



Secretaria
F/U

Acta de la sessió ordinària celebrada per la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, el dia 9 de març de 2009.

A la vila d'Arenys de Mar, a les 18.00 h del dia 9 de març de 2009, es reuniren a la Casa de la Vila, sota la presidència de l'alcalde Sr. Ramon Vinyes i Vilà, els tinents d'alcalde Sr. Joaquim Ponsarnau i Cardelús, Sr. Xavier Febrer i Claveras, Sr. Marc Soler i Colomer, Sr. Jordi Pera i Pi i Sra. Isabel Roig i Casas. Assistits pel secretari de la Corporació, Sr. Àngel Lozano i Pérez. No hi assisteix el tinent d'alcalde Sr. Tomàs Salazar i Vela. I per tant, amb el quòrum necessari perquè es pugui dur a terme vàlidament aquesta sessió ordinària en primera convocatòria.

El president obre la sessió i el secretari llegeix les minutes o esborrany de les actes de les sessions anteriors, que van tenir lloc, amb caràcter extraordinari, els dies 14 de gener i 6 de febrer de 2009. Conegudes aquestes actes, se n'acorda l'aprovació per unanimitat, i se n'ordena la transcripció al llibre d'actes corresponent.

Tot seguit, es procedeix a tractar dels assumptes següents:

1.- ADJUDICACIÓ PROVISIONAL D'OBRES.- A) Vist l'acord de la Junta de Govern Local, de data 6 de febrer de 2009, en el qual es resol aprovar expedient de contractació mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència per a l'execució de l'obra de RENOVACIÓ D'UN TRAM DEL CLAVEGUERAM DEL CARRER PLATJA CASSÀ, FASE 2, d'acord amb els plecs i el projecte aprovats. (Obra finançada amb els recursos del Fons Estatal d'Inversió Local segons resolució del secretari de Cooperació Territorial de data 4 de febrer de 2009).

Vista l'Acta de la Mesa de contractació de dates 27 de febrer i 6 de març de 2009, en la qual es proposa adjudicar provisionalment el contracte al licitador que ha presentat l'oferta més favorable econòmicament a l'Ajuntament.

Vist l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic i fent ús de la competència delegada atorgada per l'Alcaldia, segons Decret de data 19 de juny de 2007.

S'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació.

SEGON.- Adjudicar provisionalment l'execució de l'obra de renovació d'un tram del clavegueram del carrer Platja Cassà, fase 2, d'acord amb el



projecte i el plec de clàusules aprovades i amb les millores presentades en la proposta, a l'entitat GRUP MAS CONSTRUCTORS, SLU, representada per la Sra. Marina Mas Clotet, CIF B-59859025 i domicili social a Manresa (08243), Sant Joan d'En Coll, 42-44, pel preu total de 652.698,89€, més la quantitat de 104.431,82€ en concepte d'IVA.

TERCER.- Que es procedeixi a requerir a l'adjudicatari provisional la documentació assenyalada en la clàusula 20 del Plec, amb els efectes que s'hi assenyalen, de conformitat amb l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic, ordenant la notificació d'aquest acord a tots els licitadors i la seva publicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

B) Vist l'acord de la Junta de Govern Local, de data 6 de febrer de 2009, en el qual es resol aprovar expedient de contractació mitjançant procediment obert i tramitació d'urgència per a l'execució de l'obra d'URBANITZACIÓ DEL CARRER DE L'ESGLÉSIA, d'acord amb els plecs i el projecte aprovats. (Obra finançada amb els recursos del Fons Estatal d'Inversió Local segons resolució del secretari de Cooperació Territorial de data 4 de febrer de 2009).

Vista l'Acta de la Mesa de contractació de dates 27 de febrer i 6 de març de 2009, en la qual es proposa adjudicar provisionalment el contracte al licitador que ha presentat l'oferta més favorable econòmicament a l'Ajuntament.

Vist l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic i fent ús de la competència delegada atorgada per l'Alcaldia, segons Decret de data 19 de juny de 2007.

S'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació.

SEGON.- Adjudicar provisionalment l'execució de l'obra d'urbanització del carrer de l'Església d'Arenys de Mar d'acord amb el projecte i el Plec de clàusules aprovades i amb les millores presentades en la proposta, a l'entitat INCUNART, SA, representada pel Sr. Jordi Cusachs Omella, NIF A-58190240 i domicili social a Santa Susanna (08398), Carretera N-II, pk 672.600, pel preu total de 299.537,71€, més la quantitat de 47.926,03€ en concepte d'IVA.

TERCER.- Que es procedeixi a requerir a l'adjudicatari provisional la documentació assenyalada en la clàusula 20 del Plec, amb els efectes que s'hi assenyalen, de conformitat amb l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic, ordenant la notificació d'aquest acord a tots els licitadors i la seva publicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

C) Vist l'acord de la Junta de Govern Local, de data 6 de febrer de 2009, en el qual es resol aprovar expedient de contractació mitjançant procediment



obert i tramitació d'urgència per a l'execució de l'obra de reforma i ampliació del pavelló esportiu municipal, d'acord amb els plecs i el projecte aprovats. (Obra finançada amb els recursos del Fons Estatal d'Inversió Local segons resolució del secretari de Cooperació Territorial de data 4 de febrer de 2009).

Vista l'Acta de la Mesa de contractació de dates 27 de febrer i 6 de març de 2009, en la qual es proposa adjudicar provisionalment el contracte al licitador que ha presentat l'oferta més favorable econòmicament a l'Ajuntament.

Vist l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic i fent ús de la competència delegada atorgada per l'Alcaldia, segons Decret de data 19 de juny de 2007.

S'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació.

SEGON.- Adjudicar provisionalment l'execució de l'obra de reforma i ampliació del pavelló esportiu municipal d'acord amb el projecte i el Plec de clàusules aprovades i amb les millores presentades en la proposta, a l'entitat FERROVIAL AGROMAN, SA, representada pel Sr. Javier del Saz Cantarero, CIF A-28019206 i domicili social a Madrid (28042), Ribera del Loira, 42, pel preu total de 1.205.776,84€, més la quantitat de 192.924,29€ en concepte d'IVA.

TERCER.- Que es procedeixi a requerir a l'adjudicatari provisional la documentació assenyalada en la clàusula 20 del plec, amb els efectes que s'hi assenyalen, de conformitat amb l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic, ordenant la notificació d'aquest acord a tots els licitadors i la seva publicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

2- LLICÈNCIES.- Es dóna compte de l'expedient tramitat per a la concessió de l'oportuna llicència municipal.

Vistos els informes dels Serveis Tècnics i del tècnic d'Administració General.

S'acorda per unanimitat de concedir llicència municipal d'obres a:

ALSINA ROSSELLO, JOAN (LLICÈNCIES OBRES MAJORS 2007/2053), per dur a terme la construcció d'un edifici plurifamiliar format per set habitatges, un local i un garatge de set places d'aparcament, al carrer BISBE CATALÀ número 16 - 18, d'aquesta localitat, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per Ramon Mas i Arnijas visat amb el núm. 2007024819 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.



L'interessat haurà de dipositar una fiança per import de 5,296,5 € per tal de garantir una gestió adequada dels residus de construcció i excavació generats per l'obra realitzada, tal com estableix l'article 5.2 c), del Decret 201/1994, de 26 de juliol. L'interessat també haurà de presentar el document d'acceptació per part d'un gestor autoritzat, de gestió adequada dels residus.

Es mantindrà la fiança dipositada en la llicència d'enderroc per tal de garantir el cost de reconstrucció o reparació del domini públic afectat per les obres de construcció; també respondrà dels danys produïts i comprovats que superin la quantitat fixada en la fiança.

S'hi incorpora el tinent d'alcalde Sr. Salazar.

3.- REVISIÓ DE PREUS.- Es dóna compte de les propostes d'acords sobre l'assumpte enunciat, dictaminats favorablement per la Comissió informativa d'Hisenda, en sessió celebrada en data 28 de febrer de 2009.

Conegudes aquestes propostes s'acorda per unanimitat:

A) PRIMER.- Actualitzar el preu del contracte de gestió del servei públic de l'escola de música municipal, d'acord amb el document Annex a aquest acord, a partir de l'1/12/2008, segons un IPC del 28,7% acumulat, amb la qual cosa en resulta un coeficient de revisió $KT = 1,2814$ i un preu anual del contracte de 257.499,40€.

SEGON.- Requerir l'empresa concessionària perquè completi la fiança com a conseqüència de la modificació del preu del contracte, en la quantia de 386,20€ ((257.499,40 - 251.588,14) x 4%).

B) PRIMER.- Modificar el preu públic de la Tarifa número 5 ESTADES A LA RESIDÈNCIA MUNICIPAL de l'Annex de tarifes de l'Ordenança general reguladora dels preus públics, d'acord amb el següent detall:

5.1 Acolliment en residència:

Es modifica el penúltim paràgraf d'acord amb el següent:

L'aportació mensual dels beneficiaris del programa SAR i DP serà l'import que l'ICASS fixa d'acord amb el Programa d'acolliment residencial, centre de dia i habitatge tutelat per a gent gran. De la mateixa forma, el preu públic serà el que fixarà l'ICASS per a cada exercici.

La resta de l'apartat no es modifica.

5.2 Acolliment en el centre de dia:

Es modifica el primer paràgraf d'acord amb el següent:



L'aportació mensual dels beneficiaris del programa SAR i DP serà l'import que l' ICASS fixa d'acord amb el Programa d'acolliment residencial, centre de dia i habitatge tutelat per a gent gran. De la mateixa forma, el preu públic serà el que fixarà l'ICASS per a cada exercici.

La resta de l'apartat no es modifica.
Normes comunes preus 5.1 i 5.2
Dins la primera nota comuna s'afegeix:

Tots aquells usuaris bonificats hauran de sol·licitar l'ajut residencial al Departament d'acció social i ciutadania. A partir del moment que se'ls concedeixi l'ajut, es procedirà a liquidar les diferències entre l'import satisfet i l'import fixat per l'ICASS.

5.3 Preu per àpat:
Preu per àpat..... 4,88 euros.

SEGON.- Fer públics els acords anteriors a través del tauler d'edictes de la casa consistorial i del BOP. Aquesta darrera publicació determinarà l'eficàcia dels preus públics aprovats.

C) PRIMER.- Actualitzar la subvenció del contracte de gestió del servei públic municipal de teatre, música i dansa , d'acord amb el document Annex a aquest acord, a partir del 01/02/2009, segons un IPC del 4,7% acumulat, amb la qual cosa en resulta un coeficient de revisió $KT = 1,0461$ i una subvenció del contracte de 98.906,66 €.

I, atès que no hi havia més punts assenyalats en l'ordre del dia, el president aixeca la sessió a les 18.50 h. Del que s'hi ha tractat, s'estén aquesta acta autoritzada per mi, el secretari, que en dono fe.

ARENYS DE MAR, 13 de març de 2009

EL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT