



DECRET

Expedient núm.: 4806/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Aprovació de Projectes d'Obra Pública

FETS I FONAMENTS DE DRET

Antecedents:

1.- Per acord de Ple de la Diputació de Barcelona núm. 17 de 27/02/2025 s'ha aprovat inicialment modificació de crèdit 3/2025 del pressupost de la Diputació de Barcelona de l'exercici 2025 amb la inclusió dins del Pla Estratègic de Subvencions 2025 i Pla d'Inversions 2025 de l'actuació "Urbanització carrer St. Narcís i plaça Mina" de l'Ajuntament d'Arenys de Mar amb un import de 150.000,00 euros (aplicació pressupostària G/50200/15100/76210).

2.- En data 15 de maig de 2025 l'Ajuntament d'Arenys de Mar presenta una sol·licitud per tal que li sigui concedida una subvenció de 150.000,00 EUR, per col·laborar en el finançament de les despeses derivades de l'actuació "Urbanització carrer St. Narcís i plaça Mina".

3.- En data 30 de juny de 2025, la Presidència de la Diputació de Barcelona ha dictat un decret amb número de registre 9419 sobre "Aprovar l'atorgament d'una subvenció nominativa prevista al Pressupost de la Diputació de Barcelona 2025 a l'Ajuntament d'Arenys de Mar destinada a finançar les despeses derivades de l'actuació Urbanització carrer St Narcís i plaça Mina, promoguda per la Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic de la Diputació de Barcelona", per un import de cent cinquanta mil euros (150.000,00€).

4.- En sessió ordinària del dia 17 de juliol de 2025 de la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Arenys de Mar, es va adoptar l'acord d'acceptació de l'esmentat ajut econòmic concedit per la Diputació de Barcelona.

5.- Que l'empresa consultora DIPE ingenieria ha redactat el projecte de urbanització del Carrer Sant Narcís i Plaça de la Mina, d'Arenys de Mar, amb un pressupost de 143.865,18.-€ (IVA inclòs). L'àmbit del present projecte afecta al Carrer Sant Narcís i a la Plaça de la Mina, juntament amb un tram de canalització al Carrer de l'Hospital entre Carrer Sant Narcís i la Riera del Pare Fita.

6.- Consta en l'expedient administratiu els documents comptables de retenció de crèdit per la quantia de 143.865,18.-€, signada per la Intervenció municipal. Per tant es disposa de consignació pressupostària per atendre aquesta despesa.

7.- Que en data 30 de juliol de 2025, l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable a l'aprovació del projecte presentat per DIPE Ingenieria, S.L.P. (NIF:B-67315705) per al URBANITZACIÓ CARRER SANT NARCÍS I PLAÇA DE LA MINA d'Arenys de Mar.

8.- Que en data 7 d'agost de 2025, s'emet informe jurídic de la tècnica d'administració general d'urbanisme, favorable a l'aprovació del projecte presentat, els fonaments jurídics del mateix es reproduïxen a continuació.

Fonaments de dret:

1.- Normativa aplicable a l'expedient d'aprovació del projecte d'obra ordinària:



- Normativa urbanística: el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i successives modificacions (TRLUC); El Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; el Reglament de Protecció de la legalitat urbanística; el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Arenys de Mar, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU) de Barcelona el dia 2 d'octubre de 2013 i publicat al DOGC núm. 6553 de 3 de febrer de 2014 als efectes de la seva executivitat i la Modificació puntual del POUM d'errors i disfuncions publicada al DOGC núm. 7961, de 17 de setembre de 2019.
- El Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels ens locals (en endavant ROAS),
- La Llei de contractes del Sector Públic (Llei 9/2017 de 8 de novembre)
- Legislació de règim Local: Llei de Bases de Règim Local (Llei 7/1985); el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril)

2.- Pel que fa a la situació urbanística de l'àmbit i objecte del projecte de reforma:

L'àmbit del present projecte afecta al Carrer Sant Narcís i a la Plaça de la Mina, juntament amb un tram de canalització al Carrer de l'Hospital entre Carrer Sant Narcís i la Riera del Pare Fita. Les actuacions que contempla el projecte afecten a sòl de domini públic municipal, classificat com a urbà i qualificat de sistema viari (clau V) pel vigent POUM, regulat als articles 142 a 151 de les normes urbanístiques. Concretament el projecte afecta al Carrer Sant Narcís i a la Plaça de la Mina, juntament amb un tram de canalització al Carrer de l'Hospital entre Carrer Sant Narcís i la Riera del Pare Fita, i té per finalitat la reparació superficial de paviments. Tanmateix, s'executa nova xarxa separativa de pluvials i fecals, i atès que la xarxa d'aigua potable existent en el municipi és molt antiga i es troba obsoleta, el projecte contempla la substitució de les canonades ens els trams on es renovi completament la secció de ferm al Carrer Sant Narcís i plaça de la Mina.

3.- Pel que fa al contingut del projecte d'obra:

El projecte presentat és un projecte d'obres locals ordinàries, de reforma o rehabilitació que afecta sòl de domini públic local destinat a sistema viari, d'acord amb els articles 9.3 i 12.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS, en endavant).

La intervenció té com a objecte, com s'ha indicat anteriorment, millorar el paviment superficial dels carrers, executar nova xarxa separativa de pluvials i fecals, i substituir les canonades ens els trams on es renovi completament la secció de ferm al Carrer Sant Narcís i plaça de la Mina.

El projecte no es divisible en lots, ja que es considera un únic àmbit d'actuació. Tal i com indica la memòria no és possible dividir les actuacions de clavegueram ni d'aigua potable ja que produirien discontinuïtats en la posada en servei i provocarien una demora en l'execució al condicionar un lot a l'altre.

Els articles 24 del ROAS, i l'art. 18 i 20 de la Llei d'obra pública de 4 de juliol de 2007, regulen el contingut i tràmit dels projectes, en concordança amb allò disposat a l'article 235 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril), el qual ens remet a la normativa en matèria de contractes del sector públic, actualment la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que concretament en l'art. 233 fa referència al contingut dels projectes d'obra.

En aquest sentit, revisada la documentació s'observa que el projecte contempla, en aplicació del 233.1 de la LCSP: la memòria descriptiva de les obres, pressupost, plànols de conjunt i de detall, plec de prescripcions tècniques particulars, i l'estudi bàsic de seguretat i salut. A banda d'altra documentació complementària: reportatge fotogràfic, documentació gràfica, detall d'amidaments amb pressupost, quadre de preus.



Tal i com senyala l'article 233 punt 2 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, en tractar-se d'una obra de reforma inferior a 500.000€ de pressupost base de licitació IVA exclòs, es poden simplificar, refondre o suprimir alguns dels documents senyalats a l'article 233 punt 1.

Per la tipologia de les obres i pressupost i el que determina l'art. 233.3 de la Llei 9/2017, no es requereix per ser incompatible amb la naturalesa de l'obra un estudi geotècnic, ni tampoc la classificació del contractista, art. 77.1.a) de la mateixa llei, al tractar-se d'execució d'obres amb un valor estimat que es inferior a 500.000 euros.

Pel que fa a l'aplicació de la Llei 21/2013 de 9 de desembre sobre avaluació ambiental, el projecte queda exempt al no estar considerat dins de l'Annex II "projectes sotmesos a l'avaluació d'impacte ambiental simplificada"

Pel que fa al pressupost del conjunt d'actuacions, tal i com es desprèn del projecte, és el següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		99.913,31	
13 % Despeses Generals SOBRE 99.913,31.....		12.988,73	
6 % Benefici Industrial SOBRE 99.913,31.....		5.994,80	
Subtotal		118.896,84	
21 % IVA SOBRE 118.896,84.....		24.968,34	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE		€	143.865,18
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a			
(CENT QUARANTA-TRES MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)			

4 - Pel que fa a la tramitació dels projectes d'obra, l'art. 20 de la Llei d'obra pública 3/2007 ens remet a la legislació de règim local:

"1. La tramitació dels projectes d'obres de competència de les entitats locals s'ha de subjectar al procediment que estableix la legislació sobre regim locals amb les especificacions previstes per aquest article. 2. Simultàniament al tràmit d'informació pública, les entitats locals han de donar audiència sobre el projecte als departaments de la Generalitat i a les altres administracions les competències dels quals tinguin incidència en l'objecte del projecte. L' informe de resposta s'ha d'emetre en el termini de deu dies, llevat que una disposició n'estableixi un de més llarg"

L'article 37 del ROAS, relatiu al procediment per a l'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries requereix un acord d'aprovació inicial, el sotmetiment al tràmit d'informació pública i notificació individual si s'escau i l'aprovació definitiva.



El tràmit d'informació pública és de trenta dies com a mínim, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. Simultàniament, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, només quan així ho exigeixi la legislació sectorial, segons el tipus d'obra de què es tracti, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades.

Els plànols i documents sotmesos al tràmit d'informació pública han de ser diligenciats pel secretari de la corporació, i hi ha de constar que han estat aprovats inicialment per aquesta.

El termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar de l'aprovació inicial. La manca de resolució dins aquest termini comporta la caducitat del procediment i l'arxiu de les actuacions dins els trenta dies següents a l'acabament d'aquell.

5.- En quan a la competència i publicació de l'aprovació dels projecte d'obra ordinària, l'article 38 del ROAS preveu que l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació. L'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix la Llei de Contractes del Sector Públic 9 /2017 de 8 de novembre en la seva Disposició Addicional segona apartat 1.

Vist que el pressupost d'execució per contracte fixat pel projecte ascendeix a l'import de 118.896,84.-€ mes 24.968,34.-€ d'IVA, import que no supera el 10% dels ingressos ordinaris del pressupost municipal, i vist que es disposa de partida pressupostària reservada per finançar aquest projecte, segons consta acreditat amb la reserva de crèdit que obra a l'expedient, en aplicació del que disposa l'art. l'art. 53.1.p) i 53.3 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'art. 21.1.o) i 21.3 de la LBRL, en relació amb la Disposició Addicional 2a de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, la competència per l'aprovació del projecte d'obra pública correspondrà a la Junta de Govern Local, per delegació de competència de l'alcalde, efectuada mitjançant decret d'alcaldia 2023/1065 de 20 de juny de 2023.

Atès que la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic preveu a l'article 10 la possibilitat dels òrgans administratius superiors, com es el cas de l'alcalde, d'avocar el coneixement d'assumptes que corresponguin, ordinàriament o be per delegació, als seus òrgans administratius dependents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho facin convenient.

Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de 11 d'agost de, relatiu a la urgència de la tramitació de l'aprovació del projecte tècnic de referència, que es transcriu literalment:

"Vist el Projecte executiu d'Urbanització del carrer Sant Narcís i Plaça de la Mina, redactat per part de IPE Ingeniería, S.L.P.,

S'informa:

· *Atès que la junta de govern local en data 17/07/2025, va acceptar l'ajut atorgat a aquest Ajuntament mitjançant Decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona amb número de registre 9419, de data 30 de juny de 2025, sobre "Aprovar l'atorgament d'una subvenció nominativa prevista al Pressupost de la Diputació de Barcelona 2025 a l'Ajuntament d'Arenys de Mar destinada a finançar les despeses derivades de l'actuació Urbanització carrer St Narcís i plaça Mina, promoguda per la Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic de la Diputació de Barcelona", per un import de cent cinquanta mil euros (150.000,00€). (Exp. 1934/2025).*

· *Atès que la subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de l'Urbanització carrer St. Narcís i plaça Mina, la qual es durà a terme entre l'1 de gener de 2025 i el 31 de desembre de 2025.*

· *Atès que s'ha d'aprovar inicialment el projecte d'obra pública local ordinària: "Projecte Urbanització carrer Sant Narcís i Plaça de la Mina" promogut per l'Ajuntament, redactat per l'empresa DIPE ingenieria, i subscrit per l'enginyer civil, David González Borrachero i l'enginyer d'edificació, Alfonso Santos Tapia, amb un pressupost d*

DECRET
Número: 2025-2207 Data: 11/08/2025



execució per contracte de 143.865,18.-€ (IVA inclòs) i s'ha de sotmetre a Informació pública durant el termini de 30 dies.

· Donat que al projecte, es preveu un termini de 2 mesos per l'execució de les obres i prèviament s'han de licitar aquestes

Conclusions:

D'acord amb les condicions que es desprenen d'aquest informe, sol·licito que s'avoqui la competència per Alcaldia."

Vista la proposta de resolució PR/2025/2727 de 11 / d'agost / 2025.

RESOLUCIÓ

Primer.- AVOCAR, conforme a l'art. 10 de la llei 40/2015 d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic, de forma puntual, les competències atribuïdes a la Junta de Govern Local en matèria de contractació per Decret de l'Alcaldia 1065/2023, de data 20 de juny de 2023, tota vegada resulta necessari l'aprovació dels acords que segueixen abans de la celebració de la propera sessió de Junta de Govern Local.

Segon.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra pública local ordinària: "Projecte Urbanització carrer Sant Narcís i Plaça de la Mina" promogut per l'Ajuntament, redactat per l'empresa DIPE ingenieria, i subscrit per l'enginyer civil, David González Borrachero i l'enginyer d'edificació, Alfonso Santos Tapia, amb un pressupost d'execució per contracte de 143.865,18.-€ (IVA inclòs).

Tercer.- SOTMETRE el projecte esmentat a INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini de trenta dies, mitjançant publicació de l'anunci corresponent en el DOGC, el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler digital d'anuncis municipal, a l'objecte que qualsevol interessat pugui examinar-lo i efectuar, si s'escau, al·legacions, de conformitat amb el que disposa l'art. 37 i 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Quart.- Transcorregut el termini d'exposició pública sense que es presenti cap al·legació, es produirà automàticament la seva aprovació definitiva, sens perjudici de la publicació prevista a l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals

Cinquè.- Donar compte d'aquests acords a la propera Junta de Govern Local que es celebri.

A Arenys de Mar, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DECRET
Número: 2025-2207 Data: 11/08/2025