



PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT, CRÈDIT EXTRAORDINARI .EXPEDIENT MC 9/2026

MOTIU DE LA MODIFICACIÓ:

L'article 35 del RD 500/1990, de 20 d'abril que desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos, estableix que els crèdits extraordinaris són aquelles modificacions del Pressupost de despeses que assignen crèdit per la realització d'una despesa específica i determinada que no pot demorar-se fins l'exercici següent i per la qual el crèdit resulta inexistent i no pot ser objecte d'ampliació.

Objectiu Ajuntament:

D'acord amb el principi d'autonomia local en l'adaptació del planejament, i les inquietuds expressades per la ciutadania a través dels seus representants electes l'Ajuntament preveu l'adaptació del planejament pendent de desenvolupament a llevant del nucli urbà, corresponent al sector Sabines Bareu Tronqueda SUD-03 a fi d'adaptar-lo als principis de desenvolupament urbanístic sostenible; que han de fer compatibles la utilització racional del territori, la preservació dels recursos naturals i valors paisatgístics, arqueològics i culturals i la protecció davant dels riscos amb la cobertura de les necessitats de la població, el creixement i dinamisme econòmics i la cohesió social.

L'adequació del planejament ha de permetre:

- La reordenació de l'entorn de la part alta del Rial de Bareu;
- L'ajust de l'àmbit del PP-03 Sabines Bareu Tronqueda i definició de les condicions d'ordenació del mateix a fi de cobrir les necessitats del municipi a l'est del casc; i
- La desclassificació dels sòls més allunyats del casc i requalificació d'acord amb els seus valors.

La redacció d'un document de Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Arenys de Mar a l'entorn de l'àmbit Salines Bareu Tronqueda SUD-03, segons l'abast definit a l'Estudi de diagnosi estratègica de reducció o desclassificació del sector SUD03 Sabines Bareu Tronqueda, incloent memòria, plànols, normativa i documentació complementària necessària descrita a continuació:

- Agenda i avaluació econòmica. Inclòs
- Estudi riscos geològics. No inclòs. Atès que el POUM ja els va avaluar l'Estudi per a la identificació de riscos geològics d'Arenys de Mar.
- Estudi de mobilitat. No inclòs. Atès que no és d'aplicació el decret Art 3. C) Planejament urbanístic general i llurs revisions o modificacions que comportin nova classificació de sòl urbà o urbanitzable. Si s'inclourà justificació de la mobilitat general a la memòria.
- Avaluació ambiental estratègica. Inclòs

El pressupost per la redacció de la Modificació puntual del POUM per la reducció del sector Salines Bareu Tronqueda SUD-03 es de 14.951€ (+ iva)





Les despeses descrites no poden demorar-se fins a l'exercici 2027 ja que en el Ple de gener de 2026 es va aprovar una suspensió de llicències durant un any per estudiar la reducció d'aquest sector i per tant, cal iniciar la tramitació de la Modificació puntual abans que finalitzi el termini i per a les quals el crèdit pressupostari previst resulta inexistent.

Per l'anterior es PROPOSA la següent modificació:

**CRÈDIT EXTRAORDINARI
ALTES DE CRÈDIT**

Projecte	Denominació	Aplicació			Denominació	Import
2026/2/URBAN/ 14	REDACCIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM A L'ENTORN DE L'ÀMBIT SUD 03-SALINES BAREU TRONQUEDA	40	1510	64000	INVERSIONS DE CARÀCTER IMMATERIAL URBANISME	14.951,00 €
					TOTAL	14.951,0 0 €

FINANÇAMENT

Projecte	Denominació	Aplicació			Denominació	Import
		Orgàn.	Pro g.	Econo m.		
		21		87000	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS	14.951,00 €
					TOTAL	14.951,0 0 €

Arenys de Mar, a data de la signatura electrònica

La tècnica

Laia Esteban Claret

El regidor,

Domènec Massuet Torrent

