



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

Plec de Clàusules Particulars que, com a Llei Fonamental del Contracte, regirà el concurs per a adjudicar, mitjançant procediment obert, la prestació del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i sistemes d'extracció d'aigua dels passos subterranis al municipi d'Arenys de Mar.

I. Objecte del contracte.- És objecte del contracte la prestació del servei de conservació i manteniment de les instal·lacions de l'enllumenat públic, semàfors i sistemes d'extracció d'aigua dels passos subterranis del municipi d'Arenys de Mar que siguin propietat de la Corporació o es trobin al seu càrrec, així com aquelles altres instal·lacions que s'executin o es rebin per l'Ajuntament durant el període de vigència d'aquest contracte, d'acord amb el plec de condicions tècniques adjunt i que formarà part del contracte que en el seu dia s'atorgui. (CPA 45.34.22)

II. Finançament del Contracte.- La prestació objecte del contracte es finançarà amb càrrec a la partida pressupostària 40 434 219.02 i 40 434 638.02 del Pressupost municipal de l'any 2005 i dels anys següents durant el termini de vigència del contracte, en què s'hauran de consignar els imports necessaris.

III. Pagament del preu d'adjudicació.- El pagament del preu del contracte s'efectuarà mensualment, previ acreditament de la prestació del servei contractat. El pagament es farà dintre dels 60 dies posteriors a l'expedició de la factura.

IV. Durada del contracte.- El contracte tindrà una durada de dos anys prorrogables dos anys més, de mutu acord convingut de forma expressa amb una antelació mínima de sis mesos a la data final del contracte.

V. Penalitats per incompliment.- L'Ajuntament en els casos en què el contractista hagi incorregut en incompliment de l'objecte del contracte, demora del compliment dels terminis, totals o parcials, podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes per l'art. 95.3 de la Llei 13/1995, text refós de 16 de juny de 2000 (en endavant LCAP).

Seran causes de resolució del contracte, a més de les que senyala l'article 111 de la LCAP, les que determina l'article 214 de la mateixa llei

VI. Base o tipus de licitació.- El pressupost del contracte que servirà de base a la licitació és de 67.845,78 € IVA inclòs, durant el primer any de vigència amb la distribució per anualitats següent: 50.884,33 € per 2005, 67.845,78 € per 2006 i 11.307,63 € per 2007. En qualsevol cas, el tipus o preu de licitació s'entendrà comprensiu de la totalitat del contracte, de conformitat amb la clàusula 7 de l'annex 2 del Plec de Clàusules Administratives Generals.



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

VII. Capacitat per a contractar.- Estan capacitades per a contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica conforme als arts. 16 i 19 LCAP i que no estiguin afectats per cap de les circumstàncies que enumera l'art. 20 com a prohibitives per a contractar.

L'Administració podrà contractar amb unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (sense que calgui formalitzar-les en Escripures Públiques fins que s'hagi efectuat l'adjudicació), les quals respondran solidàriament davant l'Administració i davant la qual nomenaran un representant o apoderat únic. (art. 24 LCAP)

Les empreses esmentades hauran de tenir com a finalitat realitzar activitats que tinguin relació directa amb l'objecte del contracte i disposin d'una organització dotada d'elements personals i materials suficients per a executar degudament el contracte. (art. 197.1 LCAP).

VIII. Responsabilitat del contractista.- El contractista serà responsable de les instal·lacions així com del seu control i funcionament, de la conservació de tots els seus components, de la qualitat dels materials i del treball que s'efectuï, també del compliment de les ordenances i normativa que afectin al servei i de tots els danys o accidents motivats per les instal·lacions o que derivin dels treballs desenvolupats en el compliment del servei contractat, d'acord amb el que s'estableix en el plec de clàusules particulars i tècniques i que formaran part del contracte.

IX. Cobertura de riscos.- El contractista està obligat a subscriure una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil fins a un import de 300.000 euros, per cadascun dels accidents que puguin produir-se, causats per les instal·lacions o com a conseqüència dels treballs de prestació del servei.

X. Garantia definitiva.- La garantia definitiva serà del 4% del preu de pressupost del contracte i es podrà constituir de conformitat amb el que estableix la clàusula 15 del plec de clàusules administratives generals i amb l'art. 36 de la LCAP.

La constitució de la garantia definitiva s'haurà d'acreditar dintre dels 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació del concurs. L'incompliment d'aquest requisit, per causa imputable a l'adjudicatari, produirà la resolució del contracte.

Atesa la naturalesa del contracte, no es fixa termini de garantia del contracte.

XI. Presentació de proposicions: lloc i termini de presentació, formalitats i documentació.-



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

11.1. Lloc i termini de presentació.- Les proposicions es presentaran en el Registre General en mà, de les 9 a les 14 hores i de dilluns a divendres, durant els quinze dies naturals següents a la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Cas que el darrer dia sigui dissabte o diumenge la presentació de proposicions s'entendrà prorrogada al primer dia hàbil següent.

També s'hi podran presentar proposicions per correu, i en aquest cas l'interessat haurà d'acreditar, amb el resguard corresponent, la data d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus i anunciar el mateix dia a l'Òrgan de Contractació, per fax o Telegrama, la remissió de la proposició. Si no es compleixen aquests requisits no s'admetrà la proposició en el cas que es rebés fora del termini fixat en l'anunci de licitació.

No obstant això, quan hagin transcorregut 10 dies des de l'acabament del termini de presentació, no s'admetrà cap proposició enviada per correu.

El Registre de Licitacions acreditarà la recepció del telegrama o fax esmentat amb indicacions del dia d'expedició i de recepció, en el Llibre de Registre corresponent.

11.2. Formalitats.- Els licitadors presentaran tres sobres tancats i signats per ell mateix o persona que el representi, on s'indiqui, a més de la raó social i denominació de l'entitat, el nom del concurs i contindran: el primer (A) la proposició econòmica ajustada al model que s'inclou en el present Plec, el segon (B) la corresponent a la documentació administrativa i el tercer (C) la documentació exigida per participar en la valoració del concurs,

A) Sobre A, anomenat proposició econòmica, s'ajustarà al model contingut en la clàusula final i es presentarà tancat, amb lacre o precinte, a elecció de l'interessat i haurà de tenir la inscripció següent: "Proposició econòmica per a optar al concurs per a adjudicar el contracte de manteniment de l'enllumenat públic d'Arenys de Mar".

Cada licitador podrà presentar únicament una sola proposició. No podrà subscriure tampoc cap proposta d'unió temporal amb d'altres, si ho ha fet individualment o figura en més d'una unió temporal.

B) Sobre B, anomenat de documents administratius, expressarà la inscripció: "Documents acreditatius de la personalitat i característiques del contractista per a l'adjudicació del contracte de manteniment de l'enllumenat públic d'Arenys de Mar", i contindrà la documentació següent:

1. Document o documents que acreditin la personalitat de l'empresari i la representació, si escau, del qui signa la proposició, consistents en:



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

- Document Nacional d'Identitat del licitador quan es tracti de persones físiques o empresaris individuals, per fotocòpia compulsada per qui tingui la representació pública administrativa, o Escriptura de constitució de la Societat Mercantil, degudament inscrita en el Registre Mercantil, si l'empresari fos una persona jurídica.
 - Poder Verificat pel Secretari Lletrat de la Corporació o per un Lletrat en exercici quan s'actui per representació. (Per la verificació de poders per part del secretari municipal, caldrà satisfer l'import de 62,50 € en concepte de taxes).
 - En cas de concórrer a la licitació diverses empreses, constituint una unió temporal, cadascuna haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat, indicant els noms i les circumstàncies dels empresaris que subscriuran les proposicions, la participació de cadascuna i designant la persona o entitat que, durant la vigència del contracte, ha de tenir la representació de la unió davant l'Administració.
2. El resguard acreditatiu d'haver constituït la fiança provisional per import de 1.356,91 euros, equivalent al 2 % del pressupost del contracte, i en qualsevol de les formes previstes a l'art. 35 del TRLCAP i, en el seu desenvolupament, pels arts. 55, 56, 57, 58 i 61 del RGLCAP.
 3. Declaració responsable de licitador atorgada davant l'Autoritat Judicial, Administrativa, Notari o Organisme qualificat, en la qual es faci constar que no es troba incursa en cap de les prohibicions per a contractar enumerades en l'art. 20 de la LCAP.
 4. Aportació del document acreditatiu de la classificació del contractista en el grup P, subgrup 1, categoria a).
 5. Documentació complementària que estimi el licitador que contribuirà a presentar una imatge vàlida i real de la seva capacitat, experiència i garantia en el desenvolupament del servei.
 6. Declaració de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
 7. Una relació de tota la documentació indexada que conté el sobre.

C) Sobre "C": Documentació tècnica. S'anomenarà *Documentació tècnica per a participar per a l'adjudicació del contracte de manteniment de l'enllumenat públic d'Arenys de Mar*, i contindrà els documents acreditatius de les circumstàncies a valorar en el concurs d'acord amb els criteris d'adjudicació següents:



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

- Memòria de funcionament del servei de manteniment.
- Relació de personal i la seva titulació, de vehicles i de medis que s'adscriuran al servei a prestar a Arenys de Mar.
- Sistema a utilitzar per la gestió d'incidències, inventari i comunicacions.
- Mitjans adscrits al servei per la implantació d'un sistema d'estalvi energètic.
- Disponibilitat de vehicles de recanvi o per reforç del servei.

XII. Mesa de Contractació.- La Mesa de Contractació estarà integrada o constituïda de la manera següent:

- President, que ho serà l'Alcalde o regidor en qui delegui.
- Quatre vocals, un per cada grup polític municipal (PSC, ERC, PP i ICV).
- L'Enginyer Industrial municipal.
- El Secretari de la Corporació.
- L'Interventor municipal.
- Un TAG, que actuarà de secretari de la Mesa.

XIII. Examen de les proposicions.

La Mesa de contractació qualificarà prèviament els documents presentats en temps i forma continguts en el sobre "B".

Als efectes d'aquesta qualificació, el president ordenarà l'obertura dels sobres i el secretari certificarà la relació de documents que figurin en cadascun d'ells. Si la Mesa observa defectes materials en la documentació presentada, ho comunicarà verbalment als interessats, a més es farà públic mitjançant anuncis de l'òrgan de contractació i es concedirà un termini no superior a dos dies perquè el licitador subsani l'error.

La Mesa, un cop qualificada la documentació i subsanats, en el seu cas, els defectes o omissions de la documentació presentada, procedirà a determinar les empreses que s'ajustin als requisits d'admissió, amb pronunciament exprés sobre els admesos a la licitació, els no admesos i els motius de la no admissió.

A continuació es procedirà a l'obertura del sobre C i el secretari certificarà la relació de documents que hi figurin. Als efectes establerts en els arts. 15 a 20 del TRLCAP, la Mesa i l'òrgan de contractació podrà demanar a l'empresari aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li la presentació d'altres complementaris, qui ho haurà de presentar en un termini màxim de tres dies.

A l'acte públic d'obertura de proposicions que es celebri a la data senyalada a l'anunci de licitació es notificarà els admesos o exclosos. Seguidament, la Mesa



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

procedirà a l'obertura del sobre "A" de les proposicions admeses que conté la proposta econòmica. La Mesa avaluarà les proposicions mitjançant els criteris de valoració que es recullen per ordre decreixent d'importància i ponderació a l'apartat posterior del present plec, i formularà la proposta que estimi pertinent a l'òrgan de contractació. La Mesa podrà sol·licitar, abans de formular la proposta, els informes tècnics que consideri necessaris que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

La Mesa elevarà les proposicions presentades junt amb l'acta i la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

XIV. Criteris base per a l'adjudicació.- Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació del concurs seran els següents:

1. Organigrama de funcionament per la realització del servei de manteniment, fins a 10 punts.
2. Capacitat, definida per la solvència tècnica, plantilla, vehicles i medis de què es disposa, fins a un màxim de 9 punts, d'acord amb el següent (a partir dels mínims requerits i que siguin adscrits al servei d'Arenys de Mar):
 - Capacitat de realització i signatura de projectes (enginyer, tècnic o superior, en plantilla o com a col·laborador), fins a 3 punts.
 - 1 punt per vehicle posat a disposició del servei, fins a un màxim de 3 punts.
 - 1 punt per parella d'oficial i ajudant d'electricista, fins a un màxim de 3 punts.
3. Mitjans aportats per la gestió d'incidències, inventari i comunicacions, fins a 5 punts.
4. Mitjans adscrits al servei per la implantació d'un sistema d'estalvi energètic, fins a 5 punts.
5. Mitjans adscrits al servei per recanvi i/o reforç, fins a 5 punts d'acord amb el següent:
 - Disponibilitat de camió cistella en un temps màxim de 24 hores, 3 punts.
 - Per cada vehicle extra posat a disposició dels serveis, per recanvi i/o reforç, 1 punt per vehicle, fins a un màxim de 2 punts.
6. Proposta econòmica, fins a 4 punts (Es considerarà baixa temerària una rebaixa superior al 10 %):



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

Preu inferior al de licitació, fins a 2 punts.

Mitjana de Preus unitaris inferior als màxims, fins a 2 punts.

7. Disposar d'oficina oberta al públic al municipi d'Arenys de Mar, 2 punts.

XV. Documents complementaris a presentar per l'adjudicatari.- Abans de la formalització del contracte i dins del termini concedit a aquest efecte, l'adjudicatari haurà de presentar – en documents originals o còpies compulsades- la documentació següent:

- Número d'Identificació Fiscal.
- Alta en l'IAE en l'exercici i en el domicili fiscal d'Arenys de Mar.
- Document acreditatiu d'estar al corrent en les obligacions amb Hisenda i amb la Seguretat Social, que acrediti la inscripció o l'alta en aquesta, així com l'afiliació i l'ingrés de quotes dels treballadors al seu servei o de qualsevol altre deute amb la Seguretat Social.

XVI. Adjudicació.- L'Òrgan de Contractació, un cop rebuda la documentació de la Mesa de Contractació i evacuats els informes tècnics corresponents, dictarà alternativament, dintre dels tres mesos següents a l'obertura de proposicions econòmiques, una resolució motivada en la qual s'adjudicarà el contracte a la proposició més avantatjosa, sense atendre exclusivament al valor econòmic d'aquesta, o declarar desert el concurs.

L'adjudicació quedarà pendent de la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte, quan el contracte es formalitzi en un exercici anterior al de l'inici de l'execució.

L'adjudicació definitiva, un cop acordada, es notificarà als participants en la licitació, i es publicarà en el BOP dins dels 48 dies següents.

Quan es porti a terme la notificació a l'adjudicatari del contracte, se'l requerirà perquè constitueixi la garantia definitiva, en la quantia i la forma indicades en la clàusula XI i per tal que aporti els documents enumerats en la clàusula anterior.

XVII. Formalització del contracte.- L'Administració i el contractista hauran de formalitzar el contracte d'adjudicació dels serveis en Document Administratiu, dintre dels 30 dies següents al de notificació de l'adjudicació, el qual constituirà títol suficient per a accedir a qualsevol Registre. No obstant això, el dit contracte administratiu es podrà elevar a Escripura Pública a petició del contractista i a costa seva.

El contractista, a més del contracte, haurà de signar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, si aquest no estigués incorporat al contracte.



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

XVIII. Despeses a càrrec de l'adjudicatari.- Seran de compte de l'adjudicatari les despeses següents:

- a) Les de publicitat de licitació que generi el concurs i els preparatoris i de formalització del contracte (fins a un màxim de 800 €).
- b) Els tributs que es derivin del contracte.
- c) Assumir el pagament de l'IVA, que s'entendrà inclòs dintre del preu d'adjudicació.
- d) Els de formalització pública, si és el cas, del contracte d'adjudicació.

XIX. Revisió de preus,- La revisió de preus contractuals es farà a partir del primer any de vigència del contracte, mitjançant l'aplicació de les variacions que en més o en menys es produeixin en l'índex general de preus al consum (IPC) sobre els costos variables, a sol.licitud del contractista.

XX. Preus unitaris,- Els licitadors hauran de presentar un import anual que englobi tots els treballs descrits com a operacions bàsiques fixes. A partir de l'import anual i del nombre de punts de llum es calcularà el preu unitari per punt de llum, que servirà de base a les modificacions del contracte, sempre que la variació en inventari del nombre de punts de llum sigui superior a un 5%.

En cas de produir-se variacions en la prestació del servei i que fos necessari realitzar una unitat d'obra que no figura en els quadres de preus del contracte, es redactarà l'oportú preu contradictori prenent com a base els preus contractuals.

XXI.- Resolució del Contracte.- El Contracte es podrà extingir a més de les causes de resolució previstes en els arts. 112 i 214 de la LCAP, per la prevista a la clàusula 5 d'aquest plec, i per les següents:

- a) Les reiterades deficiències en l'execució de les prestacions.
- b) El comportament irregular del personal de l'empresa. S'entendrà per comportament irregular qualsevol actuació equiparable a les sancionables en el règim aplicable als funcionaris o personal laboral de l'Ajuntament.
- c) L'incompliment de les obligacions socials i laborals de l'adjudicatari previstes en els convenis i en la normativa laboral i de Seguretat Social.
- d) La manca injustificada de pagament, per part de l'adjudicatari, del preu dels materials que cal utilitzar per a la prestació del serveis contractats.
- e) La comprovació d'inexactitud en la declaració jurada de no trobar-se afectat per alguna de les causes d'incompatibilitat previstes a la LCAP i en el Reglament General de Contractacions de l'Estat o de produir-se incompatibilitat amb posterioritat a l'adjudicació.



AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

En el supòsit d'unió temporal d'empreses, quan es doni alguna de les circumstàncies previstes en els punts a i b de l'art. 112 de la LCAP, l'Ajuntament estarà facultat per exigir el compliment estricte de les obligacions pendents en el contracte a les restants empreses que formin part de l'esmentada unió temporal o també, per acordar-ne la resolució.

De conformitat amb el que estableix l'art. 60 LCAP, l'acord de resolució del contracte posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu, serà acordat per l'òrgan de contractació, amb informe previ de la Secretaria de l'Ajuntament, llevat dels supòsits previstos en els arts 42 i 97 de la LCAP. En el corresponent expedient, es donarà audiència a l'interessat.

XXII.- Règim jurídic.- En el que no es preveu expressament en aquest Plec de condicions, caldrà atènyer-se al que disposa la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, Reglament de la Llei de contractes, Llei 7/85 de 2 d'Abril, RD Legislatiu 781/86, de 18 d'Abril, i el Plec de Clàusules Administratives Generals, aprovat per l'Ajuntament en data 22 de novembre de 1995.

XXIII. Jurisdicció competent.- Les qüestions litigioses sorgides sobre interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes seran resoltes pels Òrgans de Contractació, les resolucions dels quals esgotaran la via administrativa i obriran la via contenciosa administrativa, segons la Llei de la dita jurisdicció.

XXIV. Model de Proposició.-

El Sr., major d'edat, veí de , amb domicili a , titular del DNI núm., expedit amb data , en nom propi (o en representació de....., veí de , amb domicili a , segons acredito amb Poder Verificat) assabentat del concurs tramitat per a adjudicar, mitjançant procediment obert, la prestació del Servei de manteniment de l'enllumenat públic d'Arenys de Mar, es compromet a realitzar-lo conforme al Plec de condicions economico-administratives i el de les prescripcions tècniques pel preu deeuros i amb una oferta, d'acord amb els criteris del punt XIV, consistent en:.....

..... d..... del 2005

Arenys de Mar, 20 d'abril de 2005

La tècnic d'Administració General