



**PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT, SUPLEMENT DE CRÈDIT .EXPEDIENT MC
12/2025**

MOTIU DE LA MODIFICACIÓ:

L'article 35 del RD 500/1990, de 20 d'abril que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos, estableix que els crèdits extraordinaris i els suplement de crèdit són aquelles modificacions del Pressupost de despeses que assignen crèdit per la realització d'una despesa específica i determinada que no pot demorar-se fins l'exercici següent i per la qual no hi ha crèdit resulta inexistent o insuficient i no pot ser objecte d'ampliació.

L'Ajuntament d'Arenys de Mar, amb la voluntat de rehabilitar l'equipament municipal del Convent de les Clarisses, va encarregar la redacció del projecte **"Rehabilitació de l'edifici de les Clarisses d'Arenys de Mar per al seu ús com a Biblioteca Municipal"**, que en la seva Modificació per revisió de preus del text refós del projecte va ser aprovat definitivament pel Ple municipal en data 26 de maig de 2022, redactat per la UTE Domingo-Ferré arquitectes SLP Joan Gener González, amb un Pressupost d'Execució per Contracte de 5.591.309,17 € (4.620.916,67 € més 970.392,50 € del 21% d'IVA).

Per aquest motiu es van licitar les obres de construcció, resultant adjudicatàries les empreses GESTION INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE LA COSTA DORADA, SA del LOT1 per un import total de 4.003.610,39€ i ECOCLIMA BARCELONA, SL del LOT2 per un import total de 1.274.926,29€.

L'execució de les obres han comportat també la contractació de serveis de seguiment necessaris: "Direcció d'obra, d'execució d'obra amb control de qualitat" a l'empresa DOPEC SL per un import total de 199.589,50€; "Coordinació de Seguretat i Salut" a l'empresa ASSISTÈNCIA DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT SL per un import de 20.342,52€ i "Servei d'arqueologia" a l'empresa DRACMA Arqueologia per un import total de 9.377,50€.

El finançament d'aquesta obra compta, a part dels recursos propis de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, amb les següents subvencions:

1. Pla General d'inversions PGI dins del Pla de Concertació Xarxa de Govern Locals 2020 - 2023 de la Àrea de presidència de la Diputació de Barcelona - Línia 1: Projectes sostenibles (exp. núm. 2020/0009863). Concedida el 30/07/2020. Import 745.280,87€. Justificada al 100%.
2. Programa PIREP LOCAL Línea 2 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia amb Fons NEXT GENERATION del ministerio MITMA. Concedida el 26/06/2023. Import 2.746.217,63€. Justificació en termini.

També comptava amb la subvenció quadriennal per a obres de construcció o de reforma de biblioteques del Sistema de Lectura Pública de Catalunya (RESOLUCIÓ CLT/3516/2022, de 8 de novembre, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural OSIC del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya) d'import 1.379.148,72€, concedida el 22/12/2022 i **a la que s'ha renunciat el 27/07/2025 DECRET 2025-2068**, en no poder-se complir el terminis d'execució ni de justificació.

Durant l'execució de les obres, primer per part de la constructora i després per l'empresa que fa la direcció d'obra, es van posar de manifest una sèrie de mancances en la justificació de la solució estructural i el alguns amidament que fa necessària la redacció d'un Projecte



Les despeses descrites no poden demorar-se fins a l'exercici 2026 en estar en joc la justificació de la subvenció del Next Generation i en que la demora de l'execució de l'obra pot suposar un perill per a l'edifici del Convent de les Clarisses i el seu entorn i per a les quals el crèdit pressupostari previst resulta insuficient en haver-se incorporat una part a la MC 9/2025 però mancar en aquesta recursos per a la totalitat de les despeses previstes per a l'execució de l'obra de la biblioteca.

- Obres dels lots 1 i 2 i les feines de direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut que són finançades pels Fons Next Generation, amb un total de 2.205.716,48 €.
- Obres dels lots 1 i 2 i les feines de direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut que són finançades amb fons propis, amb un total de 474.193,27 €.

La totalitat de l'import d'aquesta proposta són els 1.485.529,18 € de despeses compromeses més el 1.000.000 € del cost d'obra previst per al modificat.

SUPLEMENT DE CRÉDIT
DESPESES
AUGMENTS DE CRÉDIT

Projecte	Denominació	Aplicaci	Denominació	Import
----------	-------------	----------	-------------	--------



		ó Orgàn.	Prog	Econo m.		
2022/2/ URBAN/2	REHABILITACIÓ DE CLARISSES	40	3321	63200	INVERSIÓ DE REPOSICIÓ EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS	2.255.345,48 €
		40	3321	632000 1	INV. REPOSICIÓ EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCC. NextGenerationE U	230.183,70 €
TOTAL						2.485. 529,18 €

**FINANÇAMEN
T**

Projecte	Denominació	Aplicaci ó Orgàn.	Prog	Econo m.	Denominació	Import
		21		87000	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS	2.485.5 29,18 €
TOTAL						2.485. 529,18 €

Arenys de Mar,

El tècnic

El regidor,