



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
3066/2024	La junta de govern local	30/07/2024

EN QUALITAT DE SECRETARIA D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

**-EXPEDIENT 3066/2024. APROVACIÓ DE LA "MEMÒRIA OBRES D'ASFALTAT I REFORMA DE LA RIERA PARE FITA/RIERA BISBE POL (DES DE LA ROTONDA DEL CALISAY FINS AL C/ OLIVAR)".-**

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

**FETS I FONAMENTS DE DRET**

**Antecedents de fet**

L'Ajuntament d'Arenys de Mar, a través dels serveis tècnics municipals, ha redactat una memòria tècnica que pretén respondre a la necessitat de dissenyar, projectar i valorar les actuacions necessàries per la millora de la pavimentació en la Riera Bisbe Pol i Riera Pare Fita des del nou asfaltat de davant del Centre Cultural Calisay, fins l'asfaltat de la Riera Bisbe Pol a l'alçada del c/ Olivar. Aquesta actuació s'emmarca en les millores que s'estan realitzant a la Riera.

Es justifica que la proposta presentada sigui suficient amb una memòria valorada de les actuacions d'acord amb el que determina l'article 233 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, tenint en compte que es tracta d'obres de reparació, l'import de les quals és inferior a 500.000 € com estableix l'indicat precepte.

En data 23 de juliol de 2024, la tècnica d'administració general d'urbanisme emet informe favorable a la tramitació de la "*MEMÒRIA VALORADA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS D'ASFALTAT DE LA RIERA BISBE POL I RIERA PARE FITA DES DE L'ASFALTAT DE DAVANT DEL CENTRE CULTURAL CALISAY FINS A L'ASFALTAT EXISTENT A L'ALÇADA DEL C/ OLIVAR*" per a la seva aprovació per la via de l'art. 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

**Fonaments de dret**

1.- Normativa aplicable a l'expedient d'aprovació de la memòria valorada sobre l'obra pública ordinària:

•Normativa urbanística: el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i successives modificacions (TRLUC); El Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; el Reglament de Protecció de la legalitat urbanística; el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Arenys de Mar, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU) de Barcelona el dia 2 d'octubre de 2013 i publicat al DOGC núm. 6553 de 3 de febrer de 2014 als efectes de la seva executivitat i la Modificació puntual del POUM d'errors i disfuncions publicada al DOGC núm. 7961, de 17 de setembre de 2019.





•Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

•RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

•Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública.

•RD 1627/97 sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

•Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

•DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

•Legislació de règim Local: Llei de Bases de Règim Local (Llei 7/1985); el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril)

2.- Pel que fa a la situació urbanística de l'àmbit on es té prevista l'actuació:

Les actuacions previstes en la memòria afecten i s'ubiquen en sòl qualificat pel vigent POUM de sistema viari, consistents en la rehabilitació superficial del paviment existent i no comporta afectacions a altres administracions públiques ni serveis existents.

3.- Pel que fa a l'objecte i contingut de la memòria de les actuacions d'obra pública ordinària, cal indicar:

La memòria tècnica es refereix a una obra local ordinària, que s'inclou dins la classificació d'acord amb els articles 9 i 12.1.b) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis .4 dels Ens Locals ("ROAS"), com a obres locals ordinàries de reparació menor.

Concretament la intervenció que es proposa consisteix en dissenyar, projectar i valorar les actuacions necessàries per la millora de la pavimentació de la riera bisbe pol i riera pare fita des de l'asfaltat de davant del Centre Cultural Calisay fins a l'asfaltat existent a l'alçada del c/ olivar, les obres inclouen la pavimentació de la superfície actual de rodadura així com la creació de set esquenes d'ase per tal de reduir la velocitat dels vehicles al seu pas per la Riera

En concret, es projecten les següents intervencions:

-Desmuntatge de qualsevol element urbà (paperera, banc, piona, guia contenidor d'escombraries, mòdul de banda rugosa, peça separadora de carril bici, fites de plàstic, etc).

-Col·locació de pilones - Retirada i posterior col·locació de jardineres. - Col·locació a nova cota i anivellament d'arquetes i reixes existents.

-Fresatge del paviment

-Tall de paviment, així com segellat d'esquerdes.

-Reg d'imprimació.

-Mescla bituminosa en calent.

-Formació d'esquenes d'ase per tal de reduir la velocitat dels vehicles.





-Senyalització horitzontal i vertical (s'aprofitarà per a fer una nova distribució dels aparcaments segons policia local).

-Seguretat i Salut

-Gestió de residus.

Els articles 24 del ROAS, i l'art. 18 i 20 de la Llei d'obra pública de 4 de juliol de 2007, regulen el contingut i tràmit dels projectes, en concordança amb allò disposat a l'article 235 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril), el qual ens remet a la normativa en matèria de contractes del sector públic, actualment la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que concretament en l'art. 233 fa referència al contingut dels projectes d'obra.

Que atesa la poca entitat de les actuacions, aquestes venen formulades mitjançant una memòria valorada, on en base al que disposa l'art. 233.2 de la LCSP 9/2017, es justifica que no es contempla tota la documentació que preveu l'apartat 1 d'aquest mateix article. Concretament, la documentació de la proposta tècnica valorada contempla el següent:

-Memòria

-Estudi bàsic de seguretat i salut

-Gestió de residus

-Plànols

-Plec de prescripcions tècniques

-Pressupost (amidaments, quadres de preus, pressupost, resum del pressupost, últim full).

Així doncs, en tractar-se d'una obra inferior a 500.000€ es poden simplificar, refondre o suprimir alguns dels documents senyalats a l'article 233 punt 1. Alhora, no és necessari el programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra en ser molt curta la durada dels treballs previstos (1 mes), atesa l'escassa complexitat. El contingut de la memòria en aquest aspecte indica el següent:

"Amb els amidaments detallats en el pressupost i els rendiments habituals, tenint en compte les característiques de les obres projectades, es proposa que el termini d'execució de tots els treballs inclosos en aquesta memòria valorada sigui d'1 mes."

Tampoc es necessari, en atenció al que preveu l'art. 233.3 de la LCSP l'estudi geotècnic, en tractar-se d'una reforma superficial de la via pública, segons s'esmenta en la mateixa memòria.

Per la tipologia de les obres i pressupost i el que determina l'art. 233.3 de la Llei 9/2017, no es requereix per ser incompatible amb la naturalesa de l'obra un estudi geotècnic.

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no és exigible la classificació del contractista per part de les administracions públiques per a l'execució de contractes d'obres que el seu valor estimat sigui inferior a 500.000 €.

Pel que fa al pressupost, la memòria valorada fixa un pressupost d'execució per contracte de de 163.654,37 euros més 21% d'IVA (34.367,42 euros), essent un total de 198.021,79 euros.





Vist que consta el document comptable de retenció de crèdit per aquesta quantia, signada per la Intervenció municipal. Per tant es disposa de consignació pressupostària per atendre aquesta despesa.

4 - Pel que fa a la tramitació dels projectes d'obra, l'art. 20 de la Llei d'obra pública 3/2007 ens remet a la legislació de règim local.

En aquest sentit, ens remetem al tràmit que preveu l'art. 37 del ROAS, i concretament a l'apartat 6 del mateix, pel qual en atenció al caràcter de les obres objecte del present informe, això es obres de conservació i manteniment, es prescindeix del tràmit ordinari d'aprovació dels projectes d'obra contemplat en l'art. 37.1 (que requereix l'acord d'aprovació inicial i l'informació pública i notificació individual si s'escau, i acord d'aprovació definitiva per l'òrgan municipal competent del corresponent projecte) i es substitueix per l'aprovació de la documentació que preveu l'art. 35 del ROAS, es a dir l'aprovació del pressupost i la documentació tècnica corresponent, que ve incorporat en la memòria valorada.

Passem a transcriure els art. 37.6 i 34 del ROAS que son d'aplicació al supòsit:

"37.6 Per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable."

"Article 34. Obres de reparacions menors. Per a l'execució de les obres que tinguin la consideració de reparacions menors, d'acord amb el que estableix l'article 12.4 d'aquest Reglament, només és preceptiu, com a document integrant, el pressupost. No obstant això, si la quantia de les reparacions excedeix els 5.000.000 de pessetes o de la que la normativa aplicable a Catalunya determini en endavant, s'hi ha d'incorporar una memòria i la documentació tècnica o administrativa necessàries per tal de definir, executar i valorar les obres i els treballs que exigeixin les reparacions.

Que pel que fa a l'execució de les obres locals ordinàries, un cop aprovada documentació tècnica, s'ha de tenir present el que disposa l'art. 46:

"Article 46 Actuacions prèvies

46.1 L'execució de les obres locals ordinàries ha d'anar precedida de les actuacions administratives següents:

a) L'elaboració, l'aprovació i el replanteig, si s'escau, del projecte tècnic corresponent, llevat de les obres de reparacions menors i de conservació.

b) La consignació pressupostària.

46.2 En l'execució de les obres locals ordinàries mitjançant contracte, s'ha de procedir prèviament, a més, a la tramitació i resolució de l'expedient de contractació, amb l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i de la despesa corresponent, d'acord amb la normativa aplicable en la matèria.

46.3 L'execució d'obres que prescindeixi de tots o d'algun dels tràmits a què es refereixen els apartats 1 i 2 anteriors genera, quan calgui, la procedent responsabilitat administrativa d'acord amb la legislació general aplicable.

46.4 En el supòsit d'imposició de contribucions especials, l'acord d'execució no és efectiu fins que ho sigui el de la imposició."

5.- En quan a la competència i publicació de l'aprovació dels projectes d'obra ordinària, l'article 38 del ROAS preveu que l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la província, al





Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació.

L'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix l'article 274 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, llevat que l'execució d'aquests comporti l'expropiació forçosa, aspecte que en el cas que ens ocupa no es dona, ja que el projecte s'executa sobre terrenys que ja son de domini públic.

En aquest sentit, vist que el pressupost d'execució per contracte fixat en la memòria tècnica ascendeix a l'import de 163.654,37 euros més 21% d'IVA (34.367,42 euros), essent un total de 198.021,79 euros, import que no supera el 10% dels ingressos ordinaris del pressupost municipal, i atès que la corporació municipal disposa de partida pressupostària per aquest projecte, en aplicació del que preveu l'art. 52.2.o) i 53.1.p) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'art. 21.1.o), en relació amb la Disposició Addicional 2a de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, la competència per l'aprovació de la memòria valorada correspon a la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació de competències en aquest òrgan efectuada per l'Alcalde mitjançant Decret de 20 de juny de 2023.

Per tot l'exposat,

## **PROPOSO al Ple l'adopció dels següents acords:**

Vista la proposta de resolució PR/2024/1451 de 24 / de juliol / 2024.

### **RESOLUCIÓ**

**1.-** Aprovar, conforme amb l'art. 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, les actuacions d'obra pública ordinària de conservació i manteniment contingudes en la "*MEMÒRIA VALORADA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS D'ASFALTAT DE LA RIERA BISBE POL I RIERA PARE FITA DES DE L'ASFALTAT DE DAVANT DEL CENTRE CULTURAL CALISAY FINS A L'ASFALTAT EXISTENT A L'ALÇADA DEL C/ OLIVAR*" promoguda per l'Ajuntament i redactada pels serveis tècnics municipals amb un pressupost d'execució per contracta de CENT NORANTA VUIT MIL VINT-I-UN EUROS AMB SETANTA NOU CÈNTIMS, IVA INCLÒS (198.021,79.-€ IVA inclòs).

**2.-** Publicar l'acord d'aprovació de la memòria de referència al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació i web municipal.

**3.-** Comunicar a Intervenció municipal.

A Arenys de Mar, a la data de la signatura electrònica

### **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

