


- ZONES EN SÒL URBÀ**
- ZONES ORDENADES PER ALINEACIÓ A CARRER**
1. Caser Antic
 - 1a. Illa tancada
 - 1b. Fronts tradicionals
 2. Extensió ordenada per alineació a carrer
 - 2a. Ordenació en illa
 - 2b. Fronts de carrer
- ZONES ORDENADES PER EDIFICACIÓ ALLADA**
3. Cases allades
 - 3a. En parcel·la petita
 - 3b. En parcel·la mitja
 - 3c. En parcel·la gran
 - 3d. Conservació
 4. Blocs allats
 - 4a. D'ordenacions existents
 - 4b. De nova ordenació
 5. Ordenació de nous edificis
 - 5a. Naus allades
 - 5b. Naus susceptibles de compartimentació
 - 5c. Naus entre mitgeres
 - 5d. Indústria integrada al caser urbà
- ZONES D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA UNITÀRIA**
6. Conjunts unitaris
 - 6a. Fileres de cases
 7. Solars d'ordenació singular
 - 7a. Solars d'ordenació singular
 - 7b. Equipament privat
- ORDENACIÓ**
- Oblig. Existent/Privat
 - PAU+18 Alçada/Fondària
 - Alçada obligatòria
- SÒL NO URBANITZABLE**
- 21 - d'interès agrícola
 - 22 - d'interès forestal
 - 22a - d'interès forestal en canyons
 - 24 - protecció de sistemes
 - Protecció arqueològica
 - PE en sòl no urbanitzable
- SISTEMES**
- Infraestructures de comunicació**
- V Viari
 - Zona de domini públic
 - Zona de protecció de sistemes
 - F Ferroviari
 - Zona de domini públic
 - Zona de protecció de sistemes
- Parcs i jardins**
- P Parquíng
 - Pas vianants
 - Pas vehicular
- Portuari**
- Zona petquera, tècnica, náutica esportiva i turística
 - Parc urbà
 - Lp Piques i passeigs
 - Ls Altres espais lliures
 - L-24 de protecció de sistemes
- Equipaments comunitaris**
- Es Docent
 - Es Sanitari i assistencial
 - Es Esportiva
 - Es Cultural i Social
 - Ca Abastament
 - Es Administrativa
 - Es Religiosa
 - Es Cementis i serveis funeraris
 - E Dotacions sanitàries de determinat tipus
 - HIP Habitatge social públic
 - St Serveis tècnics
- Costes**
- C Platges i costes
 - Zona de Recuperació Mediambiental
- Hidrologia**
- H Sistema Hidrològic
 - VH Sistema Hidrològic canalitzat sota viari
- Línies de servei i edificació**
- Línia edificació
 - Inundació T=10any
 - Inundació T=100any
 - Inundació T=500any
 - Servici protecció civil
 - Servici línia de gas alta pressió
- PATRIMONI**
- Edificis amb valor patrimonial catalogats
- RÈGIM**
- Àmbit desenvolupats amb PP
 - Polígons en Sòl Urbà Consolidat
 - Polígons en Sòl Urbà No Consolidat
 - Plana de llinars Urbans
 - Factores en Sòl Urbanitzable Delimitats
 - Sectors en sòl Urbanitzable No Delimitats
 - Línia sòl urbà
 - Línia municipal
- PROTECCIÓ DE COSTES**
- POU Sistema Costaner
 - Línia de protecció
 - Línia de destinació
 - Línia d'origen (Juliol 1989)
 - Línia de ribera de mar no coincident amb l'OT
- PENDENTS I RISCOS**
- Pendent > 20%, Vegetació
 - Risc geològic perillositat alta
 - Risc geològic perillositat mitja


Ajuntament
D'ARENYS DE MAR

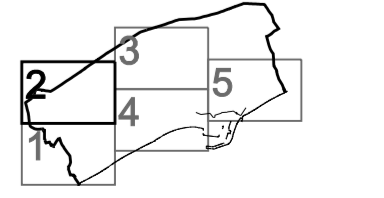
PLA D'ORDENACIÓ
URBANÍSTICA MUNICIPAL

Fase
 Aprovació definitiva. Text refós

Àmbit
 Sòl Urbà i Urbanitzable

Plànol
 03.2.2
 Qualificació i Ordenació

987x627 E:1/2.000


CCRS ARQUITECTES

A0835012102013 P 0322V01