



Teresa Icardo Paredes, secretària acctal. de l'Ajuntament d'Arenys de Mar

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 18 de juliol de 2023, adoptà entre d'altres el següent acord:

**9.3.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCELLACIÓ DEL PAU 08 PORTIMAR I. (PRP 2023/638).-**

“Exp. General núm. 2022/3463: relatiu al Projecte de reparcel·lació PAU 08 Portimar I Nord, d'Arenys de Mar.

**ANTECEDENTS:**

I.- Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 14 de març de 2023, adoptà entre d'altres el següent acord:

***Primer.- APROVAR INICIALMENT** el projecte de reparcel·lació, de propietari únic, del Polígon d'Actuació urbanística PAU 08 Portimar I Nord d'Arenys de Mar, redactat per l'arquitecte urbanista Jesús Aramendia Pardo, i presentat per la societat NIEVI, S.L amb NIF B58366303.*

***Segon.- SOTMETRE** l'esmentat acord A INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes, d'acord amb l'article 119.2.c) del TRLUC i els articles 164.2 i 23 del RLU, inserint-se els edictes corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona , a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, i a la web municipal.*

***Tercer.- CONDICIONAR** l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació a la prèvia o simultània aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del PAU 08 Portimar I Nord.*

***Quart.- NOTIFICAR** el present acord als propietaris i titulars de drets dels terrenys afectats.”*

2.- Que l'esmentat acord es va sotmetre a informació pública, mitjançant publicació al BOP de data 29 de març de 2023 , al diari el Punt de 24 de març de 2023 i a la web municipal el dia 23 de març de 2023.

Que alhora es va practicar la notificació personal de l'esmentat acord als interessats en l'expedient, i es va haver de publicar al BOE (de data 29 de març de 2023), en compliment del disposat a l'art. 44 de la llei 39/2015 per als interessats en que la notificació va resultar infructuosa.

Que tal i com consta a la Diligència emesa el 14 de juliol de 2023 per la Responsable de l'Oficina d'Atenció Ciutadana durant el termini d'audiència als interessats i d'informació pública al projecte de reparcel·lació de referència no es van presentar al·legacions.

Que simultàniament a l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació es va aprovar el projecte d'urbanització, quedant supeditada la seva aprovació definitiva a la presentació d'un Text Refós, als efectes de donar compliment a les prescripcions contingudes en els informes tècnics.

Signatura 1 de 2  
Teresa Icardo Paredes

19/07/2023  
Secretària accidental

Signatura 2 de 2  
Estanislaus Fors Garcia

19/07/2023  
Alcalde

|   |   |
|---|---|
| Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web |   |
| Codi Segur de Validació   | 239a3489f75d4a988c1af7a8d4d66f46001   |
| Url de validació  | <a href="https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades   | Classificador: Certificat -   |





3.- Vist que en data 12 de juliol de 2023 per part de la promotora NIEVI, S.L. s'ha presentat per registre municipal el Text refós del projecte d'urbanització i alhora el text corregit del projecte de reparcel·lació per a la seva tramitació simultània per a l'aprovació definitiva.

Que el Text Refós del projecte d'urbanització incorpora la modificació del cost d'urbanització respecte del que va ser aprovat inicialment, que afecta al projecte de reparcel·lació. el qual ha incorporat en el text corregit el nou cost d'urbanització per a la seva distribució equitativa entre les parcel·les resultants.

4.- Que en data 14 de juliol de 2023 s'ha emès informe jurídic per l'advocada, TAG d'urbanisme, favorable a l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació, i per part de la Secretària de la Corporació s'ha emès nota de conformitat amb el mateix, els fonaments jurídics del qual es reproduïxen.

**FONAMENTS JURÍDICS:**

a) En quan a la règim jurídic aplicable per la tramitació de l'expedient:

- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, i el reglament de valoracions que la desenvolupa (Reial Decret 1492/2011, de 24 d'octubre)
- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i successives modificacions (TRLUC).
- El Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol, en endavant RLUC, art. 144 i següents)
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Arenys de Mar, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el dia 2 d'octubre de 2013 (DOGC núm. 6553 de 3 de febrer de 2014) i la Modificació puntual del POUM d'errors i disfuncions (DOGC núm. 7961, de 17 de setembre de 2019), que delimita l'àmbit del PAU 08 Portimar I Nord.
- Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementaries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre del a Propietat d'Actes de naturalesa urbanística.
- Normativa de règim local: Llei de Bases de règim Local (en endavant LBRL 7/1985), Text Refós de la llei municipal i de règim local (en endavant TRLMRL Decret Legislatiu 2/2003)

b) En quan al contingut del projecte de reparcel·lació per a la seva tramitació:

Es tracta d'un projecte de reparcel·lació, per compensació bàsica, en desenvolupament de les previsions contingudes en el POUM per l'àmbit del polígon d'actuació urbanística 08 Portimar I Nord. El projecte es presenta per NIEVI,S.L. que es propietari únic de l'àmbit, titular

|                        |            |                       |
|------------------------|------------|-----------------------|
| Signatura 1 de 2       | 19/07/2023 | Secretària accidental |
| Teresa Icardo Paredes  |            |                       |
| Signatura 2 de 2       | 19/07/2023 | Alcalde               |
| Estanislau Fors Garcia |            |                       |

|   |   |
|---|---|
| Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web |   |
| Codi Segur de Validació   | 239a3489f75d4a988c1af7a8d4d66f46001   |
| Url de validació  | <a href="https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades   | Classificador: Certificat -   |





de la única finca aportada, la registral 6240.

El projecte de reparcel·lació s'ajusta als criteris de la reparcel·lació que consten previstos a l'art. 126 del TRLUC i a les prescripcions que regeixen el contingut dels projectes de reparcel·lació, que venen recollides als art. 144 i següents de RLU.

L'art. 144 del RLUC fa referència al contingut de la memòria, que es resumeix en el següent:

- a) *El planejament que és objecte d'execució.*
- b) *La identificació i superfície de la unitat reparcel·lable.*
- c) *Els criteris aplicats en ordre a la valoració, si s'escau, de les finques aportades i de les finques resultants i la distribució de beneficis i càrregues.*
- d) *La justificació del compte de liquidació provisional de la reparcel·lació amb especificació de les partides*
- e) *La identificació d'aquelles càrregues d'urbanització que, d'acord amb el que estableix l'article 127.3 d'aquest Reglament, no van a càrrec de la comunitat reparcel·ladora i han de ser per tant assumides de forma individualitzada per les persones propietàries de les finques.*
- f) *La quantificació, si escau, de l'equivalent econòmic del deure de cessió de sòl amb aprofitament urbanístic.*
- g) *La identificació dels elements que no s'han d'indemnitzar perquè es poden conservar provisionalment, ja sigui per no ser radicalment incompatibles amb l'ordenació, per no ser necessària la seva eliminació per realitzar les obres d'urbanització previstes en el pla, o per estar situats en una superfície que calgui adjudicar íntegrament al seu propietari o propietària*
- h) *La determinació de l'existència de drets de real·lotjament i les previsions per a fer-lo efectiu, tant temporalment com de forma definitiva.*

El document presentat recull i justifica en la seva memòria cadascun dels extrems indicats que li son aplicables.

En quan a la superfície de l'àmbit del PAU 08, s'indica en el document que la seva superfície real segons recent mediació topogràfica, que preval sobre la registral, es de 13.531,72m2. (superfície que difereix en molt poc a la fixada en la fitxa del POUM, on consta una superfície de 13.502m2)

La distribució d'aquesta superfície queda de la següent manera:

- Sòl públic: 3.566,89 m2
  - o Vial existent: 1.975,83m2
  - o Vial de nova creació: 1.591,06m2
- Sòl privat: 9.964,83m2 (Clau 3c 8b. Cases aïllades)

Pel que fa als interessats en l'expedient, de conformitat amb el que preveu l'art. 129 del TRLUC i 145 del RLUC, com a propietaris interessats consten per una banda, la societat **NIEVI, S.L.** propietari únic de l'àmbit que participa amb la finca registral núm. 6240 i l'**Ajuntament**, amb

Signatura 1 de 2  
Teresa Icardo Paredes  
19/07/2023  
Secretària accidental

Signatura 2 de 2  
Estanislaus Fors Garcia  
19/07/2023  
Alcalde

|   |   |
|---|---|
| Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web |   |
| Codi Segur de Validació   | 239a3489f75d4a988c1af7a8d4d66f46001   |
| Url de validació  | <a href="https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp">https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp</a> |
| Metadades   | Classificador: Certificat -   |





el vial de domini públic existent, que bordeja al nord, sud i est amb la finca 6240, identificat i grafiat en el plànol parcel·lari (plànol 3 del document) com Avda Portinyol i part Camí Vell del Maltemps i carrer del Montseny, i que no computa a efectes de repartiment de beneficis i càrregues de la reparcel·lació en base al disposat a l'art. 126.5 del TRLUC i l'art. 135 del RLUC.

Que per altra banda, consta en el certificat de domini i càrregues de la finca 6240, propietat de NIEVI,S.L., l'existència d'una servitud de pas per raó de procedència de la finca 4874, constant com a predi dominant la finca 3463 i predi servent la registral 4874. A tal efecte, es fa constar en el document de la reparcel·lació com interessats: l'entitat **Can Bosch, S.A.** (titular de la finca 3463) i la Sra. **Nieves Hoyos Simón** (titular de la finca 4874).

Que l'esmentada servitud no es compatible amb el planejament urbanístic, per lo que en base a l'execució d'aquest projecte no es trasllada a les finques resultants i es sol·licita la seva cancel·lació davant del Registre de la Propietat.

Consta en el projecte, seguint el que indica l'art. 146 i 147 del RLU la identificació i descripció de la finca aportada 6240, i la descripció de les II finques resultants, de la I a la 10 s'adjudiquen a NIEVI, S.L. per subrogació real, derivat dels drets sobre la finca aportada 6240, i la finca resultant II que queda adjudicada per cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament, per ser destinat a sistema viari, amb una superfície de 1.591,06m<sup>2</sup>.

Pel que fa a l'aprofitament mig a favor de l'Ajuntament, tal i com determina el document de la reparcel·lació s'ha justificat que de conformitat amb el POUM i amb el previst a l'art. 43 i 46.2.b) del TRLUC, s'efectua la cessió obligatòria i gratuïta favor de l'ajuntament del sol corresponent al 10% d'aprofitament urbanístic del polígon d'actuació urbanística, mitjançant la seva substitució pel seu equivalent en metàl·lic.

D'acord amb l'art. 46 del TRLUC correspon a l'administració actuant fixar l'emplaçament del sòl amb aprofitament urbanístic de cessió obligatòria i gratuïta en el procés de reparcel·lació, i fixa una sèrie de regles on en l'apartat b) s'indica el següent:

*Quan d'acord amb l'objecte del pla urbanístic no hi hagi alternatives d'ordenació raonables que permetin materialitzar la cessió de sol obligatòria en una o diverses parcel·les de resultat que es puguin adjudicar individualment a l'administració competent, es pot substituir aquesta cessió per la d'altres terrenys equivalents fora de l'àmbit d'actuació, o subsidiàriament pel seu equivalent en sòstre o en metàl·lic per destinar-lo a conservar, administrar o ampliar el patrimoni públic de sòl i d'habitatge.*

Que per fer el càlcul del valor del 10% de l'aprofitament mig, tal i com s'indica en el document de la reparcel·lació i en l'informe tècnic, s'ha utilitzat el mètode de valoració residual estàtic, en aplicació de l'article 37 de la Llei del sòl, el qual es calcula d'acord amb la fórmula de l'article 22.2 del Reglament de valoracions, de valoració en situació de sòl urbanitzat no edificat

$$VRS = Vv / k - Vc$$

VRS : valor residual del sòl

Vv : valor de venda en € / m<sup>2</sup> construïts d'edificació

K : coeficient que pondera despeses generals i que té un valor general de 1,40

Vc : valor de construcció en € / m<sup>2</sup>

Signatura 1 de 2  
Teresa Icardo Paredes  
19/07/2023  
Secretària accidental

Signatura 2 de 2  
Estanislaus Fors Garcia  
19/07/2023  
Alcalde

|   |   |
|---|---|
| Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web |   |
| Codi Segur de Validació   | 239a3489f75d4a988c1af7a8d4d66f46001   |
| Url de validació  | <a href="https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp">https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp</a> |
| Metadades   | Classificador:Certificat -  |





El document extreu el valor de venda per comparació amb finques de les mateixes característiques i zona, i d'aquest estudi s'extreu que el VRS es de 184€/m2

En conseqüència, tenint en compte el total aprofitament de l'àmbit que es de 2.989,45 m2str. (9.964,83m2 sol x 0,3m2str7m2sol) i el VRS que s'ha fixat en 184€/m2, en resulta que el valor del 10% d'aprofitament mig es de 55.005,86.-€:

$$9.964,83m^2st \times 0,3m^2st/m^2sòl \times 184€/m^2st \times 10\% = 55.005,86€$$

Que aquest import s'haurà de fer efectiu per la promotora mitjançant el pagament en metàl·lic abans de la inscripció del projecte de reparcel·lació en el Registre de la Propietat.

Que l'Ajuntament opta pel seu equivalent en metàl·lic, atès que segons la fitxa del POUM per aquest àmbit el sòl amb aprofitament urbanístic te la qualificació d'us residencial clau 3c, cases aïllades en parcel·la gran, i no es preveu cap reserva per habitatge protegit.

Considerant les necessitats del municipi en matèria d'habitatges de protecció oficial, que es situa com a categoria A dins dels municipis amb alta demanda d'habitatge protegit, i que necessita ampliar el seu patrimoni públic de sol per satisfer aquestes altes demandes.

Vist que el tipus d'us associat a l'aprofitament urbanístic de l'àmbit PAU08 (cases aïllades en parcel·la gran, clau 3c) no es una tipologia compatible amb la implantació d'habitatge protegit, no es coherent amb el Planejament urbanístic fixar l'emplaçament d'aquest 10% d'aprofitament a favor de l'Ajuntament en aquest àmbit per lo que, en base al previst a l'art. 46.2.b) del TRLUC, y en base a un interès públic del municipi de donar resposta a l'esmentada demanda social d'habitatge protegit, aquesta **obligació de cessió es substitueix pel seu equivalent econòmic, amb la finalitat de destinar-lo a conservar, administrar o ampliar el patrimoni municipal de sòl i habitatge.**

Pel que fa al compte de liquidació provisional que consta en el projecte, tal i com preveu l'art. 149 del RLU aquest compren la distribució entre cada una de les finques adjudicades amb aprofitament de les despeses d'urbanització i altres despeses del projecte.

Les construccions auxiliars existents en la parcel·la aportada, indicades en l'apartat 4 (barraques, dipòsits, cisterna, pous de sessió circular) son incompatibles amb l'execució del projecte i s'incorporen com a despesa dins del compte de liquidació provisional.

Vist que el Text refós del projecte d'urbanització preveu uns costos d'urbanització que s'han vist incrementats respecte dels que varen ser aprovats amb l'aprovació inicial, ates el compliment de les prescripcions previstes en els informes tècnics. Que aquest nou import dels costos d'urbanització s'ha incorporat en el text corregit del projecte de reparcel·lació.

En aquest sentit, consta en el text corregit del projecte de reparcel·lació com a costos d'urbanització pròpiament la quantitat de **411.182,92.€**. i com altres despeses (honoraris del projecte de reparcel·lació i urbanització, notaria, registre i altres despeses de gestió...) l'import de 34.800.-€, per lo que l'import total que es distribueix entre les parcel·les adjudicades es de **445.982,92.-€**. Consta el quadre de distribució de les despeses entre les parcel·les resultants.

De conformitat amb el que preveu l'art. 149.2 els saldos del compte de liquidació s'entenen provisionals i a compte, fins que s'aprovi la liquidació definitiva de la reparcel·lació.

Signatura 1 de 2  
Teresa Icardo Paredes  
19/07/2023  
Secretària accidental

Signatura 2 de 2  
Estanisíau Fors Garcia  
19/07/2023  
Alcalde

|   |   |
|---|---|
| Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web |   |
| Codi Segur de Validació   | 239a3489f75d4a988c1af7a8d4d66f46001   |
| Url de validació  | <a href="https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp">https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp</a> |
| Metadades   | Classificador: Certificat -   |





c) Pel que fa al **procediment** per a l'aprovació del projecte de reparcel·lació:

Pel que fa al tràmit d'aprovació del projecte de reparcel·lació, tot i tractar-se d'un projecte de reparcel·lació de propietari únic on es preveu la possibilitat de tramitar la seva aprovació de manera més àgil de la mateixa manera que la reparcel·lació voluntària per la via de l'art. 164 del RLU, evitant el tràmit de l'aprovació inicial, l'interessat opta per no presentar l'escriptura pública i seguir el tràmit de l'art. 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC)

Seguint el disposat per l'art. 119 del TRLUC es va aprovar inicialment per l'Ajuntament, i es va sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes, amb audiència als interessats en l'expedient, tal i com s'ha indicat en els antecedents.

Que l'aprovació definitiva correspon a l'ajuntament, i aquesta ha de ser, tal i com es deriva de l'article 125.5 del Decret 305/2006, simultània o bé posterior a la del projecte d'urbanització.

Que l'article 127 del DL 1/2010 preveu quins són els efectes de l'aprovació del projecte de reparcel·lació, això és la cessió de dret al municipi en ple domini i lliure de càrregues dels terrenys de cessió obligatòria per la seva incorporació al patrimoni de sòl i afectació als usos determinats pel planejament urbanístic; l'afectació de les parcel·les resultants al compliment de les càrregues i despeses inherents a la reparcel·lació; la subrogació real de les antigues per les noves parcel·les, el gaudi de les exempcions tributàries previstes per la legislació aplicable.

Respecte a l'eficàcia del projecte de reparcel·lació i la seva inscripció en el Registre de la Propietat, de conformitat amb el que disposa l'article 151 del Decret 305/2006 i l'article 128 del DL 1/2010, caldrà notificar l'aprovació definitiva als titulars interessats, i acreditar el pagament en metàl·lic per part de la promotora a l'Ajuntament en concepte de compensació econòmica pel 10% d'aprofitament mig, el qual i de conformitat amb el contingut del projecte de reparcel·lació s'ha valorat en la quantitat de 55.005,86.-€ pel defecte d'adjudicació derivat del projecte de reparcel·lació.

Que pel que fa a la certificació de l'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació, a emetre pel Secretari de la Corporació local de conformitat amb la legislació hipotecària, amb vistes a inscriure's el projecte en el Registre de la Propietat, haurà de fer constar no només l'acord de l'aprovació definitiva amb constància de la seva notificació als interessats, sinó també l'acreditació del pagament de la compensació econòmica pel defecte d'adjudicació a l'Ajuntament, per import de 55.005,86.-€. Conformant la valoració total del dret de l'Ajuntament al 10% d'aprofitament mig sobre l'àmbit. Alhora i tal i com determina el decret 305/2006, el certificat del secretari ha de fer constar la fermesa en via administrativa del projecte als efectes de ser inscrit al Registre de la Propietat.

d) Pel que fa a l'**òrgan competent** per a l'aprovació:

D'acord a l'art. 21.1.j) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Bases Règim local, la competència per aprovar els instruments de gestió urbanística és de l'Alcalde, que la té delegada aquesta facultat a la Junta de Govern local de conformitat amb el Decret d'Alcaldia 2023/1065, de 20 de juny de 2023.

|                         |            |                       |
|-------------------------|------------|-----------------------|
| Signatura 2 de 2        | 19/07/2023 | Alcalde               |
| Estanislaus Fors Garcia |            |                       |
| Signatura 1 de 2        | 19/07/2023 | Secretària accidental |
| Teresa Icardo Paredes   |            |                       |

|   |   |
|---|---|
| Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web |   |
| Codi Segur de Validació   | 239a3489f75d4a988c1af7a8d4d66f46001   |
| Url de validació  | <a href="https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades   | Classificador: Certificat -   |





Per tot l'exposat,

**Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:**

**PRIMER.-** APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte de Reparcel·lació del PAU 08 Portimar I Nord d'Arenys de Mar, presentat per la promotora NIEVI S.L., propietària única de les finques que componen l'àmbit de la reparcel·lació.

**SEGON.-** NOTIFICAR el present acord als titulars interessats, i PUBLICAR al BOP, a la web municipal i a un diari de major difusió de la província.

**TERCER.-** COMUNICAR als titulars que l'expedició de la certificació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació que preveu l'art. 128 del DL 1/2010, necessària per a l'eficàcia e inscripció del projecte de reparcel·lació al Registre de la Propietat queda condicionada, per una banda, a la presentació davant la Tresoreria municipal del dipòsit de l'import de CINQUANTA CINC MIL CINC EUROS AMB VUITANTA SIS CÈNTIMS (55.005,86.-€), en concepte de substitució econòmica de la cessió del 10% d'aprofitament urbanístic a favor de l'Ajuntament, a banda de la fermesa en via administrativa del l'acord d'aprovació definitiva.

**QUART.-** Comunicar a Intervenció i a la Tresoreria municipal.”

I, perquè així consti, lliuro el present certificat, per ordre i amb el vistiplau del Sr. alcalde, amb les reserves de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i de règim jurídic de les entitats locals.

La secretària acctal.  
Teresa Icardo Paredes

Vist i plau  
L'alcalde  
Estanislau Fors Garcia

Arenys de Mar, a la data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 2  
Teresa Icardo Paredes  
19/07/2023  
Secretària accidental

Signatura 2 de 2  
Estanislau Fors Garcia  
19/07/2023  
Alcalde

|   |   |
|---|---|
| Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web |   |
| Codi Segur de Validació   | 239a3489f75d4a988c1af7a8d4d66f46001   |
| Url de validació  | <a href="https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a> |
| Metadades   | Classificador: Certificat -   |

