



Acta de la sessió extraordinària del Ple

Núm. de la sessió: 8

Data: 13 de maig de 2015

Horari: de 20.00- 21:00 hores

Lloc: Sala de Plens

Hi assisteixen:

Llista d'assistents

FORS GARCIA, ESTANISLAU – alcalde
VINYES VILA, RAMON – tinent d'alcalde
QUINTERO ARAGON, MARIA BELÉN - tinent d'alcalde
FONTBONA ARBÓS, SANTIAGO - tinent d'alcalde
ESTRADA OCAÑA, LORENA - tinent d'alcalde
PASCUAL RODRIGUEZ, ROMAN – tinent d'alcalde
ACERO CHERTA, ALEJANDRO - regidor
MIR JULIÀ, SUSANNA – regidora
REAL IGLESIAS, SORAYA - regidora
LLODRÀ NOGUERAS, JUAN MIGUEL – regidor
ALMANSA ARAGON, JUAN JOSÉ - regidor
BALLIU TENAS, MARIA ASSUMPCIÓ - regidora
ROIG CASAS, ISABEL - regidora
LÓPEZ NAVARRO, JOSEP ANTONI - regidor
MORENO NOGUÉ, ANNABEL - regidora
CALDEIRA BACARDIT, DAVID - regidor
VICTORY MOLNÉ, CATALINA – secretària

No hi assisteix

ILLESCAS SÁNCHEZ, MARIA ISABEL - regidora

Com a qüestió prèvia l'alcalde sotmet a votació per urgència: retirar el punt número 3 de la convocatòria, i incorporar una Moció.

Sotmesa aquesta incorporació d'urgència a votació, s'aprova per unanimitat.

L'alcalde Sr. Fors obre la sessió.



I.- Aplicació de la Llei 3/2015 de mesures fiscals, financeres i administratives. El tinent d'alcalde Sr. Vinyes dóna compte d'aquesta proposta d'acord:

L'article 65 de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives, modifica la Llei 16/1991 de 10 de juliol, de les policies locals, tot afegint-hi una disposició addicional setena, amb el text següent:

- “ 1. Els funcionaris dels cossos de policia local de les categories d'agent i caporal de l'escala bàsica es classifiquen, a efectes administratius de caràcter econòmic, en el grup CI, d'acord amb el que estableix la normativa vigent en matèria de funció pública*
- 2. L'aplicació d'aquesta mesura comporta que la diferència retributiva del sou base resultant de la classificació en el grup CI es dedueix de les retribucions complementàries de la relació de llocs de treball corresponent.*
- 3. Els triennis perfets en l'escala bàsica amb anterioritat a l'aplicació del canvi de classificació a què fa referència aquesta disposició s'han de valorar d'acord amb el grup de classificació al qual pertanyia el funcionari en el moment que van ser perfets.*
- 4. Les persones aspirants a la categoria d'agent, durant la realització del curs selectiu a l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, han de percebre les retribucions bàsiques corresponents al grup C2.*
- 5. Aquesta classificació té efectes econòmics i administratius i no suposa equivalència o reconeixement en l'àmbit acadèmic, docent o educatiu.*
- 6. Les referències de l'article 24.2 d'aquesta llei s'han d'entendre referides als nous grups de classificació professional:*
- A l'escala superior, el grup A1*
- A l'escala executiva, el grup A2*
- A l'escala intermèdia, el grup CI*
- A l'escala bàsica, el grup C2.”*

Vist l'informe de la Direcció General d'Administració de Seguretat de 25 de març de 2015, en el que conclou que la llei no modifica el grup ni la titulació requerida per l'accés o promoció de les categories d'agent i caporal, que continua essent el C2. Que no afecta a la plantilla, sinó només a la relació de llocs, ja que es tracta d'una reclassificació de caràcter econòmic i administratiu al Grup CI.

Aquesta modificació legislativa va entrar en vigor el dia 14 de març de 2015, doncs la llei es va publicar al DOGC de 13 de març i en la seva disposició final tercera s'indica que entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació.

FONAMENTS JURÍDICS

* Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives, que modifica la Llei 16/1991 de 10 de juliol, de les policies locals: article 65 i disposició final tercera



Ajuntament d'Arenys de Mar

*Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de personal de les entitats locals de Catalunya, art. 29 i següents.

* Llei 7/2007, de 12 d'abril, art 74 i concordants.

* Llei General de Pressupostos per a 2015: art 20 i concordants.

Atès que de conformitat amb la normativa esmentada cal deduir la diferència del salari base d'un grup C1 a un grup C2 xifrada en 107,59€ mensuals del complement específic del diferents llocs de treball de caporal i agent de la nostra relació de llocs.

Atès que a partir del dia 14 de març els triennis meritats pels agents i caporals, seran els corresponents al grup C1 i amb anterioritat a aquesta data cal aplicar els del grup que tinguessin reconeguts.

Atès l'acord de la mesa general de negociació de data 26 de març de 2015.

Es per tot això que es proposa a l'Ajuntament ple l'adopció dels següents

Acords:

1. Modificar la Relació de Llocs de Treball vigent, pel que fa als llocs assignats a les categories d'agent i de caporal de la policia local, d'acord amb l'establert a l'art 65 de la llei 3/2015, segons l'annex adjunt, que comporta:

- Canviar el grup d'adscripció, que queda fixat en un C1.
- Disminuir el complement específic en la quantia de 107,59€ per tal de garantir les mateixes retribucions brutes anuals d'aquestes categories.

2. Aplicar aquesta modificació a la nòmina del mes d'abril de 2015.

3. Revisar aquest acord en el supòsit que es produeixi equiparació de sou base mensual i els de la paga extra establert per la Llei General Pressupostària.

4. Procedir a realitzar els tràmits corresponents.

El regidor Sr. Caldeira, en representació del grup municipal de la CUP, manifesta literalment el que segueix: cal fer aquest canvi de categoria fruit d'una llei de la Generalitat; hi estem obligats. Aquesta reclassificació no comportarà cap modificació en el pressupost actual i, per tant, no farà augmentar la massa salarial. És cert, això sí, que ens els propers anys, a partir de la suma de triennis, doncs hi haurà un increment. En tot cas, són mesures contextuais que assumim.



Ajuntament d'Arenys de Mar

El regidor Sr. López, en representació del grup municipal d'ICV, manifesta literalment el que segueix: "Tot i que sigui d'aplicació normativa el nostre grup s'abstindrà a la proposta de votació, en coherència al vot desfavorable que ICV-EUiA va fer al Parlament de Catalunya a tot el paquet de mesures fiscals, financeres i administratives pel que significa de retallades a molts sectors".

Sotmesa aquesta proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb el sentit del vot següent:

Vots a favor: 5 vots de CiU, 3 vots del PSC, 2 vots PP, 1 ERC, 1 vot BLOC

Vots d'abstenció: 1 vot de la CUP i 3 vots d'ICV.

2.- Aprovar el conveni urbanístic per a la cessió a l'Ajuntament d'una superfície de sòl afectada pel vigent POUM com a sistema viari. El tinent d'alcalde Sr. Fontbona dona compte d'aquesta proposta d'acord:

En data 11 de desembre de 2014 es va sol·licitar per la Comunitat de Propietaris del Carrer J. Anselm Clavé 59 "La Torre d'Arenys" llicència d'obres per a la rehabilitació i reforç de l'estructura del conjunt de la finca (edifici del C/Anselm Clavé 59 "Torre d'Arenys"), així com de la impermeabilització, nous paviments, barana perimetral i obres d'accessibilitat de l'edifici, i també comprèn les obres d'urbanització de la superfície sobre rasant afectada pel planejament urbanístic vigent a sistema viari.

Que les obres de referència es volen executar en base al Projecte tècnic redactat per l'arquitecte Adolfo Zulueta Vallejo amb DNI 46574233S i col·legiat 32501/5, amb un pressupost total de 240.673,64.-€

Que l'edifici "Torre d'Arenys" es va construir al empara de la llicència atorgada al Sr. Manuel Rossell Guillén, per acord de la Comissió Permanent de l'Ajuntament d'Arenys de Mar de data 28 de maig de 1965, que consta amb el número d'expedient 226/1965. En el moment en que es va atorgar la llicència d'obres la finca el municipi no disposava de planejament urbanístic general.

Que amb el vigent Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística d'Arenys de Mar (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el dia 2 d'octubre de 2013 i publicat al DOGC núm. 6553 de 3 de febrer de 2014 als efectes de la seva executivitat, la finca coneguda com la Torre d'Arenys està classificada de sòl urbà consolidat, i afectada parcialment per la qualificació urbanística de sistema viari per l'eixamplament del carrer Pau Costa, per on desguassa el Rial del Bareu. Concretament l'afectació com a sistema viari pel POUM vigent és de 214 m² de superfície.

Que l'afecció a sistema viari per l'indicat planejament afecta no només al sòl sinó també al subsòl.



Ajuntament d'Arenys de Mar

Que l'Ajuntament als efectes d'evitar un greuge a la comunitat de Propietaris, atès que en la part del subsòl de la finca es troba actualment construïda i destinada a l'ús d'aparcament, té interès en l'adquisició únicament de la superfície de sòl sobre rasant, mantenint la titularitat privada la part del subsòl, donant compliment a les determinacions del POUM.

Que la comunitat de propietaris vol executar les obres contemplades en el projecte presentat, junt amb la sol·licitud de la llicència d'obres, que afecten tant a l'edifici com a la superfície afectada de vial pel POUM, a càrrec de l'Ajuntament únicament la part que afecta a l'afectació a vial, i per l'import estipulat en el projecte que ascendeix a 40.947,52 €.

Que l'objecte del conveni urbanístic que es proposa es la cessió de la superfície sobre rasant de 214 m² afectats a sistema viari pel POUM. Per tal de fer efectiva aquesta cessió, les parts implicades, és a dir la Comunitat de Propietaris del Carrer J. Anselm Clavé 59 "La Torre d'Arenys", com a titular de les finques que s'han de segregar en la part que es troba afectada a sistema viari, i l'Ajuntament d'Arenys de Mar com a receptor de les finques segregades, de mutu acord, han acordat signar un conveni de cessió, a títol gratuït, en el que prèviament la Comunitat de propietaris s'obliga a segregar i posteriorment s'obliga a cedir, a favor de l'Ajuntament, la part de les finques de la seva propietat afectades per sistema viari (amb clau V/H), de conformitat amb les determinacions previstes en el vigent POUM, executiu des de data 3 de febrer de 2014.

Vist que és requisit necessari i essencial per poder justificar la cessió gratuïta, justificar la necessitat del terreny per raons d'utilitat pública o un interès social. En aquest sentit, cal dir que per Decret d'Alcaldia de data 14 d'octubre de 2014 es va adjudicar el contracte per la redacció d'un projecte d'obra ordinària que té com a objecte la urbanització del carrer Pau Costa, sent aquest l'accés principal al conjunt de vivendes de la Torre d'Arenys. Els terrenys a cedir seran destinats a sistema viari i formaran part del carrer Pau Costa.

Atès que es volen iniciar les obres d'urbanització de l'esmentat carrer, es fa necessari i és d'interès municipal complir amb les determinacions del planejament urbanístic i que es faci efectiva la cessió del sòl que formarà part del vial de Pau Costa.

Atès que és requisit per poder formalitzar la cessió que l'Ajuntament d'Arenys de Mar acordi declarar la innecessarietat de la llicència de parcel·lació urbanística, als efectes que la comunitat de propietaris pugui segregar de les finques registrals núm. 2.764, 2.765 i 2.604 del Registre de la Propietat d'Arenys de Mar les superfícies afectades a vial pel vigent POUM.

Vist l'informe dels serveis tècnics emès en data 16 d'abril de 2015, relatiu a la procedència de signar el conveni de referència.



Ajuntament d'Arenys de Mar

Vist el que preveu l'art.52.2.p) del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'aprovació del conveni urbanístic en el qual s'adquireix un bé immoble correspon al Ple.

Per tot el que s'ha exposat,

PROPOSO:

I.- Aprovar el conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament d'Arenys de Mar i la Comunitat de Propietaris de del C. J. Anselm Clavé 59, d'Arenys de Mar- la Torre d'Arenys, pel qual la comunitat de propietaris s'obliga a segregar i posteriorment a cedir a l'Ajuntament una superfície de sòl sobre rasant de 214 m², afectada pel vigent planejament a sistema viari (clau V/H), amb el redactat que es transcriu literalment a continuació:

"CONVENI URBANÍSTIC PER LA CESSIÓ A FAVOR DE L'AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR D'UNA SUPERFÍCIE DE SÒL SOBRE RASANT DE 214 M², AFECTADA PEL VIGENT POUM COM A SISTEMA VIARI (CLAU V/H).

Arenys de Mar, a

REUNITS

D'una part,

*El Senyor **ESTANISLAO FORS I GARCIA**, Alcalde-President de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, que actua assistit per la Sra. **Catalina Victory Molné***

D'altra part,

Els Srs., amb els DNI respectius en nom i representació de la Comunitat de Propietaris del C. J. Anselm Clavé 59, d'Arenys de Mar- la Torre d'Arenys (en endavant Comunitat de Propietaris), en qualitat de Presidents de la citada Comunitat de Propietaris, i facultats expressament per atorgar el present acte.

Les parts compareixents es reconeixen la capacitat legal suficient per l'atorgament del present conveni i:

MANIFESTEN

I.- Que la Comunitat de Propietaris de l'edifici de "Torre d'Arenys", situat a l'Avinguda Pau Costa, amb el carrer J. Anselm Clavé núm. 59 d'Arenys de Mar, és propietària de les següents finques:

La finca registral núm. 2.764

La finca registral núm. 2.765

La finca registral núm. 2.604

S'adjunta com Annex núm. I, còpia de les notes simples de les indicades finques del Registre de la Propietat d'Arenys de Mar.

II.- Que l'edifici "Torre d'Arenys" es va construir al empara de la llicència atorgada al Sr. Manuel Rossell Guillén, per acord de la Comissió Permanent de l'Ajuntament d'Arenys de Mar de data 28 de maig de 1965, que consta amb el número d'expedient 226/1965.



Ajuntament d'Arenys de Mar

III.- Que en el moment en que es va atorgar la llicència d'obres la finca el municipi no disposava de planejament urbanístic general.

IV.- Que amb el vigent Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística d'Arenys de Mar (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el dia 2 d'octubre de 2013 i publicat al DOGC núm. 6553 de 3 de febrer de 2014 als efectes de la seva executivitat, la finca coneguda com la Torre d'Arenys està classificada de sòl urbà consolidat, i afectada parcialment per la qualificació urbanística de sistema viari per l'eixamplament del carrer Pau Costa, per on desguassa el Rial del Bareu.

Concretament l'afectació com a sistema viari pel POUM vigent és de 214 m² de superfície, segons es descriu en el plànol adjunt al present conveni com a Annex Núm. 2.

Que actualment el subsòl d'aquesta superfície afectada a viari està ocupat per l'aparcament de l'edifici Torre d'Arenys, propietat de la Comunitat de propietaris.

V.- Que la Comunitat de Propietaris vol efectuar unes obres en l'edifici, de conformitat amb el Projecte tècnic redactat per l'arquitecte ADOLFO ZULUETA VALLEJO amb DNI 46574233S i col·legiat 3250115, amb un pressupost total de 240.673,64.-€

Aquest projecte es refereix a les obres de rehabilitació i reforç de l'estructura del conjunt de la finca, així com de la impermeabilització, nous paviments, barana perimetral i obres d'accessibilitat de l'edifici, i també comprèn les obres d'urbanització de la superfície sobre rasant afectada pel planejament urbanístic vigent a sistema viari.

Tal i com es determina en el Projecte tècnic indicat, les partides del pressupost que es refereixen a les obres que afecten a la superfície de sòl afectada pel planejament a vial ascendeixen a la quantitat de 40.947,52 €, sense impostos. La resta de les partides contemplades en el pressupost del projecte, es a dir, les referents a la reparació del forjat i coberta estan valorades en 199.726,12 € sense impostos.

VI.- Que els serveis tècnics municipals han encarregat la redacció d'un projecte d'obra ordinària que té com a objecte la urbanització del carrer Pau Costa, sent aquest l'accés principal al conjunt de vivendes de la Torre d'Arenys.

Atès que es volen iniciar les obres d'urbanització de l'esmentat carrer, es fa necessari i és d'interès municipal complir amb les determinacions del planejament urbanístic i que es fes efectiva la cessió del sòl per part dels propietaris de l'edifici de la Torre d'Arenys a favor de l'Ajuntament d'Arenys de Mar de la superfície afectada a vial que formarà part del vial de Pau Costa.

VII.- Que la comunitat de Propietaris manifesta el seu interès en cedir a l'Ajuntament d'Arenys de Mar la superfície sobre rasant afectada a vial al que s'ha fet referència en el manifesten IV, i alhora realitzar les obres d'urbanització de la superfície indicada conjuntament a les obres que afecten a la rehabilitació de l'edifici.

VIII.- Que l'afectació a sistema viari pel planejament urbanístic vigent afecta no només al sòl sinó també al subsòl. Però l'Ajuntament als efectes d'evitar un greuge a la comunitat de Propietaris, atès que en la part del subsòl de la finca es troba actualment construïda i destinada a l'ús d'aparcament, la cessió es fa única i exclusivament respecte del sòl sobre rasant, mantenint la titularitat privada la part del subsòl.

Amb l'objecte de portar a terme tot el que ha quedat exposat, els compareixents, en la representació que ostenten,

ACORDEN

Primer.- La comunitat de propietaris SEGREGA, de les finques de la seva propietat descrites en el manifesten I d'aquest conveni, una superfície total, segons el projecte presentat, de 214 m² de sòl sobre rasant, que de conformitat amb les determinacions del vigent POUM té la qualificació urbanística de sistema viari (clau VIH).

La descripció de la finca segregada, referent a la registral núm. 2.764 és la següent:

“peça de forma pràcticament rectangular de dimensions (ABCD) i superfície 58,50m² situada a la cantonada entre el carrer Pau Costa i el carrer Anselm Clavé. Concretament limita al nord-est en 11,71m amb la



Ajuntament d'Arenys de Mar

façana de l'edifici conegut com la torre d'Arenys i en 5,29m amb l'espai lliure existent entre el propi edifici i el carrer Anselm Clavé, limita al sud en 4,68m amb la vorera existent del carrer Anselm Clavé, limita al sud-oest en 14,44m amb al vorera existent del carrer Pau Costa i limita al nord-oest en 3,60m amb part de la finca registral núm. 2.765 sense edificar.”

(veure DOCUMENT 1)

La descripció de la finca segregada, referent a la registral núm. 2.765 és la següent:

“peça de forma rectangular de dimensions (ABCD) de superfície 51,87m² i 10cm. de gruix situada al carrer Pau Costa. Concretament limita al nord-est en 14,03m amb la façana de l'edifici conegut com la torre d'Arenys, limita al sud-est en 3,60m amb part de la finca registral núm. 2.764 sense edificar, limita al sud-oest en 14,05m amb al vorera existent del carrer Pau Costa i limita al nord-oest en 3,65m amb part de la finca registral núm. 2.604 sense edificar.” (veure DOCUMENT 2)

La descripció de la finca segregada, referent a la registral núm. 2.604 és la següent:

“peça de forma pràcticament rectangular de dimensions (ABCD) on D té forma arrodonida, amb una superfície total de 103,63m² i 10cm. de gruix situada al carrer Pau Costa cantonada carrer Capellans. Concretament limita al nord-est en 25,39m amb la façana de l'edifici conegut com la torre d'Arenys, limita al sud-est en 3,65m amb part de la finca registral núm. 2.765 sense edificar, limita al sud-oest en 23,58m amb la vorera existent del carrer Pau Costa i limita al nord-oest en 6,08m amb la vorera existent del carrer Capellans” (veure DOCUMENT 3)

Segon.- La Comunitat de Propietaris s'obliga a CEDIR a favor de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, lliure de càrregues i gravàmens, una superfície sobre rasant de 214 m², qualificats pel POUM vigent de sistema viari, formada per les tres finques segregades descrites en l'acorden I.

Tercer.- La Comunitat de propietaris es compromet i obliga a executar les obres d'urbanització previstes en el Projecte tècnic redactat per l'arquitecte ADOLFO ZULUETA VALLEJO, que corresponen a la urbanització de la superfície sobre rasant afectada pel planejament urbanístic vigent com a vial públic, d'acord amb les següents condicions:

a).- De conformitat amb el Projecte tècnic indicat, i amb el pressupost fixat en el mateix, en quan a les partides referents a l'execució de la superfície objecte de cessió, que ascendeixen a la quantitat de 40.947,52 €, sense impostos.

b).- Amb anterioritat a l'inici de l'obra pública d'urbanització del carrer Pau Costa, a executar per l'Ajuntament.

c).- El termini d'execució de les obres d'urbanització s'han d'ajustar al termini d'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici.

d).- Les obres s'executaran sota la supervisió en tot moment dels serveis tècnics municipals, atès que s'han d'executar adaptant-se al projecte d'urbanització de tot el vial de Pau Costa que s'executarà en un futur per l'Ajuntament.

e).- S'acreditaran totes i cada una de les despeses per les obres executades mitjançant la corresponent certificació d'obra.

f).- Si resultés un sobrecost respecte de la quantitat fixada en l'apartat quart d'aquest conveni, aquest serà assumit per la comunitat de propietaris.

Quart.- Les partides del pressupost del Projecte tècnic que es refereixen a les obres d'urbanització que afecten



Ajuntament d'Arenys de Mar

a la superfície de cessió ascendeixen a la quantitat de 40.947,52 €, sense impostos.

Les certificacions d'obra corresponents a la urbanització citada, junt amb les seves factures, caldrà que siguin emeses a nom de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, i hauran de comptar amb la conformitat del director de l'obra, de l'arquitecte municipal i del President de la Comunitat de Propietaris habilitat a l'efecte.

Un cop presentades, l'Ajuntament procedirà al seu pagament directament al contractista que resulti adjudicatari de l'obra, per l'import màxim de 40.947,52.-€ indicat.

Tanmateix, l'Ajuntament habilitarà i assumirà el cost de la connexió de l'espai cedit al sistema d'evacuació de l'edifici, per connectar en un futur la xarxa de sanejament de l'edifici amb el sistema de sanejament general, a través de passamurs.

Cinquè.- Les obres d'urbanització de la superfície cedida de referència s'iniciaran per la Comunitat de Propietaris un cop atorgada la llicència d'obres que afecten a l'edifici.

Sisè.- L'Ajuntament un cop es faci efectiva la cessió del sòl urbanitzat serà el responsable del seu manteniment, en tant que sòl públic municipal.

Setè.- L'impost corresponent a la llicència d'obra que afecta a les obres de l'edifici, a liquidar per part de la Comunitat de Propietaris, no comprendrà les obres d'urbanització que es realitzaran en virtut d'aquest conveni. serà només referit a les partides de reparació i forjat, quedant exempta, doncs, del pagament de l'impost corresponent a les obres d'urbanització, d'accessibilitat i acabats de l'espai objecte de futura cessió.

Vuitè.- Causes d'extinció. Seran causes d'extinció del conveni:

a) L'incompliment de qualsevol de les condicions previstes en els apartats anteriors.

Novè.- Aquest conveni urbanístic té naturalesa jurídica administrativa per lo que, de conformitat amb el que disposa l'art. 25.1 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, les qüestions relatives a llur compliment, interpretació, efectes i extinció són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu, sotmetent-se les parts als jutjats i tribunals del domicili de l'Ajuntament d'Arenys de Mar que fossin competents per conèixer de les qüestions que puguin sorgir.

Desè.- L'acord d'aprovació del conveni ha de ser publicat al butlletí o Diari oficial corresponent dins del mes següent a llur aprovació, tal i com preveu l'art. 26.1 del Decret 305/2006.

Onzè.- Ambdues parts es comprometen a formalitzar en escriptura pública aquest conveni, així com sol·licitar al Registre de la Propietat la inscripció de la segregació efectuada i posterior cessió de les finques segregades a favor de l'Ajuntament, sent a càrrec de l'Ajuntament les despeses tant de Notaria com les derivades de la inscripció en el Registre de la Propietat.

Y en prova de conformitat, les dues parts signen el present conveni en cinc exemplars i a un sol efecte, en lloc i data indicats a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament d'Arenys de Mar

Per la Comunitat de Propietaris
Edifici "Torre d'Arenys"

L'Alcalde
Sr. Estanislao Fors i Garcia

Els Presidents de la Comunitat de
la Comunitat de Propietaris
Srs.



2.- Declarar la innecessarietat de la llicència de parcel·lació urbanística per a la segregació de les finques registrals núm. 2.764, 2.765 i 2.604 del Registre de la Propietat d'Arenys de Mar, de titularitat de la C. J. Anselm Clavé 59, d'Arenys de Mar- la Torre d'Arenys, que ve motivada pel contingut del conveni urbanístic de referència.

3.- Es procedeixi a la signatura del conveni per l'Alcalde i la secretària de la Corporació local.

4.- Publicar la present resolució d'aprovació del conveni urbanístic al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya dins del mes següent a llur aprovació, de conformitat amb el que preveu l'art. 104.1 del DL 1/2010 i l'art. 26.1 del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

5.- Trametre una còpia del conveni urbanístic al Departament de Territori i Sostenibilitat en el termini d'un mes des de llur aprovació, als efectes que sigui inserit en la secció de convenis urbanístics de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat, de conformitat amb l'art. 104.2 del DL 1/2010.

6.- Notificar els anteriors acords, als efectes escaients, a les parts intervinents en el conveni.

El regidor Sr. Acero, en representació del grup municipal de la BLOC, manifesta literalment el que segueix: El BLOC MUNICIPAL considera que l'actuació necessària i irrenunciable pel Rial del Bareu és la canalització. Alhora estem d'acord en anar fent actuacions puntuals mentre no es canalitzi, per tal de millorar les condicions de mobilitat dels veïns.

En aquest sentit, valorem com a positiva aquesta proposta, que compta també amb informes positius per quan a la fórmula emprada: el conveni. També la proposta ha estat aprovada per la Junta de Propietaris de l'edifici Torre d'Arenys.

El nostre vot serà favorable i aprofitem per traslladar les observacions d'alguns veïns de la zona sobre el fet de que aquest punt on es fa l'actuació és estret i quan dos camions es troben simultàniament a aquesta alçada, un acostuma a pujar per la vorera afectada en aquest conveni per tal de no quedar-se encallat.

En elevar l'alçada de la vorera, aquesta maniobra ja no serà possible i això pot provocar que els camions hagin de fer marxa enrere amb el consegüent risc pels infants que surten de l'escola.

Ja que no han començat les obres, proposem que s'estudiï conjuntament amb la policia local solucions per prevenir aquests embussos i afavorir la mobilitat.



Ajuntament d'Arenys de Mar

La regidora Sra. Moreno, en representació del grup municipal d'ERC, manifesta literalment el que segueix: Des d'ERC, entenem la necessitat dels veïns de que s'aprovi aquest punt, més quan requereixen d'aquesta cessió per poder les obres urgents del seu pàrquing. Però des d'ERC, tenint en compte que sabem que s'aprovarà aquest punt, no compartim que la millor figura per a solucionar el problema sigui una cessió, no ens fa el pes aquesta figura jurídica, doncs en aquest cas creiem que no és la idònia. No ens agrada que l'ajuntament sigui qui pagui les factures dels operaris que faran les obres, quan no és l'ajuntament qui fa la contractació, que la fa la junta de propietaris. Qui farà les certificacions d'obra? L'Arquitecte municipal? No ho veiem clar. Ens hagués agradat que s'haguessin fet les coses bé, per evitar possibles problemes per l'ajuntament i pels propis veïns.

El regidor Sr. Caldeira, en representació del grup municipal de la CUP, manifesta literalment el que segueix: sobre el punt que es porta a provació, la cessió a la vila d'Arenys d'un espai de propietat privada, doncs sobre aquest punt la CUP volem fer una sèrie d'aportacions al debat:

1. Arribar a acords amb el veïnat, per tant, comunicar-s'hi i parlar, és una molt bona manera d'encarar les actuacions urbanístiques que ha de fer l'Ajuntament. I en aquest cas, pel que se'ns ha informat, ha estat així: s'ha arribat a un acord i veïns i Ajuntament hi han sortit guanyant. Ho felicitem i ara que hi ha el precedent, tot i que s'acaba la legislatura, esperem que no tornin a passar episodis com la desinformació del veïnat davant de projectes que els afecten directament com és la canalització del rial del Bareu.

2. Posant veu al veïnat amb qui hem parlat, el rial del Bareu, un vial públic, i de fet tot el veral, és un espai que arrossega mancances no resoltes al passat, la canalització, i a més se li afegeixen, agreujats, nous conflictes atès que s'hi ha construït dues escoles, la dels Colors i el Sinera, i, a més, s'hi ha programat un equipament esportiu en el Mapa d'Instal·lacions Esportives Municipal, que vam aprovar al darrer ple. S'està començant la casa per la teulada: s'hi amplien els serveis, i per tant la mobilitat i freqüència de vehicles cap a aquesta zona, però en canvi, no es resol l'accessibilitat.

La part baixa és una via molt estreta on hi ha uns taps d'ampolla que, casualment, dos dels tres són edificis municipals, i ha de suportar, també, el trànsit en ambdós sentits concentrat, sobretot, a les hores punta d'entrada i sortida dels centres educatius.

Amb el punt que ara es porta a aprovació, comencem a corregir. S'ampliarà el vial, també les voreres en sentit de baixada a mà dreta, i es deixarà llest per fer arribar la connexió al clavegueram a la Torre d'Arenys. És un primer pas per garantir uns bons accessos i, evidentment, millorant la qualitat de vida del veïnat del Bareu que és qui pateix més aquesta mala planificació urbanística. Per tot plegat, el sentit del vot de la CUP serà favorable a la seva aprovació.



Ajuntament d'Arenys de Mar

La regidora Sra. Roig, en representació del grup municipal d'ICV, manifesta literalment el que segueix: Des d'ICV entenem que és un bon conveni que evita el camí sempre dificultós de l'expropiació, i que amb la segregació de la superfície afectada com a sistema viari, i la cessió a l'Ajuntament, es pot urbanitzar aquest espai, i adequar-lo a la millora prevista al Rial del Bareu pel que fa a voreres i accessibilitat.

Té tot el sentit del món que l'edifici de la Torre d'Arenys que es va construir al 1965 quan el municipi no disposava de planejament urbanístic general, ara, que la Comunitat de Propietaris es disposa a rehabilitar i reforçar l'estructura del conjunt de la finca, així com a fer-hi obres d'accessibilitat i de pavimentació, s'aprofiti per posar al dia al nou POUM, la part afectada com a sistema viari per a l'eixamplament del carrer Pau Costa, per on desguassa el Rial del Bareu.

Entenem absolutament que per evitar un greuge a la comunitat de propietaris, pensant que la part de subsòl de la finca és l'aparcament del conjunt de vivendes, l'afectació sigui únicament de la superfície de sòl sobre rasant, donant compliment a la normativa.

Som conscients també de la necessitat d'aquest espai per raons d'utilitat pública i l'interès municipal de complir amb les determinacions de planejament urbanístic i que es faci efectiva la cessió del sòl perquè formi part del vial de Pau Costa.

Ara bé, el fet que sigui un pas previ per iniciar les obres d'urbanització del Rial del Bareu, el nostre grup tal com ha explicat en moltíssimes ocasions en aquest ple, creu que les obres que es facin de drenatge i d'urbanització al Rial del Bareu, han de ser consensuades i de mutu acord amb el veïnat, i adoptar la millor solució tècnica per la seguretat de les revingudes del Rial del Bareu, com també la urbanització que s'hi dugui a terme a aquest carrer tan deteriorat.

Reiterem que tot i haver-ho demanat en moltes ocasions, no hem pogut accedir al projecte de les obres d'urbanització, pavimentació i drenatge del carrer Pau Costa, que va ser encarregat tal com diu la documentació per decret d'Alcaldia del 14 d'octubre de 2014 a l'arquitecte Xavier Ros.

Coneixem pel propi regidor d'Urbanisme, i també per les persones del veïnat que han assistit a les reunions amb el Govern, que el veïnat ha demanat a l'Ajuntament què es demori fins passades les Eleccions el retorn de la reunió informativa que l'equip tècnic del projecte havia de dur a terme d'acord amb les seves demandes, entre d'altres, la del manteniment del rial, la construcció d'una passera, i un estudi històric pel que fa a les revingudes i fluxos de la baixada del Rial del Bareu.

Entenem doncs, que al proper mandat, serà una de les prioritats a treballar, la d'acabar de planificar el projecte amb el veïnat i grups, i la de buscar el finançament perdut. Valorem que la signatura d'aquest conveni de cessió és un mecanisme que demostra que hi pot haver entesa entre administració i particulars, sense haver de recórrer al procediment d'expropiació.



No entrarem a valorar si la fórmula conveniada per al pagament del cost de l'obra, que ascendeix a més de 40 mil euros, és la millor opció o no. Entenem que els tècnics de la casa, ratifiquen que és la solució més idònia.

Entenent però la necessitat tècnica de la Comunitat de tirar endavant les obres de rehabilitació de l'edifici i que per poder impermeabilitzar correctament la planta del soterrani cal actuar en la superfície de la vorera qualificada de sistema viari, i per tan previ enderrocament d'aquest tram de vorera, i la seva urbanització, hi votarem a favor perquè creiem que l'actuació serà beneficiosa.

Plenament convençuts que el projecte del Rial del Bareu, prèviament caldrà que sigui plenament debatut i consensuat amb el veïnat i els grups municipals.

Sotmesa aquesta proposta a votació, s'aprova per majoria absoluta amb el sentit del vot següent:

Vots a favor: 5 vots de CiU, 3 vots del PSC, 2 vots PP, 1 vot de la CUP, 3 vots d'ICV i 1 vot del BLOC.

Vots d'abstenció: 1 vot d'ERC

3.- Donar compte de l'informe sobre l'avaluació del compliment dels objectius d'estabilitat pressupostària de la Llei orgànica 2/2012 del 1r. trimestre del 2015. El tinent d'alcalde Sr. Vinyes dona compte d'aquest informe:

Atès que la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat financera, en endavant LOEPSF, regula el principi de transparència com a base del funcionament de les Administracions Públiques, i per això resulta clau el rendiment de comptes i el control de la gestió econòmica per a contribuir a generar confiança en el correcte funcionament del sector públic.

Vist que a l'article 6 de la LO 2/2012, de 27 d'abril, es recull el principi de transparència i que les Administracions Públiques subministraran tota la informació necessària per al compliment de les disposicions d'aquesta llei.

Considerant que el desenvolupament reglamentari a que es refereix l'esmentat article de la LOEPSF, l'ha realitzat el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, a través de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, modificada per l'Ordre HAP/2082/2014, i en concret, sobre les obligacions trimestrals de subministrament d'informació, s'ha recollit a l'article 16.

Atès que els articles 14 i 16 de l'Ordre, sobre obligacions mensuals i trimestrals de subministrament d'informació de les Comunitats Autònomes i les Corporacions Locals, han entrat en vigor l'1 de gener de 2013, de conformitat amb la disposició transitòria única de l'Ordre.



Ajuntament d'Arenys de Mar

Considerant que de conformitat amb el regulat a l' article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, , l'ajuntament ha complert amb l'obligació de remissió de subministrament de la informació trimestral corresponent al primer trimestre de 2015, en temps i forma, el dia 6 de maig de 2015. Havent-se tramès la totalitat de la informació requerida pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques a través de la plataforma telemàtica habilitada a l' "Oficina Virtual de les Entitats Locals".

Atès que en quan a la necessitat de donar compte al Ple, el Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, que desenvolupa la Llei 18/2001, d'Estabilitat Pressupostària, estableix en el seu article 16.2 l'obligatorietat d'emetre informe d'intervenció de compliment de l'objectiu d'estabilitat i donar compte al Ple en els supòsits dels expedients de determinades modificacions de crèdit. En l'actualitat amb l'entrada en vigor de la LOEPSF i l'Ordre Ministerial de desenvolupament sobre les obligacions de subministrament d'informació, segons contestació emesa per la Subdirecció General d'Estudis i Finançament de les Entitats Locals a pregunta de "Cosital Network", la verificació del compliment dels objectius d'estabilitat i de la regla de la despesa no es requereix previ necessari per l'aprovació dels expedients de modificació, sinó que procedeix l'actualització trimestral de l'informe d'intervenció de compliment dels objectius a que es refereix l'Ordre HAP2105/2012.

És per tot això que es dona compte al Ple de la informació del primer trimestre de 2015 de l'execució pressupostària comunicada pel compliment de les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei orgànica d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, d'acord amb els formularis remesos que s'adjunten com Annex i d'on es desprenen les següents dades en relació a les previsions d'evolució de les ORN i els DRN al tancament de l'exercici i als càlculs realitzats per l'acreditació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària i del límit de deute:

1) Resum classificació econòmica

		Ejercicio Corriente				Ejercicios cerrados	Estimación Derechos Reconocidos Netos a 31-12-2015	Desviación (B)/(A)-1	Observaciones
INGRESOS		Previsiones iniciales	(A) Estimación Previsiones definitivas al final de ejercicio (1)	(B) Derechos Reconocidos Netos (2)	Recaudación Líquida (2)	Recaudación Líquida (2)			
1	Impuestos directos	7.750.920,00	7.750.920,00	6.991.409,95	1.370.414,82	179.942,26	7.700.444,50	-0,10	
2	Impuestos indirectos	75.000,00	75.000,00	-69.872,83	-73.764,54	12.964,75	6.885,81	-1,93	
3	Tasas y otros ingresos	4.142.965,00	4.142.965,00	1.818.922,66	319.274,61	152.246,70	4.148.415,57	-0,56	
4	Transferencias corrientes	3.578.971,44	3.913.286,77	1.220.840,06	749.426,93	188.847,76	4.274.844,47	-0,69	
5	Ingresos patrimoniales	302.400,00	302.400,00	13.028,88	13.028,88	11.236,24	302.400,00	-0,96	
6	Enajenación de inversiones reales								
7	Transferencias de capital	14.147,86	1.868.081,56	21.930,00	0,00	7.955,99	1.559.636,96	-0,99	
8	Activos financieros	25.000,00	3.415.589,41	1.136,85	0,00	1.940,52	25.000,00	-1,00	
9	Pasivos financieros	1.175.100,00	1.528.535,48	0,00	0,00	0,00	1.528.535,48	-1,00	
Total Ingresos		17.064.504,30	22.996.778,22	9.997.395,57	2.378.380,70	555.134,22	19.546.162,79	-7,18	



Ajuntament d'Arenys de Mar

		Ejercicio Corriente				Ejercicios cerrados			
GASTOS		Créditos iniciales	(A) Estimación Créditos definitivos al final de ejercicio (1)	(B) Obligaciones Reconocidas Netos (2)	Pagos Liquidos (2)	Pagos Liquidos (2)	Estimación Obligaciones Reconocidas Netas a 31-12- 2015	Desviación (B)/(A)-1	Observaciones
1	Gastos de personal	6.639.878,61	6.958.221,94	1.381.433,60	1.381.433,60	121.769,65	6.708.493,33	-0,80	
2	Gastos en bienes corrientes y servicios	7.110.592,57		500.445,99	483.812,85	750.002,20	6.559.851,68		
3	Gastos financieros	242.931,46		27.099,35	27.099,35		187.573,64		
4	Transferencias corrientes	685.149,45		127.972,57	119.799,01	78.752,51	623.863,10		
5	Fondo de contingencia y Otros imprevistos								
6	Inversiones reales	1.133.600,00		258.570,51	191.110,63	235.057,45	3.959.015,81		
7	Transferencias de capital	56.500,00					26.496,37		
8	Activos financieros	25.000,00		1.136,85	1.136,85		25.000,00		
9	Pasivos financieros	1.170.852,21		293.892,50	293.892,50		1.622.876,35		
Total Gastos		17.064.504,30	6.958.221,94	2.590.551,37	2.498.284,79	1.185.581,81	19.713.170,28	-0,80	

(1) Estimación Previsiones definitivas al final ejercicio - Presupuesto actualizado , incluyendo las modificaciones ya tramitadas y/o previstas tramitar hasta final de ejercicio

(2) Datos de ejecución acumulados a final del trimestre vencido

2) Informe actualitzat Evolució-Resultat Estabilitat Pressupostària Grup Administració Pública

(En el caso de que la Entidad este sometida a Contabilidad Empresarial el Ingreso y Gasto no Financiero ya es directamente el computable a efectos del Sistema Europeo de Cuentas) - no aplican ajustes

Entidad	Ingreso no financiero	Gasto no financiero	Ajustes propia Entidad	Ajustes por operaciones internas	Capac./Nec. Financ. Entidad
09-08-006-AA-000 Arenys de Mar	17.992.627,31	18.065.293,93	82.990,13	0,00	10.323,51
09-08-006-AI-001 Entidad Pública Empresarial Ràdio Arenys	343.250,00	343.250,00	0,00	0,00	0,00

3)

Capacidad/Necesidad Financiación de la Corporación Local 10.323,51

3 Informe del nivell de deute viu al final del període actualitzat.

4 Entidad	Deuda a corto plazo	Deuda viva al final del período						Total Deuda viva al final del período
		Emisiones de deuda	Operaciones con Entidades de crédito	Factoring sin recurso	Avaless ejecutados - reintegrados	Otras operaciones - de crédito	Con Administraciones Públicas (FFPP)	
09-08-006-AA-000 Arenys de Mar	0,00	0,00	5.520.614,41	0,00	0,00	571.497,88	0,00	6.092.112,29
09-08-006-AI-001 Entidad Pública Empresarial Ràdio Arenys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Corporación Local	0,00	0,00	5.520.614,41	0,00	0,00	571.497,88	0,00	6.092.112,29

Nivel Deuda Viva **6.092.112,29**



4.- Donar compte de l'informe de morositat del 1r. trimestre del 2015.- El tinent d'alcalde Sr. Vinyes dóna compte d'aquest informe:

De conformitat amb el que estableix l'article 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, pel qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. S'emet el present informe:

ANTECEDENTS

PRIMER- El que es disposa en el següent informe, és d'aplicació a tots els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials entre empreses i l'Ajuntament d'Arenys de Mar.

SEGON- S'acompanya l'annex A (pagaments realitzats en el trimestre) i l'annex B (factures pendents de pagament a final del trimestre), d'acord el compliment dels terminis previstos en la Llei 15/2010, de 5 de juliol, que inclou el nombre de pagaments i imports totals dels pagaments realitzats dins i fora termini legal.

TERCER- Sense perjudici de la seva possible presentació i debat en el Ple de l'Ajuntament, aquest informe s'ha de remetre als òrgans competents del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

LEGISLACIÓ APLICABLE

-Article 4 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en els operacions comercials, modificat per l'article 33 de la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de mesures de suport a l'emprenador i d'estímul de creixement i de creació de llocs de treball.

- Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Els seu article 3 modifica la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de contractes de Sector Públic..

-Apartat 4 article 216 de Real Decret Legislatiu 3/2011, Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, que ha estat modificat per la disposició final primera de la Llei 13/2014, de 14 de juliol, de transformació per la Financiació del pagaments a proveïdors.

-RDL 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de recolzament al emprenador i d'estímul del creixement i de la creació de lloc de treball. La seva Disposició Final sisena, que modifica l'apartat 4 de l'article 216 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel RDL 3/2011, de 14 de novembre.



INDICADORS

Els indicadors del PMP i PMPP del primer trimestre de 2015 és el següent:

1.Període mig de Pagament (PMP) que és l'indicador de dies promig que s'ha tardat a realitzar els pagaments. Des de la data de registre de factura fins la data de materialització dels pagaments sent **de 40,65 dies**.

2.Període mig pendent de pagament (PMPP) que és l'indicador al final del trimestre del període promig d'antiguitat de les operacions pendents de pagament a 31/03/2015. Des de la data de registre de la factura fins la finalització del trimestre, sent de **73,42 dies**.

S'adjunta al present informe dos documents, el primer correspon a pagaments realitzats en el primer Trimestre i el segon de factures o documents justificatius pendents de pagament al final del primer trimestre.

Refent al PMP del primer trimestre del 2015, del total de 835 factures pagades, 707 són operacions per un import de 1.509.133,94€ que s'han materialitzat el pagament dins del període legal (30+30), i 128 operacions per import de 193.117,34€ fora del període legal.

Referent al PMPP del primer trimestre del 2015, del total de 586 factures pendents de pagament, 443 operacions per import de 1.022.732,02€ estan dins del període legal de pagament i 143 operacions per import de 270.351,28€ es troben fora del termini legal de pagament.

Els resultats dels PMP i PMPP del primer trimestre de 2015 estan calculats de conformitat amb la Disposició Final Sisena del RDL 4/2013, de 22 de febrer, que modifica l'apartat 4 del article 216 de del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel RDL 3/2011 de 14 de novembre, que regula el Període Legal de Pagament, i què bàsicament preveu l'obligació de l'Administració de pagar el preu dins dels 30 dies següents a l'aprovació de les certificacions d'obra o documents que acreditin la conformitat amb el contracte de béns lliurats o serveis prestats. Sense perjudici de l'establert en l'article 222.4 i 235.1, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o documents que acreditin la conformitat dins dels trenta dies de l'entrega efectiva del servei.

Cal tenir en compte que per la determinació d'aquestes dades s'ha utilitzat la guia per l'elaboració d'informes de morositat del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

És el que s'informa en relació al informe de morositat del primer trimestre de 2015

5.- Mocions.-



**Ajuntament
d'Arenys de Mar**

Moció per un acord de condicions de treball dels empleats públics de l'ajuntament d'Arenys de Mar.

L'alcalde Sr. Fors llegeix la següent Moció:

Atès que l'any 1992 l'Ajuntament i els representants dels treballadors van signar el conveni dels treballadors públics de l'Ajuntament d'Arenys de Mar.

Atès que aquest conveni va ser denunciat per part de la corporació en la legislatura 2007-2011, sense presentar una nova proposta per a la seva negociació.

Atès que en aquesta legislatura els representants dels treballadors han anat presentant successivament propostes per ser negociades i revisades amb vista a la redacció definitiva del text, demanant la col·laboració i la implicació dels òrgans municipals necessaris per tal d'assolir l'objectiu final de tenir el millor Acord, però que finalment no ha estat possible trobar les condicions més adients per portar-lo a votació en el Ple municipal.

Atès que volem un Acord que pugui aconseguir el compromís majoritari dels regidors de la corporació –ja siguin de l'equip de govern o de l'oposició– amb una votació al Ple municipal d'un text amb l'objectiu de dotar als empleats municipals d'un nou Acord de condicions de treball que pugui recollir, adequar i actualitzar l'articulat del text signat l'any 1992.

Vist que cal considerar que els empleats públics ja fa cinc anys que estem qüestionats des de diferents àmbits respecte als nostres drets laborals i les nostres condicions retributives amb mesures injustes. I que malgrat aquest context, els empleats públics d'aquesta corporació hem continuat posant tot l'esforç necessari per treballar i complir, cadascú en el seu lloc de treball i amb la seva feina diària, servint els objectius d'aquesta Administració pública que són, en definitiva, el servei als ciutadans i l'interès públic.

Atès que els empleats municipals mereixen que l'Acord de condicions o Conveni que reguli els seus drets i les seves condicions de treball tingui la dignitat que li correspon, en el fons i en la forma.

Atès que, a tots plegats, allò que veritablement ens importa és la voluntat de servei al ciutadà, la defensa dels serveis públics municipals, l'adequada organització i gestió interna i un context laboral que respecti els empleats municipals com a eina fonamental de la prestació d'aquests serveis.

Per tot l'exposat anteriorment, les regidores i els regidors dels grups municipals de CIU, PSC, ICV, CUP, PP, ERC i BLOC proposen al Ple de l'Ajuntament d'Arenys de Mar l'adopció dels següents acords:



Ajuntament d'Arenys de Mar

1. Que l'Ajuntament d'Arenys de Mar assumeixi el compromís de treballar per a l'aprovació de l'Acord de condicions de treball dels empleats públics de l'Ajuntament d'Arenys de Mar utilitzant com a base el firmat el passat mes de desembre.
2. Que totes les forces polítiques que puguin constituir la nova corporació, i especialment el nou equip de govern resultant de les properes eleccions municipals del proper 24 de maig, prenguin el compromís seriós i ineludible de revisar, en aquells aspectes que sigui puntualment necessari, l'Acord de condicions ja signat i poder portar-lo novament a la seva aprovació, abans del 30 de setembre de 2015.

No obstant això, el Ple acordarà el que estimi més convenient.

El regidor Sr. Acero, en representació del grup municipal del Bloc, manifesta literalment el que segueix: Celebrem que s'hagi retirat el punt 3 de l'Ordre del Dia, tal i com vàrem demanar a la Comissió Informativa.

És evident que en els 4 anys d'aquesta legislatura els representants dels treballadors han anat presentant successivament propostes per ser negociades i revisades amb vista a la redacció definitiva del text, per tal d'assolir l'objectiu final de tenir el millor Acord i que finalment no ha estat possible trobar les condicions més adients per portar-lo a votació en el Ple municipal.

Aquesta moció evidencia amb claredat la situació injusta i crònica que pateixen els treballadors públics, situació que NO resol el document que l'Alcalde ha signat i que es va voler presentar per urgència i que es tornava a presentar en aquest mateix Ple.

El BLOC MUNICIPAL i qui el succeirà a la propera legislatura, SOLIDARITAT CATALANA PER LA INDEPENDÈNCIA es compromet fermament a treballar per resoldre la situació injusta i crònica que pateixen els treballadors i treballadores del nostre Ajuntament sense subterfugis ni excuses de mal pagador, amb responsabilitat i respecte per les persones i no repetint els errors dels que hem estat testimoni.

Votarem a favor de la moció i demanem afegir a l'acord numero 1, on diu ... utilitzant com a base el firmat el passat mes de desembreel següent text: "però incorporant les esmenes necessàries perquè sigui aplicable i viable jurídicament, d'acord amb l'informe emès per Secretaria i Intervenció".

La regidora Sra. Moreno, en representació del grup municipal d'ERC, manifesta literalment el que segueix: ens alegrem que finalment no es porti a aprovació el conveni de les condicions de treballa que se'ns va presentar a 5 minuts de començar el ple del mes passat, sense passar-lo per la comissió informativa i sense tenir temps d'avaluar-lo. A més no tot el govern estava d'acord en portar a aprovació aquell



Ajuntament d'Arenys de Mar

conveni. Per això votarem a favor d'aquesta moció, per donar suport als treballadors municipals, qui són el veritable motor d'aquest ajuntament.

El regidor Sr. Caldeira, en representació del grup municipal de la CUP, manifesta literalment el que segueix: : sobre el tema que tenim sobre la taula, sobta una sèrie de coses i que la CUP comentarem:

- Sobta que a final de legislatura, de pressa i corrents, havia d'entrar per ple un conveni per millorar el conveni col·lectiu amb els i les treballadores de la corporació. Sembla ser que això és costum del govern de torn, doncs fa quatre anys (27/4/2011) va passar el mateix amb la valoració dels llocs de feina. Sort que s'ha desestimat presentar el conveni perquè semblava més una mesura electoralista, de curt recorregut, però invalidable, això sí, passat el 24 maig.
- Fa més de 2 anys que s'està negociant un document i al desembre de 2014 es va signar un preacord. Temps n'hi ha hagut com per no haver d'arribar a corre-cuita.
- Alguns dels arguments de secretaria i intervenció per no fer un informe favorable del conveni, doncs eren correccions ben senzilles; algunes d'estil, de numeració, o de canvi d'òrgan o persona facultada i amb competències per prendre certes decisions. Per tant, res especial, farragós i complicat. Per tant, amb la moció que avui aprovarem, podrem començar per aquí.
- És cert, hi ha aspectes que són més complexos i que de caràcter més jurídic i que, en el fons, era l'obstacle difícil de salvar si el conveni hagués arribat a ple. Res, és clar, que no pugui trobar la solució i l'encaix en el marc jurídic actual.
- El primer i necessari per començar a negociar ja ho tenim: una de les parts, els i les treballadores, té la voluntat d'asseure's i resoldre els punts conflictius.
- Des de la CUP valorem molt aquest esforç i voluntat de l'intercomitè de treballadors, que es tradueix, avui i ara, en la presentació de la moció, recolzada avui en assemblea dels i les treballadores de la corporació, amb quasi el 100% de suport.
- La CUP pensem que ha estat un encert que aquest aquest tema es deixi per la propera legislatura —d'aquí un mes ja ens hi podem posar— i es resolguin totes les correccions que proposen secretaria i intervenció.

Per tot l'exposat, la CUP farem suport a la moció i als treballadors i treballadores i és per això que hi votarem a favor.

La tinent d'alcalde Sra. Quintero, en representació del grup municipal del PP, manifesta literalment el que segueix: Desde el Partit Popular volen demanar disculpes els



Ajuntament d'Arenys de Mar

treballadors per no haver sigut possible aprovar el conveni que s'ha treballat i que es va consensuar en el seu dia, Un conveni que els últims dies ha vingut acompanyat d'un informe negatiu de Secretaria i d'intervenció. Informe que es mereix tota la nostre atenció tant els treballadors com els polítics.

Sincerament creien que es podria haver fet abans i millor.

He pogut assistir algunes reunions amb el comitè de treballadors i sempre he notat un bon ambient, unes ganes de negociar, ganes d'arribar acors, ganes de solucionar problemes enquistats que no te sentit deixar en el tens sense fer res.

Sempre han demostrat tenir una capacitat de diàleg immillorable, una bona capacitat de negociació i no han obtingut sempre el que se'ls hi ha dit.

Per això donem les gràcies per l'esforç que han fet i que fan, dia a dia, i per la paciència demostrada.

El partit Popular i jo mateixa per descomtat que assumint aquest compromís de treballar l'aprovació de l'acord de condicions de treball dels empleats a que sigui aprovat abans del 30 de setembre 2015 ja que ha de ser una prioritat. I si no estem a govern, estarem al costat totalment del nou equip de govern, per aconseguir que els nostres treballadors tinguin d'una vegada el conveni aprovat, i més condicions laborals com es mereixem.

La regidora Sra. Roig, en representació del grup municipal d'ICV, manifesta literalment el que segueix: Val a dir que el grup municipal d'Iniciativa votarà a favor d'aquesta proposta que l'Intercomitè ha consensuat amb l'equip de govern, i ho farem amb ple convenciment que la responsabilitat que han mostrat els treballadors d'aquest Ajuntament en aquest afer, és exemplar.

I ho farem també, perquè la proposta, és un camí de sortida a aquest seguit de despropòsits que s'han anat encadenant pel que fa a l'aprovació del Conveni dels treballadors en el camí que es pugui renegociar i assumir per part del Consistori en plenes garanties de legalitat i de consens.

Un breu resum de com han anat les coses:

Al ple extraordinari del passat 29 d'abril, el govern, volia portar a Ple el Conveni dels Treballadors per urgència 5' abans d'entrar al Ple extraordinari de presentació de la Memòria del Defensor del Ciutadà.

No vam entendre que es presentés d'urgència, ni molt menys quan la Secretària ens va informar oralment que havia fet un informe taxatiu contrari al document. Pocs minuts després d'acabar el Ple Extraordinari de la Memòria, ens van informar que no aniria a ple, i que se'n faria un altre d'extraordinari el dia d'avui amb tots els punts que pretenien entrar per urgència sense que en tinguéssim ni la informació, ni la justificació.



Ajuntament d'Arenys de Mar

Amb la documentació a les mans al a Comissió Informativa de fa vuit dies, i amb l'informe conjunt d'Intervenció i de Secretària explicitant i raonant els punts del document que no s'ajustaven a la normativa, o punts de discrepància quan a la forma o els continguts, molts dels grups presents i en un exercici de responsabilitat absoluta, vam demanar que calia renegociar el conveni, perquè fos assumible en tots i cadascun dels punts o bé per forma o bé per contingut. Al nostre entendre, hauria estat possible fer-ho al llarg d'aquesta setmana transcorreguda, atès que no s'havia fet abans.

El nostre grup va parlar amb els representants dels treballadors per explicar com estava el tema, i que creiem que portar-lo a ple en aquelles condicions era matar-lo d'arrel. Sabem que altres grups també ho vam fer, i agraïm moltíssim la receptivitat de l'Intercomité, i sobretot la seva responsabilitat.

El Conveni dels Treballadors, un document que el Govern va signar el desembre de l'any passat, i que tot i informat favorablement pel Departament de Recursos Humans, 4 mesos després, és informat negativament pels Serveis Jurídics i Econòmics d'aquest Ajuntament. Perquè no es va demanar aquesta informe abans de signar el Conveni? O si més no al llarg d'aquests quatre mesos...

Creiem que era una manera matussera i poc clara de portar un tema important com aquest al Ple d'aquest Ajuntament, tota vegada que un menysteniment absolut cap als grups a l'oposició, i també cap al col·lectiu de treballadors de la Casa Gran. Tampoc s'ho mereixen.

L'acord de condicions que avui s'havia de portar a ple, va ser signat en la Mesa General de Negociació el passat mes de desembre de 2014, després ens expliquen els treballadors, de molts mesos d'esforços i negociacions, reunions.... i avui es volia portar a Ple per la porta petita, a final de legislatura, suposem per no deixar en evidència a les parts signant per part de l'Ajuntament, malgrat que l'informe d'intervenció i secretària digues el que diu. Ens semblava una irresponsabilitat absoluta que es portés a aprovació en aquelles condicions, i probablement com a electes, ens hagués calgut fer l'opció de no votar-hi afirmativament, tot i que el més senzill i populista per a nosaltres, hagués estat de votar a favor de la proposta.

Per als treballadors d'aquesta casa, per als empleats públics és important finalitzar un procés llargament treballat, i de respecte per als pactes que han signat. I d'aquesta manera ens ho han fet saber. I això s'ha de fer de manera solemne, una vegada informat positivament per totes les parts. I ens ho confirma el fet que avui els treballadors de la casa, ho han ratificat amb una majoria gairebé del 100%.

Pensem que valia la pena fer l'esforç, d'haver fet una posada al dia del document per fer-lo plenament assumible si calia portar-lo al ple d'avui.

Sembla, a més, que dins el Govern, hi ha hagut posicionaments diferents pel que fa a la idoneïtat o no de portar-lo avui a ple. Finalment, entenem que la responsabilitat dels



Ajuntament d'Arenys de Mar

treballadors, ha fet possible si més no consensuar amb el Govern, aquesta proposta de moció, que si més no, i tal com dèiem a l'inici, obre la porta a poder tenir un document en condicions i plenament acceptat per totes les parts.

Tot i la frustració dels treballadors per molts mesos de treball i per no veure complides les falses promeses que algú els hi va fer que s'aprovaria el Conveni abans d'acabar el mandat, els hi hem d'agrair una vegada més la seva paciència, la seva tenacitat, i sobretot la seva responsabilitat. El més senzill hauria estat forçar la màquina i plantar-se 15 dies abans de les Eleccions, I no ha estat d'aquesta manera.

Per contra, encara han seguit amb capacitat d'intentar negociar un text, que segur que no els satisfà plenament, d'entomar-se el document davant de tots els companys i companyes, que probablement els hauran retret la seva capacitat negociadora.

El nostre compromís, i tal com diu el text de la proposta, els podem garantir, que si seguim a l'Ajuntament, i tant si formem part del nou govern com si estem a l'oposició, és el d'arremangar-nos immediatament i fer possible que per dignitat de tots els treballadors i treballadores de la casa, es pugui portar a ple el millor document possible.

Gràcies de veritat per la honestedat i una vegada més responsabilitat que han demostrat.

No cal dir que hi votarem a favor, malgrat que com hem comentat, tot i el seguit de despropòsits d'aquesta negociació, nosaltres haguéssim fet tots els esforços possibles per portar-lo avui a ple, informat això si favorablement amb plenes garanties.

Sotmesa aquesta Moció a votació, s'aprova per unanimitat.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Vist i plau
L'alcalde

La secretària

Estanislau Fors Garcia

Catalina Victory Molné