



RG/AdA

Acta núm. 1/2019

Reunió del Consell Sectorial de la Residència Geriàtrica

Núm. de la sessió: 1/2019
Data: 21/10/2019
Horari: 19:05 a 20:15h.
Lloc: Sala d'animació de la Residència Geriàtrica, 2n pis

Hi assisteixen:

Anabel Moreno Nogué, Alcaldessa i Presidenta del Consell.
Josep Antoni Lòpez, Vicepresident del Consell i Regidor d'Acció Social.
Iolanda Teixidó, Directora Tècnica de la Residència Geriàtrica.
Gemma Solà, infermera.
Paquita Zaragoza, representant dels familiars de persones ingressades.
Montserrat Carbó Calixto, representant dels familiars de residents.
M. Dolores Rodríguez, representant dels veïns.
Teresa Masvidal, representant del personal de la Residència Geriàtrica.
Soraya Real, representant del grup municipal de Junts Per Arenys.

S'han excusat d'assistir-hi:

Emma Pigrau, Treball Social.
Joan Múria, representant de Serveis Socials/psicòleg.

El Vicepresident obre la sessió, i a continuació es tracten els assumptes inclosos en el següent

Ordre del dia

1. Benvinguda.
2. Aprovació de l'acta anterior.
3. Informacions de la residència.
4. Repàs de les propostes obertes presentades al darrer consell.
5. Propostes dels familiars i veïns.
6. Temes sobrevinguts.
7. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1.- Benvinguda

El Regidor d'Acció Social, Josep Antoni Lòpez, dóna la benvinguda i agraeix al mandat anterior, i extensiu a tots els regidors que han passat pel Consell, les seves aportacions.



RG/AdA

2.- Aprovació de l'acta de la sessió núm. 2/2018, celebrada el 12/11/2018.

Josep Antoni Lòpez pregunta si s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 11 de novembre de 2018. S'aprova per unanimitat.

3.- Informacions de la residència.

Iolanda Teixidó informa de:

– OCUPABILITAT I RATIOS DEL SERVEI.

A la data, hi ha 38 places ocupades de residència i 6 de centre de dia.

S'està treballant en un ingrès de plaça col.laboradora de residència.

Queda una plaça privada desocupada degut a les obres del tercer pis. El Sr. que ocupava l'habitació 301 ha passat a ocupar una habitació de la segona planta, temporalment.

S'informa que les dues places socials de les que disposa la residència estan ocupades.

Pel que fa a la llista d'espera, s'informa que hi ha persones en llista, tant de plaça pública com de privada.

– ESTAT DE L'EDIFICI, PREPARACIONS, INVERSIONS FETES I PREVISIÓ D'INVERSIONS 2018

S'explica que, a banda del treball de manteniment habitual amb el professional de l'equip, s'ha realitzat i es tè previst:

Reparacions fetes	Reparacions que falten	Inversions	Previsions Marges de millora
Treure dipòsits amiant tercera planta. Substituir canals pluvials 3ª planta. Treure aigua calenta sanitària 3ª planta. Substituir llums de cuina per leds. Reparar sostre habitació 201 per humitats.	Baixant pati petit 2ª planta (falta documentació de serveis tècnics). Repàs banys. Coberta edifici.	Porta tallafoç cuina. Reparació planxa de cuina. Taula calenta de cuina Rentadora domèstica. Mobles de jardí pati Xifré. Armaris bolquers. Secamans als WC. Taquilles de vestuari. Túrmix i carro per servir. Arcó congelador. Armari escombres. Prestatges i palets per càmera de cuina. 2 carros roba bruta. Planxa bugaderia.	Tancament armaris cuina. Pica mans + pica aliments. Sala famlies. Despatxos. Mobles pica habitacions. Armaris per bolquers. Llits, fundes, capçals i colxes.

L'Alcaldeessa explica les dificultats amb el contracte de l'empresa adjudicatària de les obres de la tercera planta. Explica que s'ha fet la primera fase dels treballs, que el constructor ha plegat i cal licitar de nou.

La direcció explica:

- Les reparacions fetes i les reparacions que, tot i estar planificades i per diferents motius, han quedat per fer (quadre superior). Al tercer pis manca acabar les obres per



RG/AdA

problemes amb el constructor; el baixant del pati té pressupost però s'està a l'espera que l'empresa aporti documentació a serveis tècnics. El repàs dels banys ha quedat en darrer terme en l'ordre de prioritats.

- S'expliquen les inversions fetes (quadre superior), tant les planificades com aquelles que donen sortida als requeriments d'Inspecció de Sanitat.
- Es comenten les previsions futures marcades, arrel dels marges de millora detectats en les instal.lacions (quadre superior). S'explica que aquests marges també es treballaran en funció de pressupost i prioritats.

La Sra. Soraya Real apunta que es podria mirar si es pot demanar alguna ajuda/subvenció d'alguna entitat bancària, com CaixaBank, per tal de donar suport a l'inversió en llits que es té prevista per 2020.

– INSPECCIÓ DEL DEPARTAMENT D'AFERS SOCIALS, TREBALL I FAMÍLIA

S'informa que en data 11/10/2019 es passa l'inspecció periòdica del Departament i s'informa del contingut de l'acta de l'inspectora.

No hi ha cap requeriment formal de deficiències.

La inspecció del Departament ha pogut veure els últims canvis, arrel del model d'atenció centrat en la persona, i el disseny començat en les quatre àrees de bones pràctiques. Ens anima a seguir el camí iniciat i es valora la feina molt positivament.

– INSPECCIÓ DE SANITAT. CUINA

S'informa que també s'ha passat inspecció del Departament de Sanitat al servei de cuina.

S'informa que s'han fet les reparacions que segons els requeriments calien i que l'inspecció ha quedat passada i resolta favorablement. S'ha substituït un arcó congelador i s'ha renovat l'interior de la càmera, entre d'altres.

– CALEFACCIÓ I LEGIONEL·LA

S'informa que s'ha licitat el servei de control de legionel·la i que s'ha incorporat l'empresa AMBICAT.

– ESTAT DEL PROJECTE DE CENTRE

Exposició fotogràfica Consell Comarcal: s'informa que hem participat a l'exposició fotogràfica sobre Dones Cuidadores del Consell Comarcal. No tenim data de l'exposició i, així que la tinguem, es comunicarà a través de mail.

Exposició de Bones Pràctiques d'ACP al Calisay: s'informa que el passat mes de maig es va exposar el disseny i la primera implementació del projecte de bbpp de la residència al Calisay.

S'explica que el disseny treballa a partir de quatre grups que elaboren diferents accions de bona pràctica. Els grups són tracte, intimitat, família i treball en equip.

S'informa del canvi de roba de treball de carrer realitzat a la residència. Es fan varies preguntes, per part dels assistents, enfocades a conèixer quin efecte ha tingut el canvi sobre els usuaris, els professionals i les famílies. La valoració fins al moment es força positiva. Destaca el comentari que s'ha rebut de FATEC que valora molt positivament que aquest canvi fa que a la residència no es percebi un ambient hospitalari.



RG/AdA

Visita de FATEC: s'informa que hem rebut la visita d'un membre de la FATEC i que hem participat en el projecte "La residència a on m'agradaria anar a viure". S'explica que el projecte d'aquesta entitat elabora una base de dades on s'hi registren aspectes positius de diferents residències de Catalunya. Les dades han de servir de suport a la gent gran per tal de poder decidir on viure o fer l'ingrés d'un familiar.

Exposició del projecte de BBPP de la residència a la Federació de Municipis de Catalunya.
Espais de formació: s'informa que s'ha exposat part del projecte de bbpp de la residència en una formació específica d'equips pertanyent a la FCM.

- PERSONAL

S'informa que hi ha un canvi de cap de rrrh a l'Ajuntament.

S'informa que tenim el company de manteniment de baixa i cobert amb un altre company procedent d'una bossa del Consell Comarcal del Maresme.

S'informa que hi ha tres professionals treballant com a ppoo. Dos auxiliars de geriatría i una auxiliar administrativa, i que es preveu incorporar una persona de neteja dotze mesos d'un ppoo de la Generalitat.

S'informa que s'ha realitzat el canvi de la roba de treball deixant en desús l'uniforme sanitari i incorporant roba de carrer. S'explica el procediment utilitzat.

S'informa de la dificultat/impossibilitat de cobrir les vacances d'infermeria, tot i tenir recursos econòmics i planificació.

- ACTIVITATS

S'informa que les activitats del pla anual continuen amb mateix format. Es mantenen les activitats de Llegim per tu, pastoral i assemblees de residents. S'incorpora la participació a l'Arenys de Flors i un tast de teràpia amb animals.

4.- REPÀS DE LES PROPOSTES OBERTES

S'informa que han estat enviades per mail dues comunicacions importants: l'inici de les obres de la tercera planta i la convocatòria, per a l'exposició al Calisay, del projecte de Bones Pràctiques. Varis assistents comuniquen que no els han arribat aquests mails. S'acorda que es farà un repàs d'adreces electròniques per veure si hi ha alguna errada.

Diversos assistents ens fan saber que també hi ha errades a la convocatòria de la reunió del Consell; sembla que aquesta convocatòria no ha arribat a tothom. S'acorda que es revisarà i es demanen disculpes.

S'informa que el Departament de Comunicació ja disposa de tota la informació per poder renovar el web municipal i que aquest quedi actualitzat, tenint en compte tot el treball d'Atenció Centrada en la Persona fet des de l'equipament.

S'informa que el Reglament de Règim Intern resta pendent de modificació ja que s'ha d'incorporar els criteris de fixació del preu públic.

S'informa que s'ha presentat proposta de modificació del preu públic que es fixa per les places privades i com s'arriba a aquesta proposta: es valoren les opcions de preu de mercat i l'opció de fixar, per les places privades, el preu que el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies marca per les places col.laboradores. S'explica que s'escull aquesta segona opció perquè es considera un criteri objectiu.



RG/AdA

La Sra Soraya Real intervé en aquest punt per manifestar el desacord en tocar els preus de la residència. Recorda que el seu grup municipal els va baixar i fa el comentari sobre que opinaria el departament d'intervenció si minven els ingressos en els casos de grau I.

La Sra. Soraya Real pregunta si Inspecció ha manifestat algun inconvenient pel que fa a les habitacions triples. Informa que a la seva residència els comuniquen que s'han d'eliminar segons nova normativa i demana que es tingui en compte com a previsió. S'informa que inspecció, fins al moment, no ha parlat mai d'aquest fet amb la residència.

5.- PROPOSTES DELS FAMILIARS I VEINS

S'informa que no s'ha pogut treballar sobre la demanda de disposar de wifi a les instal.lacions. El regidor de l'àrea posa en coneixement que existeix una subvenció que es podrà demanar l'any vinent i es preveu poder-ho deixar solventat.

S'explica que s'ha realitzat el canvi anual en la roda de farmàcies i que aquest any es treballa amb la farmàcia Busquets del Rial Pau Costa. Algunes famílies han expressat la dificultat de desplaçar-se a la nova oficina de farmàcia. S'informa que des de la residència s'ha exposat aquesta dificultat a la farmàcia i que dona dues opcions: domiciliar els rebuts i/o fer pagament agrupats per trimestres.

6.- TEMES SOBREVINGUTS. No hi ha cap tema en aquest apartat.

7.- PRECS I PREGUNTES. No hi ha cap qüestió.

La Presidenta aixeca la sessió a les 20:15h, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

**IOLANDA TEIXIDO
VARGAS - DNI
[REDACTED]
(TCAT)**

Firmado digitalmente por
IOLANDA TEIXIDO VARGAS
- DNI [REDACTED] (TCAT)
Fecha: 2023.03.16 19:52:12
+01'00'