

MOTIU DE LA MODIFICACIÓ:

L'article 35 del RD 500/1990, de 20 d'abril que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos, estableix que els crèdits extraordinaris són aquelles modificacions del Pressupost de despeses que assignen crèdit per la realització d'una despesa específica i determinada que no pot demorar-se fins l'exercici següent i per la qual no hi ha crèdit i no pot ser objecte d'ampliació.

L'Ajuntament d'Arenys de Mar va iniciar l'any 2022 la valoració de la parcel·la de la pista esportiva de l'antiga escola Cassà que es troba en estat de manca d'ús i degradació de l'espai des de que el curs 2009-10 es va tancar l'escola per la posada en funcionament de l'escola Pública Sinera.

La posició cèntrica de la parcel·la, situada sobre el nucli històric, prop del cementiri Sinera i dels recintes esportius principals de la vila ofereix la possibilitat d'oferir un servei esportiu i de lleure que la ciutat demanda, en unes condicions de proximitat i accessibilitat per a diferents mitjans de transport.

L'alcalde d'Arenys de Mar, Estanislau Fors, va signar una memòria d'alcaldia on diu:

Els 2 clubs de futbol de la ciutat concentren 40 equips de futbol que entrenen i juguen a les instal·lacions esportives municipals.

La capacitat màxima de l'únic camp de futbol 11 del municipi fa anys que està sobrepassada, arribant a situacions de saturació i col·lapse, fins a l'extrem de trobar-nos que el camp s'ha de compartir per fins a 6 equips entrenant simultàniament entre setmana.

La junta del club de futbol Synera ja va explorar, durant l'últim mandat municipal (2019-2023), la possibilitat d'utilitzar l'antiga pista esportiva de l'escola Cassà, actualment tancada, per ampliar la capacitat d'espais d'entrenament i alleugerir la saturació del camp de futbol 11.

Finalment es va estudiar la possibilitat de situar al mateix emplaçament una nova piscina municipal descoberta que pogués funcionar com a espai d'esbarjo per a la ciutadania, així com a refugi climàtic accessible i pacificat durant els episodis d'onades de calor sufocants, cada vegada més recurrents.

La geometria i topografia existents al terreny, configurades per una gran explanació a l'àmbit Nord i Est de la parcel·la on actualment hi ha la pista esportiva pavimentada, acompanyat d'un talús natural arbrat a la zona Nord-Oest, permeten prefigurar una ocupació de l'espai que situï el camp de futbol al costat oest, ampliant l'excavació del terreny natural, i alliberant l'extrem Nord per les piscines i la zona d'oci i esbarjo. Les possibles edificacions de servei es podrien situar a la ròtula intermitja dels dos àmbits.

Per tots els motius enumerats anteriorment es considera justificada la necessitat de conveniència de l'adquisició del terreny de 4.278 m² format per dues finques registrals (F.R. 6304 i F.R. 6218), amb classificació de sòl urbà i qualificació urbanística d'equipament comunitari (Clau E), valorat en **302.013,80 €**, per tal de poder-lo destinar a un espai d'oci esportiu i lúdic de caràcter públic per la ciutadania d'Arenys de Mar.

Les despeses descrites no poden demorar-se fins a l'exercici 2025 al tractar-se d'un projecte estratègic de l'ajuntament que requereix de la planificació ajustada per tal de contractar



redactar el projecte i la seva posterior licitació, per a les quals el crèdit pressupostari previst resulta inexistent.

Per l'anterior es PROPOSA la següent modificació:

CRÈDIT EXTRAORDINARI ALTES DE CRÈDIT

Projecte	Denominació	Aplicació			Denominació	Import
2024/2/ URBAN/5	ADQUISICIÓ PARCEL·LES DE LA PISTA ESPORTIVA DE L'ANTIGA ESCOLA CASSÀ	40	342 0	62100	TERRENYS	302.013, 80 €
					TOTAL	302.013, 80 €

FINANÇAMEN T

Projecte	Denominació	Aplicació			Denominació	Import	
		2	Orgàn.	Pro g.	Econo m.		
		21			87000	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS	302.013, 80 €
					TOTAL	302.013, 80 €	

Arenys de Mar,

El tècnic

El regidor,

