



## AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

I/As

### **INFORME D'INTERVENCIÓ 45/2003 DE L'EXPEDIENT D'APROVACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS DE L'AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR PER A L'EXERCICI 2004**

#### **I. LEGISLACIÓ APLICABLE.**

- ❖ Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local - LBRL
- ❖ Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals – LRHL.
- ❖ Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya - TRLMRLC
- ❖ Decret Legislatiu 9/1994, de 13 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya - TRLFPC

#### **II. INFORME.**

##### **Examinada la documentació que integra l'EXPEDIENT:**

- ❖ Proposta de modificacions, aprovacions i derogacions de les Ordenances Fiscals de l'Ajuntament de Arenys de Mar per a l'any 2004
- ❖ Informes tècnic – econòmics relatius a les modificacions o aprovacions de taxes.
- ❖ Memòria de l'Alcaldia – Presidència, de 17 d'octubre de 2003.

##### **Aquesta Intervenció té a bé INFORMAR:**

#### **A. MODIFICACIONS A ORDENANCES FISCALS.**

**Impost sobre béns immobles.** Es proposa modificar l'Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, esablint-se:

- ✓ Canvi de la bonificació a les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària prevista a l'art 74.1 de la LRHL. Es redueix del 90% al 50%, respectant-se els límits legalment establerts.
- ✓ S'introdueix la bonificació per famílies nombroses prevista a l'art 75.4 de la LRHL, establint-se a l'Ordenança els aspectes substantius i formals de la bonificació.
- ✓ S'estableix un tipus impositiu diferenciat per als béns immobles de característiques especials, respectant-se el límit màxim de l'1,3% establert a l'art 73.2 de la LRHL.
- ✓ S'estableix un recàrrec del 50% per als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, previst a l'art 73.4 de la LRHL. Es condiona, però, a l'oportú desenvolupament reglamentari.
- ✓ D'acord amb el prescrit per l'article 16.2, de la Llei 39/88, l'acord de modificació de l'ordenança fiscal número 1 haurà de contenir la nova redacció dels articles afectats, així com les dates d'aprovació i de l'inici de la seua aplicació



## AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

---

**Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.** Es proposa modificar l'Ordenança Fiscal número 2, reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, establint, entre d'altres modificacions, les següents:

- ✓ Els coeficients a què fa referència l'article 96.4 de la Llei 39/88 són inferiors a 2, límit màxim fixat al precepte assenyalat, establint-se, a l'empara d'aquest article, tipus diferenciats per a certes classes de vehicles.
- ✓ Es modifica la bonificació als vehicles en funció del carburant que consumeixen i de les característiques dels motors, per la seua menor incidència en el medi ambient. Es respecta el límit màxim del 75% per a aquest tipus de bonificacions.
- ✓ D'acord amb el prescrit per l'article 16.2, de la Llei 39/88, l'acord de modificació de l'ordenança fiscal número 2 haurà de contenir la nova redacció dels articles afectats, així com les dates d'aprovació i de l'inici de la seua aplicació.

**Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres.** Es proposa modificar l'Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, entre d'altres, en els següents aspectes:

- ✓ S'incrementa el tipus impositiu del 2,8 al 3,1%, respectant-se el límit establerts a l'article 103.3 de la LRHL.
- ✓ D'acord amb el prescrit per l'article 16.2, de la Llei 39/88, l'acord de modificació de l'ordenança fiscal número 3 haurà de contenir la nova redacció dels articles afectats, així com les dates d'aprovació i de l'inici de la seua aplicació.

**Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.** Es proposa modificar l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, destacant:

- ✓ S'incrementa, per a certs supòsits, la bonificació, prevista a l'art 109.4 de la LRHL, respectant-se el límit màxim establert a l'esmentat precepte.
- ✓ D'acord amb el prescrit per l'article 16.2, de la Llei 39/88, l'acord de modificació de l'ordenança fiscal número 4 haurà de contenir la nova redacció dels articles afectats, així com les dates d'aprovació i de l'inici de la seua aplicació.

**Impost sobre Activitats Econòmiques.** Es proposa modificar l'Ordenança Fiscal número 6, reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques:

- ✓ S'incrementa el coeficient aplicable, respectant-se els límits establerts a l'art 88.2 de la LRHL.
- ✓ D'acord amb el prescrit per l'article 16.2, de la Llei 39/88, l'acord de modificació de l'ordenança fiscal número 6 haurà de contenir la nova redacció dels articles afectats, així com les dates d'aprovació i de l'inici de la seua aplicació.



## AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

**Taxes per la prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixin, afectin o beneficiïn de forma particular els subjectes passius:**

- ◆ **Taxa per expedició de documents administratius**
- ◆ **Taxa de cementiri municipal**
- ◆ **Taxa per la prestació de serveis d'intervenció integral de l'Administració municipal a les activitats i instal·lacions**
- ◆ **Taxa pel servei de vigilància especial**
- ◆ **Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus sòlids urbans**
- ◆ **Taxa de clavegueram**
- ◆ **Taxa per la concessió de la llicència d'autotaxis i altres vehicles de lloguer**
- ◆ **Taxa per l'enganxament de vehicles abandonats a les vies públiques, mal aparcats o per altres causes, i pel trasllat i per la permanència d'aquests al dipòsit municipal**
- ◆ **Taxa per servei de mercat**
- ◆ **Taxa per prestació de serveis i activitats**
- ◆ **Taxa per expedició de llicències urbanístiques**

Es proposa, en general, incrementar les quotes i tarifes en l'IPC actual. Tanmateix, es congela o disminueix la taxa de clavegueram, o s'incrementa, en determinats casos (certes tarifes de la Taxa de cementiri,...). En tot cas:

- ✓ D'acord amb el prescrit per l'article 16.2, de la Llei 39/88, l'acord de modificació d'aquestes ordenances fiscals haurà de contenir la nova redacció dels articles afectats, així com les dates d'aprovació i de l'inici de la seua aplicació.
- ✓ En consonància amb l'article 25 de la Llei 39/88, l'acord de modificació d'aquestes Ordenances Fiscals s'han d'adoptar a la vista dels informes tècnic – econòmics que posen de manifest la previsible cobertura del cost de la prestació del servei. D'acord amb l'article 24.2 de la Llei 39/88, en general, els imports d'aquestes taxes no excedeixen, en el seu conjunt i per a cadascuna d'elles, del cost previsible del servei.

**Taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local:**

- ◆ **Taxa per ocupacions del subsòl, sòl i volada de la via pública.**
- ◆ **Taxa per obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda del paviment de les voreres en la via pública.**
- ◆ **Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres anàlogues.**
- ◆ **Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.**



## AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

- ◆ **Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatges cinematogràfics.**
- ◆ **Taxa per la instal·lació de quioscos a la via pública.**
- ◆ **Taxa per entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de la via pública per a aparcament i càrrega i descàrrega de mercaderies.**
- ◆ **Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipal.**
- ◆ **Taxa per la utilització privativa de les dependències municipals.**
- ◆ **Taxa per serveis de via pública per a aparcament exclusiu o reserva de espais de cotxes de minusvàlids i adaptats per a la seva conducció per persones amb discapacitat física a les vies públiques municipals.**

Es proposa, en general, incrementar les tarifes en un import equivalent al del IPC aproximadament.

- ✓ D'acord amb el prescrit per l'article 16.2.paràgraf 3r, l'acord de modificació d'aquestes ordenances fiscals hauran de contenir la nova redacció dels articles afectats, així com les dates d'aprovació i de l'inici de la seua aplicació.
- ✓ L'acord de modificació d'aquestes Ordenances fiscals s'adopten, d'acord amb l'article 25 de la Llei 39/88 a la vista dels informes tècnic – econòmics en què es posa de manifest el valor de mercat de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic. Així, i segons l'article 24.1 de la Llei 39/88, les tarifes d'aquestes taxes s'han fixat prenent com a referència el valor que tindria al mercat la utilitat derivada de la utilització privativa o l'aprofitament especial.

### B. TRAMITACIÓ I APROVACIÓ

D'acord amb l'article 47.3.h) de la Llei 7/85 es requereix el vot favorable de la **majoria absoluta** del nombre legal de membres de la Corporació per a l'adopció de l'acord d'imposició i ordenació dels recursos propis de caràcter tributari.

D'acord amb l'article 17 de la Llei 39/88, el **procediment** és el següent:

- ✓ Les aprovacions i modificacions de les Ordenances Fiscals s'exposaran al **tauler d'anuncis** de l'Ajuntament durant 30 dies, com a mínim, dintre dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.
- ✓ L'Ajuntament d'Arenys de Mar haurà de **publicar** l'anunci d'exposició al BOP i a un diari dels de major difusió de la província.
- ✓ Finalitzat el període d'exposició pública, la Corporació haurà d'adoptar els **acords definitius** que procedeixin, resolent les reclamacions que s'hagin presentat i aprovant la redacció definitiva de les Ordenances, la seua derogació, o les modificacions a què es refereixi l'acord provisional. En el cas que no es presentin reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat d'acord plenari.



## AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR

- ✓ Els acords definitius, incloent-hi els provisionals elevats automàticament a definitius, i el text íntegre de les Ordenances o de les seves modificacions, hauran de ser **publicats al BOP** sense que entrin en vigor fins que no s'hagi dut a terme aquesta publicació.

Arenys de Mar, a 17 d'octubre de 2003

L'Interventor,  
Albert Serés

És conforme  
El Secretari  
Ángel Lozano Pérez