en format digital i de tractament de textos de l'expedient tramitat (U/412/2004), en compliment del que preveu l'article 7 del Decret 287/2003 de 14 de març d'aprovació del Reglament d'urbanisme.

4.- RATIFICACIÓ DE DECRET DE PRÒRROGA DEL SERVEI D'ESCOLA DE MÚSICA.- L'alcalde dóna compte del Decret de l'Alcaldia de data 8 de febrer de 2011, corresponent a la segona pròrroga del servei de l'Escola de Música.

- Tot seguit fa ús de la paraula el regidor Sr. Acero que manifesta el que segueix i demana que consti literalment en acta: “Al grup municipal de VIA no ens consta cap objecció a la gestió de l’Escola de Música i evidentment no desitgem que aquest servei es vegi interromput. Però atès que el conveni tenia una duració de 5 anys, era previsible el venciment i amb temps suficient per avaluar si era escaient convocar un nou concurs públic o prorrogar el servei actual.

En absència d’informació suficient per avaluar la idoneïtat de la decisió presa pel Govern, el nostre grup s’abstindrà.”

Sotmesa la rectificació del Decret a aprovació se n’acorda per tretze vots a favor corresponents als grups municipals del PSC, ERC, CiU i ICV i un vot l’abstenció corresponent al grup municipal del PP i ViA, l’aprovació.

5.- PRECS I PREGUNTES.- A) a) El grup municipal de VIA formula el següent prec:

Atès que ja s’han produït alguns accidents en les terrasses que estan a sobre de les lloses antigues, demanem a l’equip de Govern que apliqui mesures efectives per evitar-ho, com podria ser l’aplicació de morter entre els junts de les lloses.

- El tinent d’alcalde Sr. Pera diu que recull el prec.

b) El grup municipal de CiU formula el següent prec:

Preguem al govern que ara que s’han acabat les obres de reurbanització de la Riera, situï la parada del bus interurbà entre Arenys de Mar i Arenys de Munt a l’alçada de la plaça de l’Església. L’actual ubicació és molt més perillosa i tal com ha quedat l’alçada de la vorera afavoreix millor el pujar i baixar del Bus.

- El tinent d’alcalde Sr. Pera diu que recull el prec i que s’hi està treballant.

B) PREGUNTES.- a) El grup municipal de VIA formula les següents preguntes:

1.- En quin punt es troben les feines d’urbanització del Bareu Paraiso? Quan comencen?

- El tinent d’alcalde Sr. Pera diu que després de moltes converses amb la Junta de compensació, la qual ha canviat de gestors i sembla que hi ha un canvi en la seva actitud. El 13 de gener va haver una reunió on es van desencallar temes pendents com la construcció d’un parc, la urbanització eix 4 i les escomeses a la zona de la nova escola bressol.

Diu que l’obra ja està en marxa. Faltaran aspectes que s’aniran determinant durant l’execució.

2.- La resolució unilateral per part del Govern, del conveni de les Clarisses posa en risc la subvenció per fer la nova biblioteca?

- L'alcalde diu que l'Ajuntament no l'ha resolt ni tampoc l'altra part. Falta veure com evolucionen els temes urbanístics, però de moment el conveni és vigent. Un altre tema és la subvenció, ja que si no es compleixen els terminis es perdrà. Ara s'intentarà un canvi d'objecte en la subvenció i que sigui per l'adquisició i no per l'obra.

3.- En quin punt es troba l'expedient contra la promotora que no va fer els pisos socials al Bareu? Què passarà amb aquests habitatges?

- El tinent d'alcalde Sr. Pera diu que l'Ajuntament ha iniciat diferents fronts: d'una banda procedir a ordenar l'execució dels avals; es va iniciar l'expedient. D'altra banda, se'ls va requerir per tal que procedissin a netejar les parcel·les. Cal també recordar que el 10% de l'aprofitament es va demanar una part en parcel·les i una part en habitatge.

Actualment els nous gestors de la zona tenen interès a solucionar l'assumpte i en la reunió del 13 de febrer ja esmentada en la resposta a la primera pregunta, es van determinar els punts prioritaris i es van establir uns terminis. Per aquest motiu es va suspendre l'execució dels avals i estan complint el que es va acordar.

No s'ha donat llicència de primera ocupació a un dels blocs, a l'espera també dels complimentes i de solucionar la qüestió dels aprofitaments.

b) El grup municipal de CiU formula les següents preguntes:

1.- En quina situació es troba actualment el projecte de regeneració mediambiental de la tercera platja?

- L'alcalde diu que l'obra està adjudicada i pel que es coneix, falta signar el contracte, però aquesta licitació no la tramita l'Ajuntament. Demà hi haurà una reunió a la Generalitat a la qual l'Ajuntament també assistirà per saber com està. Fa mesos que es va adjudicar però és la Generalitat qui ho fa i qui ha de signar.

2.- Les entitats culturals i esportives no han rebut els pagaments de les subvencions que tenen concedides, ara mateix porten una demora de més de sis mesos. Quan pensa el govern fer efectius aquests pagaments?

L'alcalde diu que no són totes les activitats ni subvencions. S'han aprovat els projectes presentats i pel que fa a les subvencions d'esports, les entitats poden justificar les atorgades fins el 31 de març. El pagament vindrà un cop estiguin justificades. Les subvencions en temes de cultura es preveu que siguin anteriors a les d'esports.

3.- Aviat farà cinc anys de l'adjudicació dels pisos socials del Pla dels Frares i els pisos per a joves hauran de quedar buits. Quins criteris farà servir el govern per a les noves adjudicacions?

- L'alcalde diu que ADIGSA és la titular d'aquests habitatges i són ells els qui marquen els criteris. Es va fer arribar un escrit recomanant la renovació als mateixos joves per la situació de crisi actual. Aquest criteri ha estat acceptat per la Generalitat sempre que la situació dels ocupants dels habitatges no s'hagi modificat o hagi canviat i encara compleixin els requisits que se'ls va demanar.

4.- La presentació del candidat a l'Alcaldia d'Arenys de Mar per part del PSC es va fer al Museu de la Punta, un equipament municipal. Es va obrir l'espai fora dels seu horari habitual i, no sabem si fent hores extres el personal del Museu. Preguntem al govern si s'han pagat taxes per aquesta utilització i si a partir d'ara els espais municipals restaran oberts a d'altres formacions o entitats i clubs que en vulguin fer ús.

- La tinent d'alcalde Sra. Estrada diu que es va fer al Museu de la Punta i el personal no va fer hores extres ni va treballar. Qualsevol entitat ho pot demanar i, si no hi ha inconvenient, també ho podran utilitzar si es posen d'acord amb la directora del Museu.

- El regidor Sr. Fors diu que creu que no era convenient perquè s'obre la possibilitat d'utilitzar qualsevol espai municipal diferent del Calisay i respecte dels quals no és previst pagar per fer-ne ús.

- L'alcalde afegeix que la Biblioteca també té una taxa establerta per fer-ne ús.

5.- Respecte de la recollida selectiva que s'està implantant preguntem al govern pels dies de recollida de la fracció orgànica. El diumenge, que és quan probablement es genera més orgànica -dinars familiars-, no hi ha recollida i per contra el dilluns i el dimarts és seguit. S'ha plantejat el govern reestructurar els dies de recollida?

- La tinent d'alcalde Sr. Moreno diu que es van pactar entre tots els partits quatre dies de recollida orgànica. Per problemes de la mateixa empresa, aquesta va demanar canviar el diumenge, festiu, pel dilluns per fer la recollida conjuntament amb la del paper i cartró. Se'ls va atendre la sol·licitud i no s'ha plantejat cap problema sobre això.

6.- La recollida del vidre a la zona del nucli antic s'està convertint en un problema seriós per a la gent gran. El vidre és un dels residus de més volum i pes, i el fet que no es reculli porta a porta obliga als ciutadans a fer veritables excursions cap als contenidors, que en la gran majoria de casos són força lluny. Preguntem al govern si preveu recollir també el vidre com es fa en d'altres poblacions de la comarca.

- La tinent d'alcalde Sra. Moreno diu que el vidre no es recull porta a porta per ser més perillós. És cert que cal posar més contenidors i amb més capacitat i aquesta mesura ja està prevista.

7.- La recollida del rebuig un sol cop a la setmana també està comportant problemes d'higiene i d'imatge. Si algun ciutadà s'equivoca a l'hora de treure el

rebuig, aquest es pot passar tota la setmana al carrer fins que no torni a tocar recollir-lo. A més, a l'estiu i amb la calor, si les persones no tenen un pati extern per deixar-ho, això pot comportar una pudor considerable als domicilis. Preveu el govern alguna solució al respecte?

- La tinent d'alcalde Sra. Moreno diu que el rebuig és el que genera menys volum, es pot fer perfectament un cop a la setmana i, si no es recull, és perquè la gent s'acostumi a fer-ho de forma correcta. Actualment s'informa als qui l'han deixat, i si continuen reincidint, s'iniciarà la imposició de sancions.

8.- Hi ha comerços que no obren el diumenge i que deixen el contenidor al carrer el dissabte al vespre. Aquest contenidor es passa tot el diumenge i en molts casos el dilluns al carrer, cosa que dóna una imatge gens agradable. Quina solució hi pensa donar?

- La tinent d'alcalde Sra. Moreno diu que no l'haurien de deixar a fora. Si l'hi deixen, aquests contenidors són d'orgànica, per tant es buiden els dissabtes i per tant són buits.

- La regidora Sra. Dias diu que igualment no és estètic.

6.- COMUNICACIONS.- Es dóna compte de les Resolucions adoptades per l'Alcaldia des de la data **6 de novembre de 2010 a 18 de febrer de 2011.**

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a **les 20.00 h. Del** que s'hi ha tractat s'estén aquesta acta autoritzada per mi, amb les signatures del president i la meua, la secretària accidental, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, **25 de febrer de 2011**

L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA ACCTAL.,

DILIGÈNCIA./ Per fer constar que l'acta transcrita que precedeix, corresponent a la sessió del **Ple de data de 23 de febrer de 2011, s'ha estès sense esmenes ni esborraments, en els fulls núm. de timbre comunitari 203115 -E revers a 203118-E envers i núm. d'ordre 130 revers a 133 envers.**

LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT,

